

Создано: 10.01.2026 в 09:47

Обновлено: 10.01.2026 в 10:11

<https://spb.move.ru/objects/9287900620>

Дмитрий Изотов, Частный маклер

79112705825

Санкт-Петербург, улица Академика Константина, 12

10 400 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Академика Константина, 12

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Академика Константина](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

31.4 м²

Площадь кухни

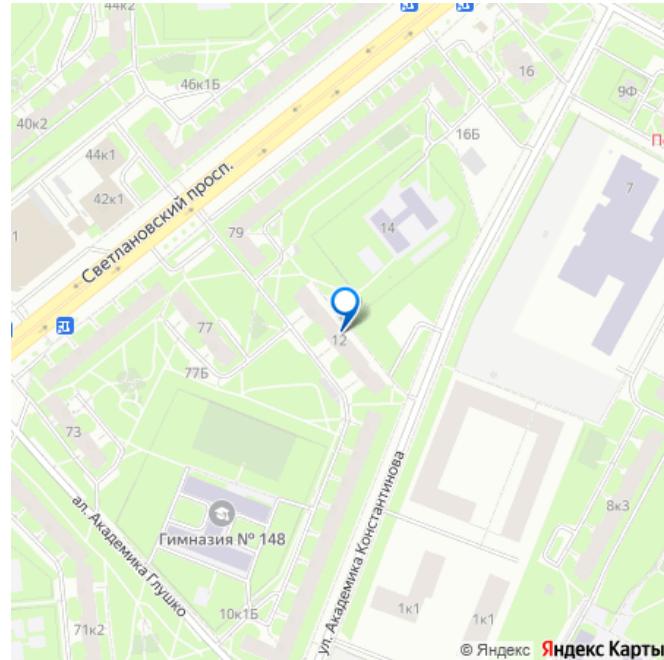
7 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

11/13



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

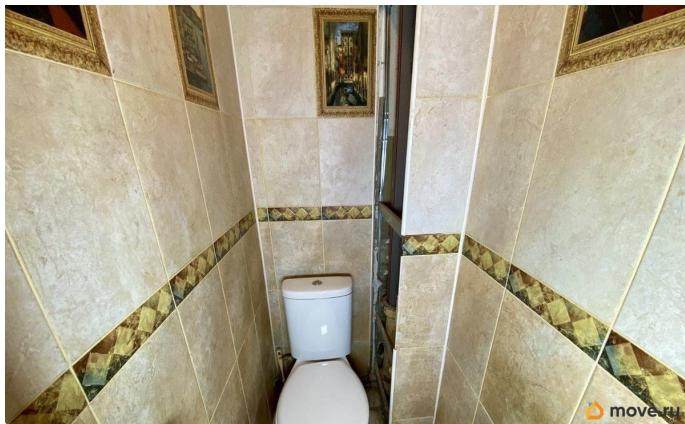
В Продаже ДВУХКОМНАТНАЯ квартира в САМОМ ЗЕЛЕНОМ районе Петербурга!
ЗАЕЗЖАЙ И ЖИВИ! ПРО ДОКУМЕНТЫ: ОДИН ВЗРОСЛЫЙ собственник БУДЕТ присутствовать на подписании ЛИЧНО ПОЛНАЯ цена в договоре! БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ
В собственности БОЛЕЕ 10 ЛЕТ
Рассматриваем встречную покупку, готовы выйти на ПРЯМУЮ ПРОДАЖУ ПРО КВАРТИРУ: *
Просторная и светлая: Уютная спальня, большая гостиная с выходом на утепленный балкон, кухня с гарнитуром, кладовая. *
Очень тепло: Установлены новые радиаторы.
* Тишина и покой: Окна выходят в зеленый двор с высокими деревьями. * Дом ухоженный: Два новых лифта, спуск для колясок. ПРО ДОМ И ИНФРАСТРУКТУРУ:
Зеленый, комфортный район с развитой инфраструктурой. * Парки в шаговой доступности (5-10 мин пешком): Лесопарк Сосновка (прокат велосипедов и лыж), живописный Муринский ручей с велодорожками и уютный Сад Бенуа. * Всё для семьи: Рядом 5 школ и множество детских садов. * Удобная транспортная

доступность: Всего 7 минут на машине/ 20

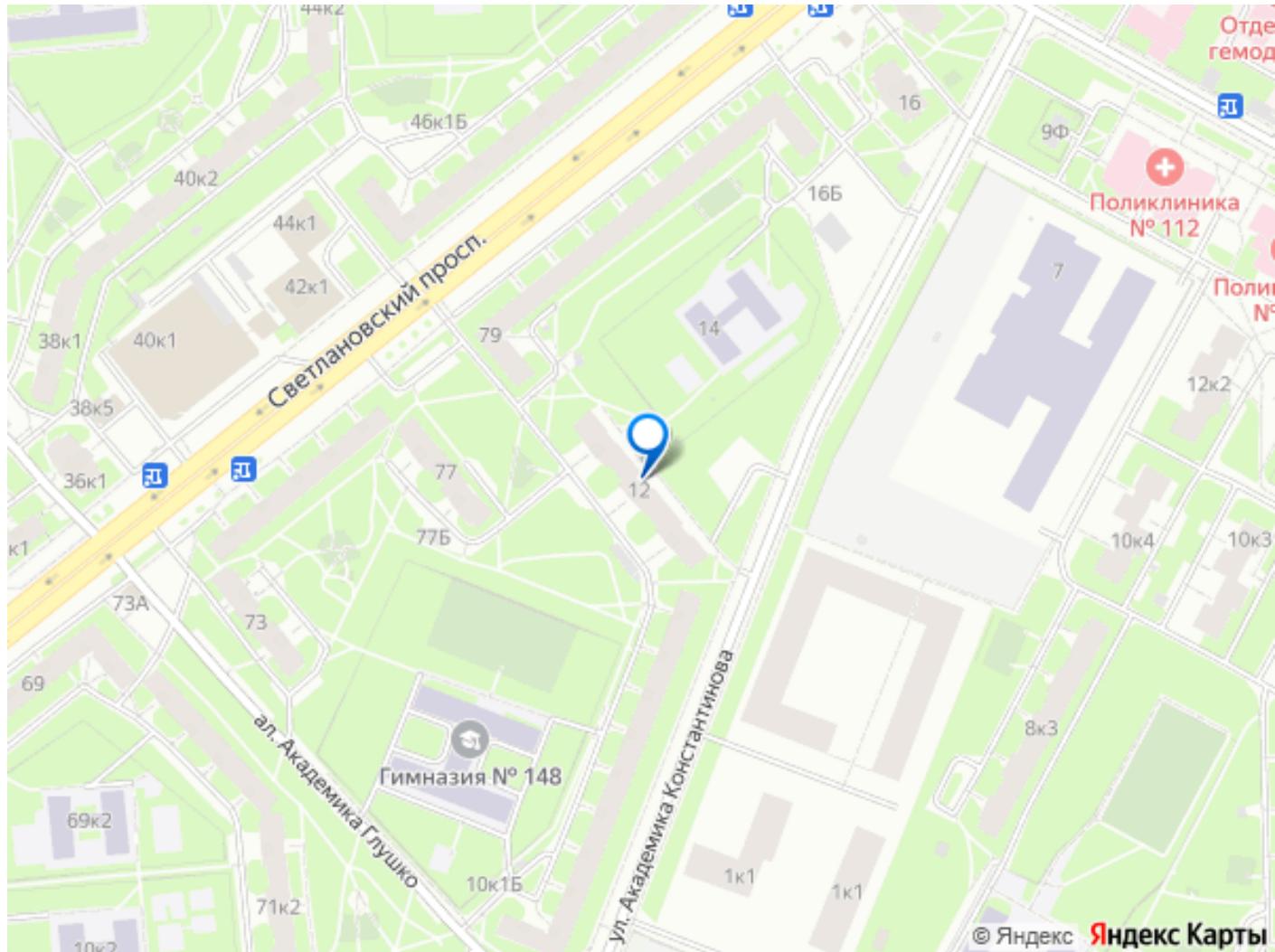
минут пешком до метро

Политехническая/Академическая. Звоните, с
радостью ПРОКОНСУЛЬТИРУЮ Вас по сделке!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России