

Создано: 12.12.2025 в 15:37

Обновлено: 16.01.2026 в 11:05

<https://spb.move.ru/objects/9287368698>

Александр Ломидзе, Владис Аврора

**79111792654**

Санкт-Петербург, улица Крупской, 26

**12 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Крупской, 26

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Крупской](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

33.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

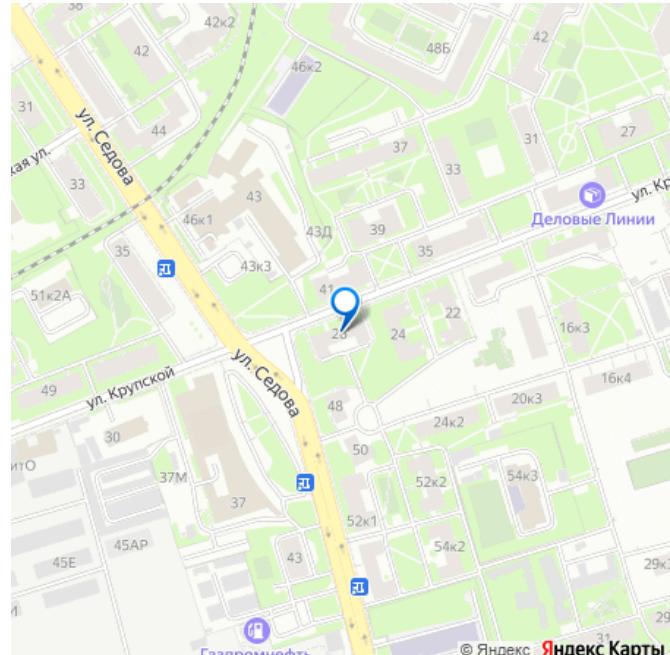
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

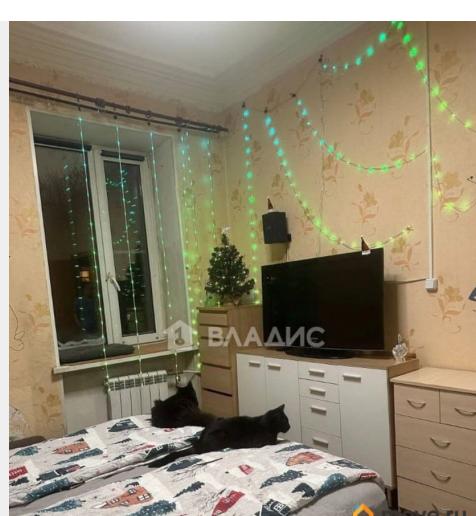
## Описание

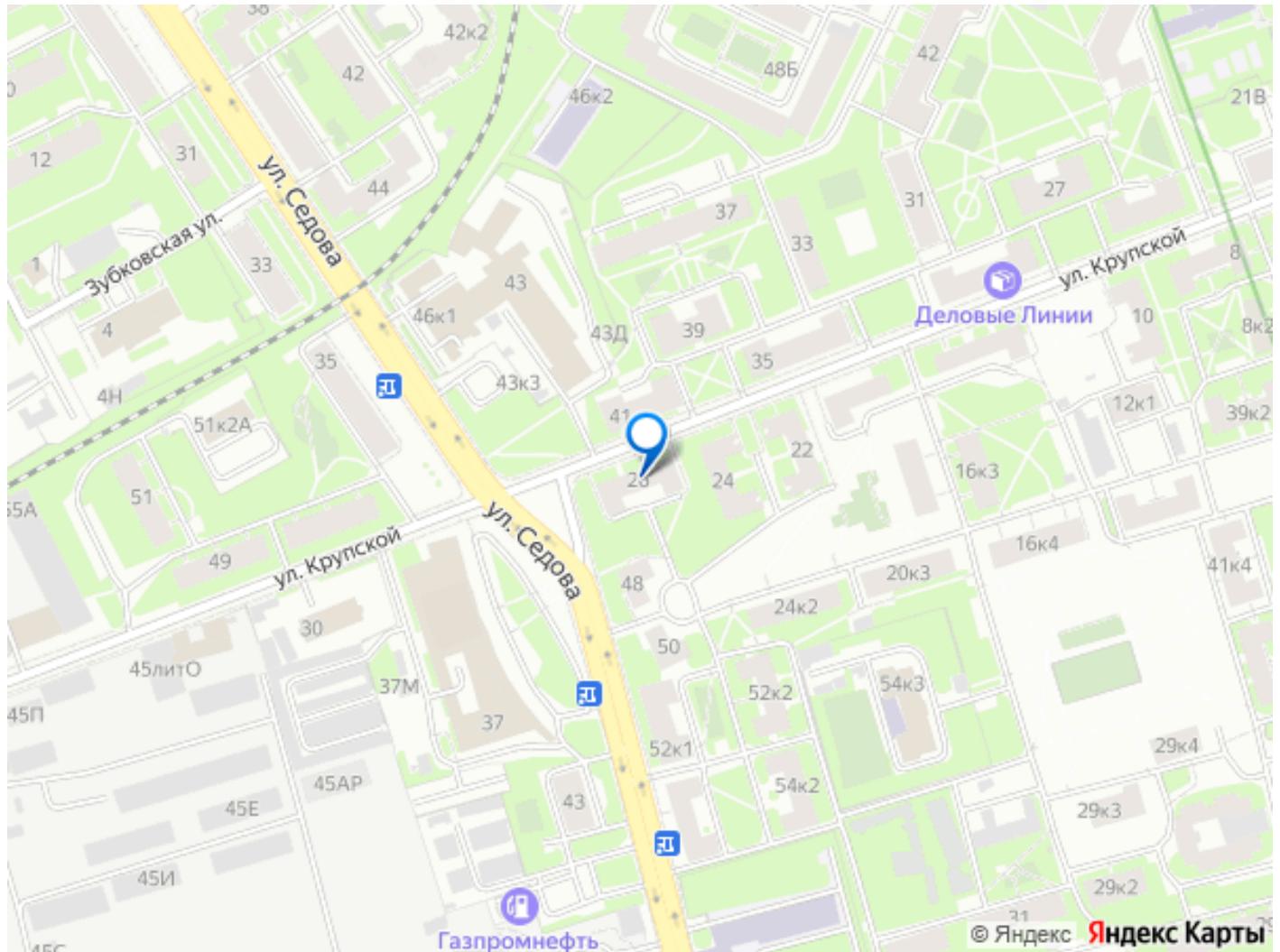
Код объекта: 1969936. Уникальное предложение в сердце Санкт-Петербурга! Продаётся двухкомнатная квартира на улице Крупской, 26 — идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и удобство. Квартира расположена на втором этаже двухэтажного кирпичного дома 1952 года постройки.

Высокие потолки (3,1 м) создают ощущение простора, а окна, выходящие на улицу и во двор, обеспечивают достаточное естественное освещение. Жилая площадь составляет 33,3 кв. м, общая — 50 кв. м, кухня — 6 кв. м. Два изолированных помещения (21,6 кв. м и 11,6 кв. м) позволяют организовать пространство по своему вкусу.

Косметический ремонт даёт возможность новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи. Совмещённый санузел удобен и функционален. Наземная парковка позволяет без проблем найти место для автомобиля. Удобное расположение квартиры позволит вам наслаждаться близостью к ключевым точкам города и в то же время иметь возможность отдохнуть в спокойном и уютном районе. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с

сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России