

Создано: 26.12.2025 в 12:20

Обновлено: 19.01.2026 в 15:25

## Санкт-Петербург, Гражданский проспект, 117К1

# 10 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Гражданский проспект, 117К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Гражданский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

7.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

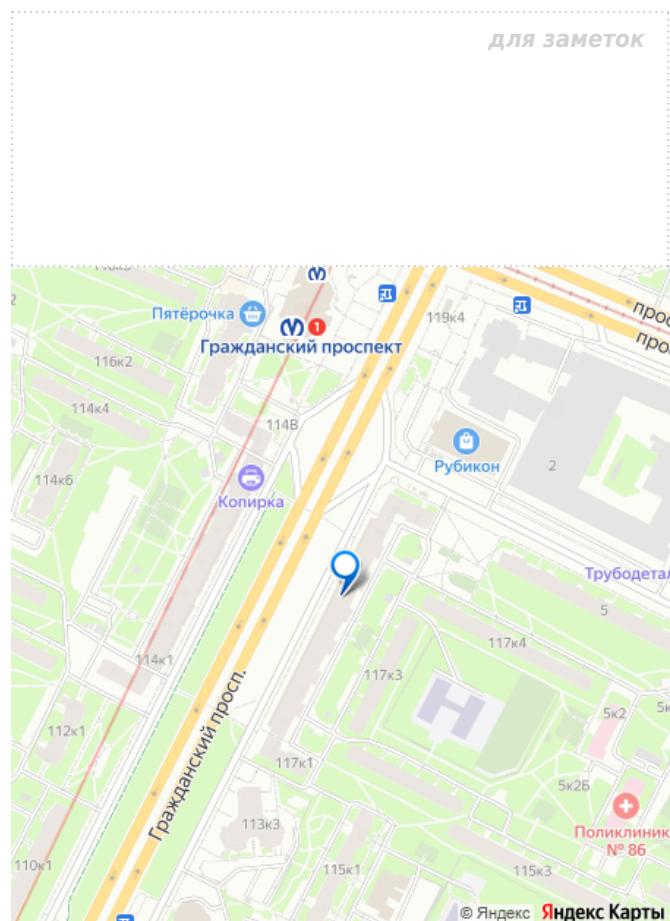
Тип балкона

лоджия

Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

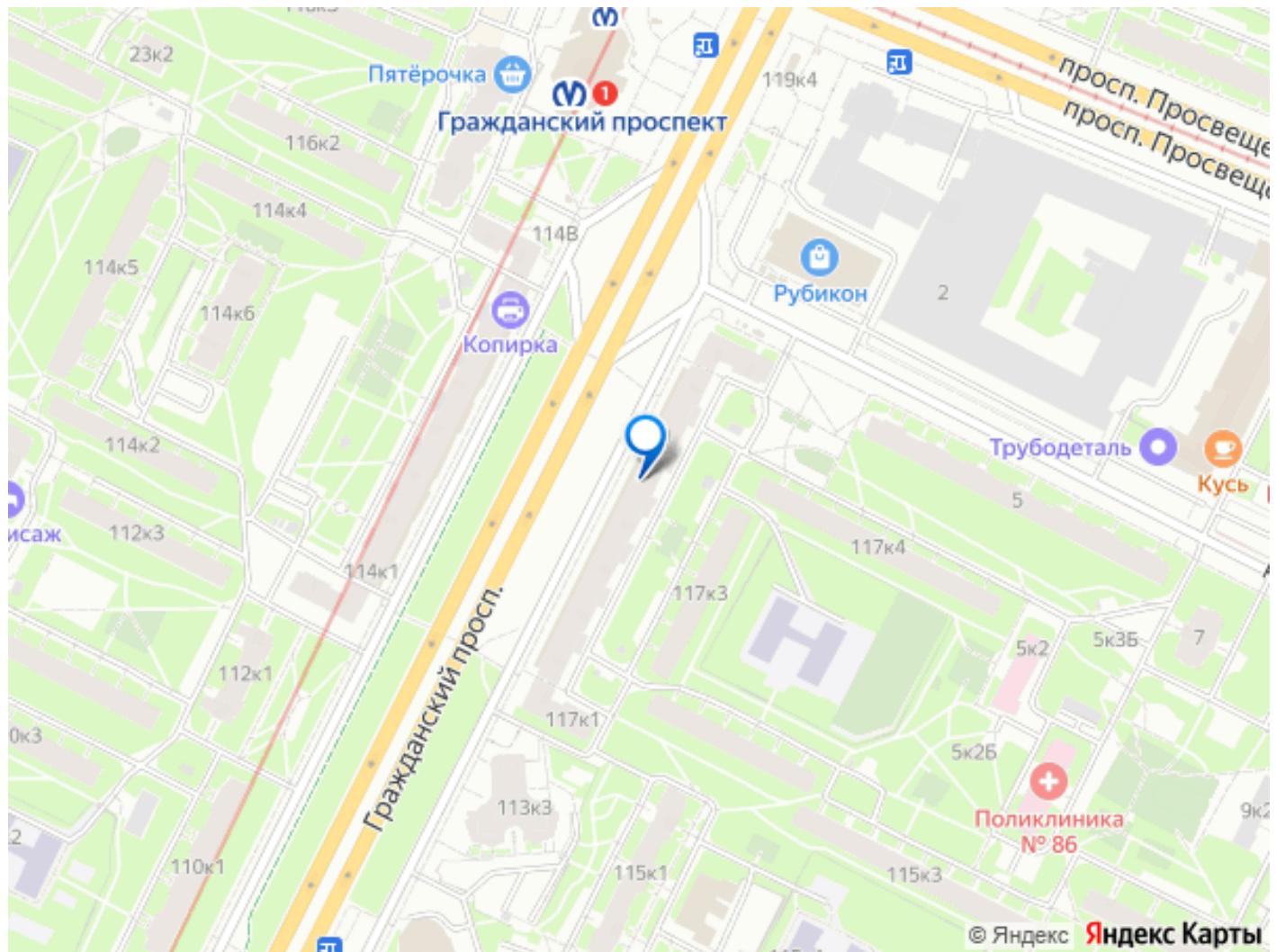


да

возможна ипотека

## Описание

Продается отличная 2 комнатная квартира  
напротив м. Гражданский проспект. Метраж  
указан без учета застекленной лоджии!  
Квартира большая, светлая и теплая.  
Просторная кухня 7,9м., комната 18,7м.+  
лоджия, комната 12.6м., вместительный  
коридор 6,8м. с кладовкой создадут комфорт  
для проживания.Окна выходят в зеленый  
двор с красивым видом. В доме есть  
видеонаблюдение. Двор большой, есть место  
для машин. Много детских, спортивных зон и  
зон отдыха.Развитая инфраструктура района  
включает в себя школу, детский сад,  
торговый центр, парк и фитнес-центр, все это  
расположено в шаговой доступности от дома,  
что значительно упрощает быт и  
организацию досуга. Прямая продажа, один  
взрослый собственник, без обременений ,  
скидка по ипотеке .



Move.ru - вся недвижимость России