

Создано: 03.11.2025 в 20:07

Обновлено: 16.01.2026 в 08:35

<https://spb.move.ru/objects/9288055738>

Елена Яковчук, Елена Яковчук

**79117963885**

Санкт-Петербург, 15-я Васильевского острова линия, 72

**11 250 000 ₽**

Санкт-Петербург, 15-я Васильевского острова линия, 72

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>



Этаж

1/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

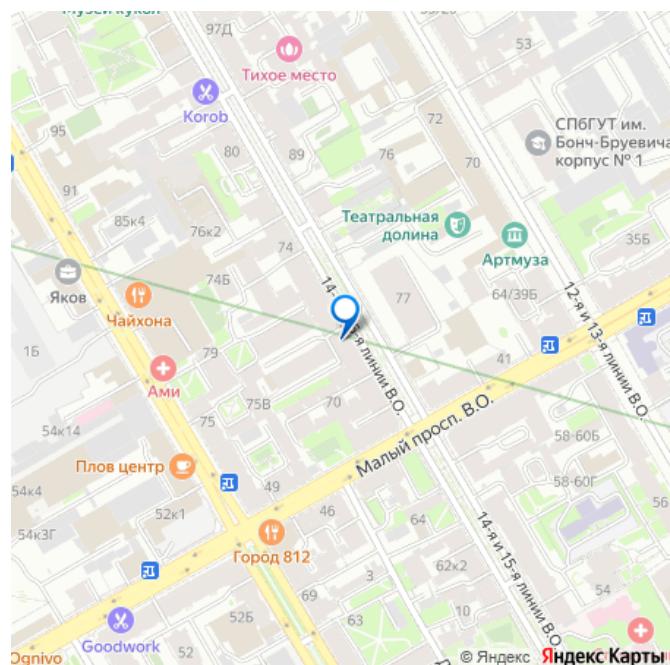
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



без ремонта

Покупка в ипотеку

да

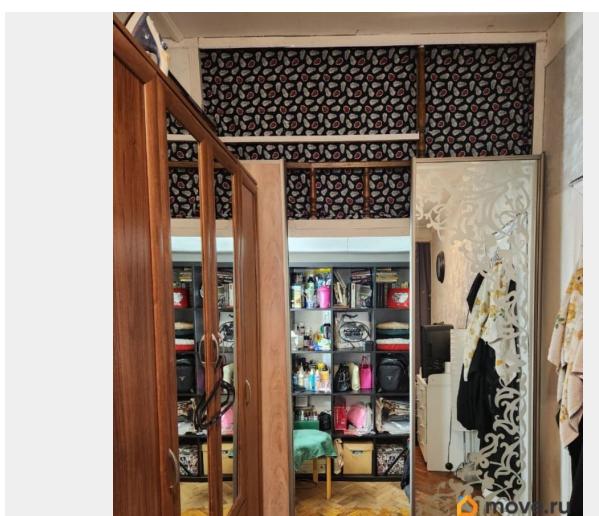
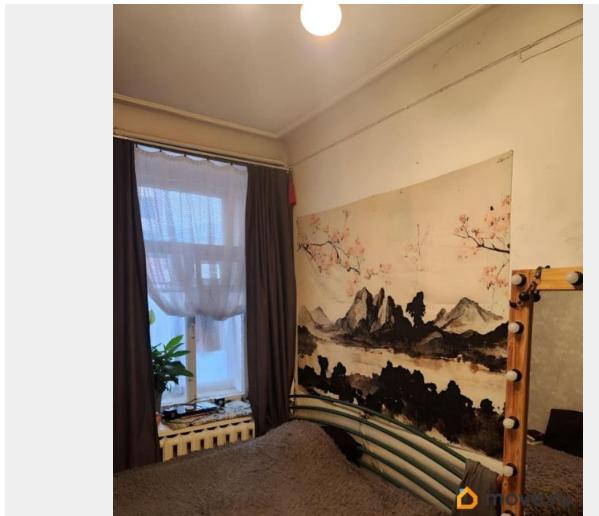
возможна ипотека, лифт

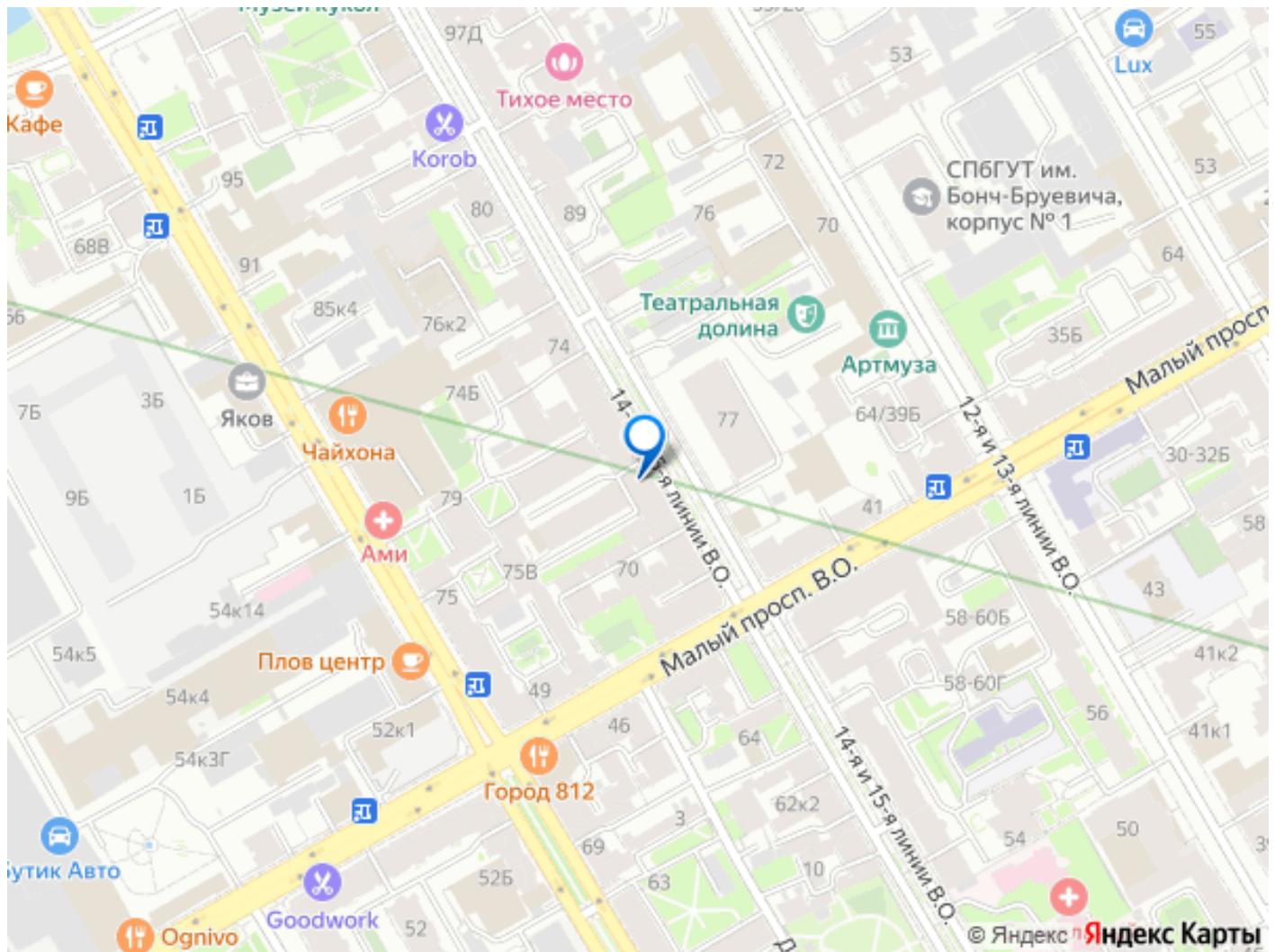
## **Описание**

Продается квартира на 15-й линии Васильевского острова! Ищете уникальную возможность для инвестиций? Предлагаем вашему вниманию квартиру на 15-й линии Васильевского острова, которая идеально подходит как для проживания, так и для коммерческого использования. Основные преимущества:

- Расположение: Квартира находится на первом этаже, что делает ее отличной базой для бизнеса. Напротив расположено общежитие одного из ведущих вузов Санкт-Петербурга, что гарантирует постоянный поток студентов и преподавателей.
- Потенциал: Квартира требует ремонта, что дает вам возможность создать пространство своей мечты или адаптировать его под коммерческие нужды.
- Тихий и зеленый двор: Закрытый двор без машин обеспечивает спокойствие и безопасность, а зеленые насаждения создают приятную атмосферу для отдыха.
- Адептные соседи: В доме живут приятные и дружелюбные люди, что добавляет комфорта в повседневную жизнь. Не упустите шанс приобрести недвижимость в одном из самых престижных районов Санкт-Петербурга!

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и организации просмотра.





Move.ru - вся недвижимость России