

Создано: 15.01.2026 в 15:24

Обновлено: 15.01.2026 в 16:35

<https://spb.move.ru/objects/9288026292>

Агент

**79811740654**

**Санкт-Петербург, набережная Канала  
Грибоедова, 41**

**29 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, набережная Канала Грибоедова, 41

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.86 м

Жилая площадь

27.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

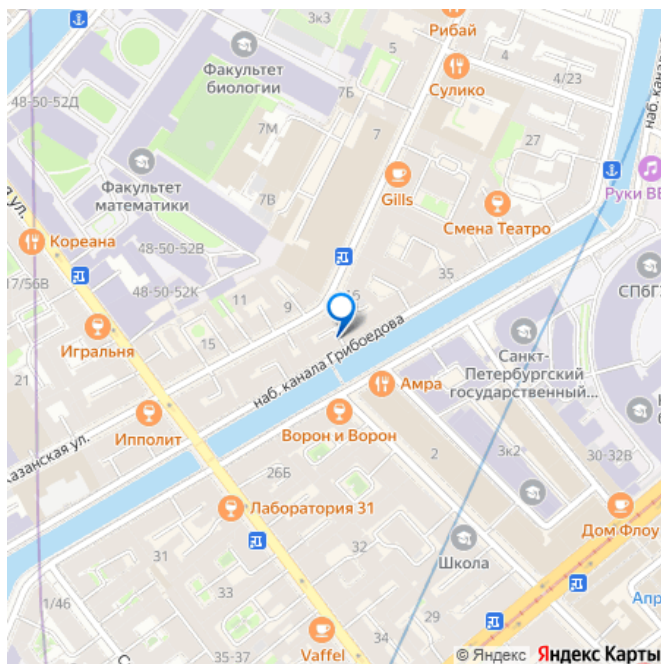
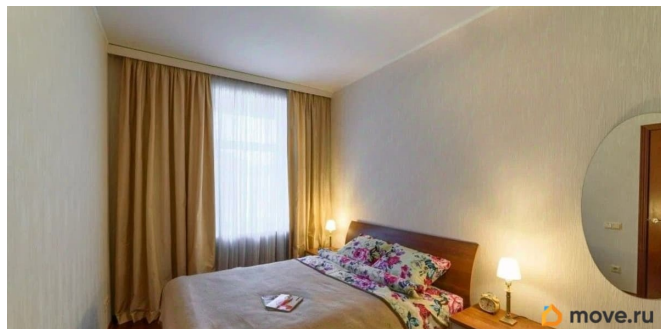
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

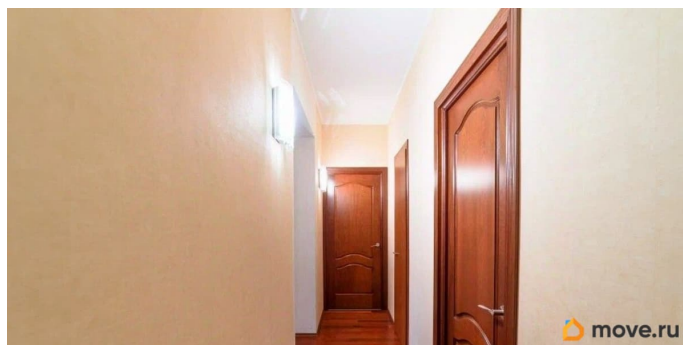
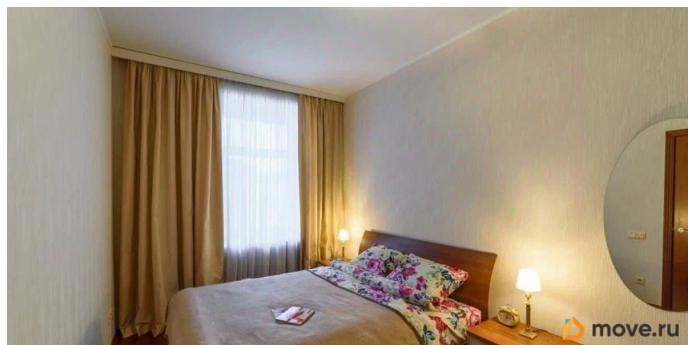
Покупка в ипотеку

да

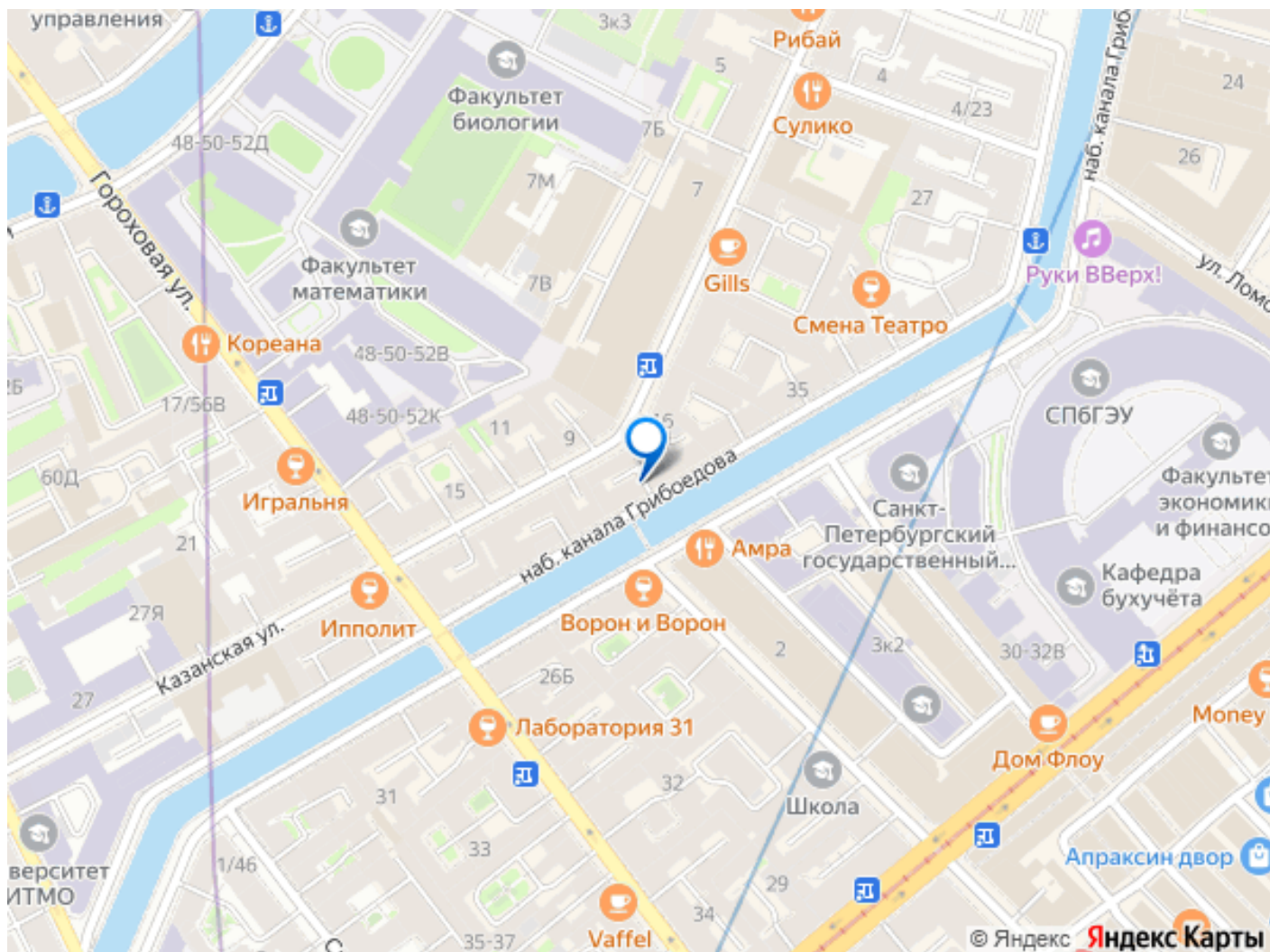
возможна ипотека

## Описание

Продаю!!! Роскошную , Видовую 2х комнатную квартиру на набережной канала Грибоедова д,41. 1798г постройки) кап.ремонт 1955г, Вид из окна на Канал из 2х комнат. Окна кухни выходят во двор на крыши ( южная сторона, смотрится потрясающе) Вход с набережной . Спальня и гостиная смежные между собой. Кухня большая квадратная на 2 окна. Ванная комната с окном, ( вид Кириши) Коридоры достаточно широкие вместительные. Тамбур на 2 -е квартиры с окном) В квартире произведена перепланировка Узаконенная!!!! (имеются разрешительные документы) Квартира соответствует описанию и производит прекрасное впечатление. Никто не прописан, Прямая продажа. Просмотры по договоренности с агентом.







Move.ru - вся недвижимость России