

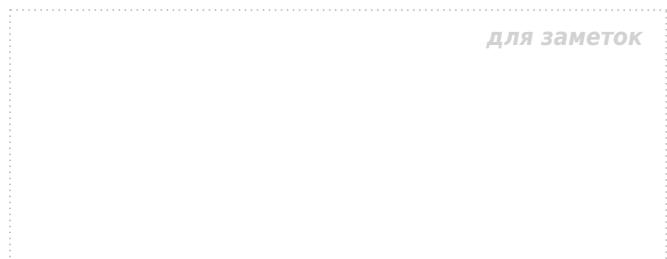
Создано: 25.12.2025 в 18:27

Обновлено: 21.01.2026 в 14:21

<https://spb.move.ru/objects/9288099851>

Брокер элитной недвижимости, Lange and Smith

79893511260



Санкт-Петербург, улица Фучика, 10к2Д

16 610 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Фучика, 10к2Д

Округ

[СПб, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Фучика](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

22 м²

Площадь кухни

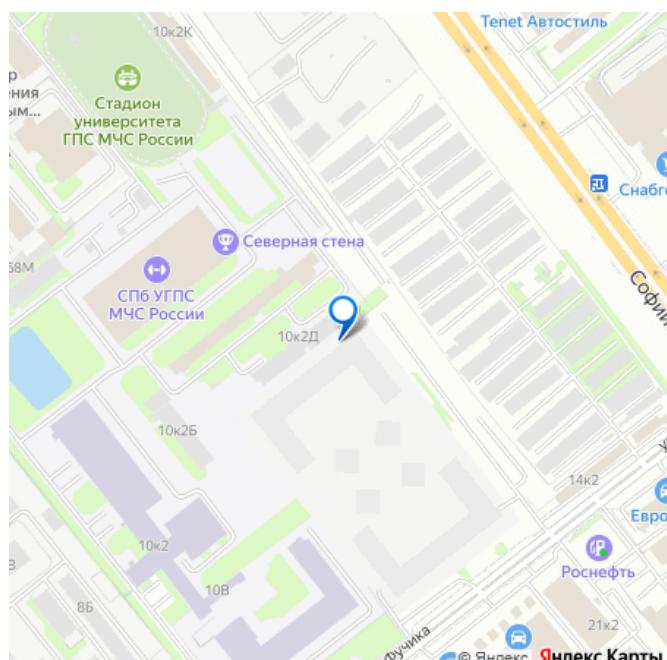
11.2 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

6/13



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[Лоджия](#)

Тип санузла

[раздельный](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Жилой комплекс комфорт-класса из 6 корпусов высотой до 13 этажей во Фрунзенском районе. Дома построены по кирпично-монолитной технологии, фасады выполнены в системе вентилируемого фасада с облицовкой керамогранитом.

Проект идеально подойдёт для комфортной семейной жизни в районе с развитой инфраструктурой. Говоря о данном доме можно выделить следующие ПРЕИМУЩЕСТВА:

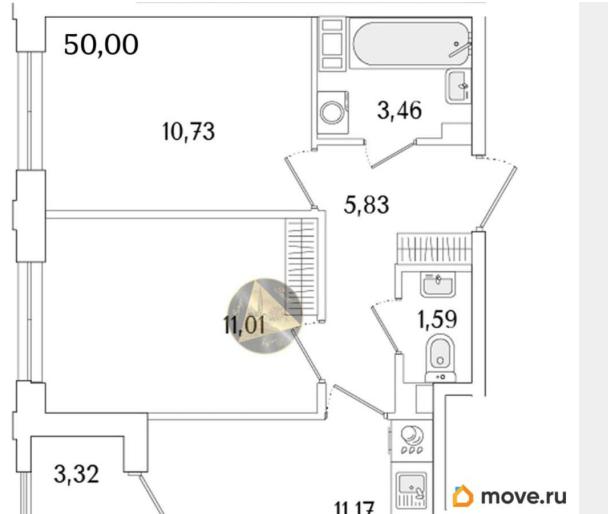
1. Предусмотрен подземный отапливаемый паркинг с возможностью спуска на лифте с жилых этажей, а также открытая стоянка. 2.

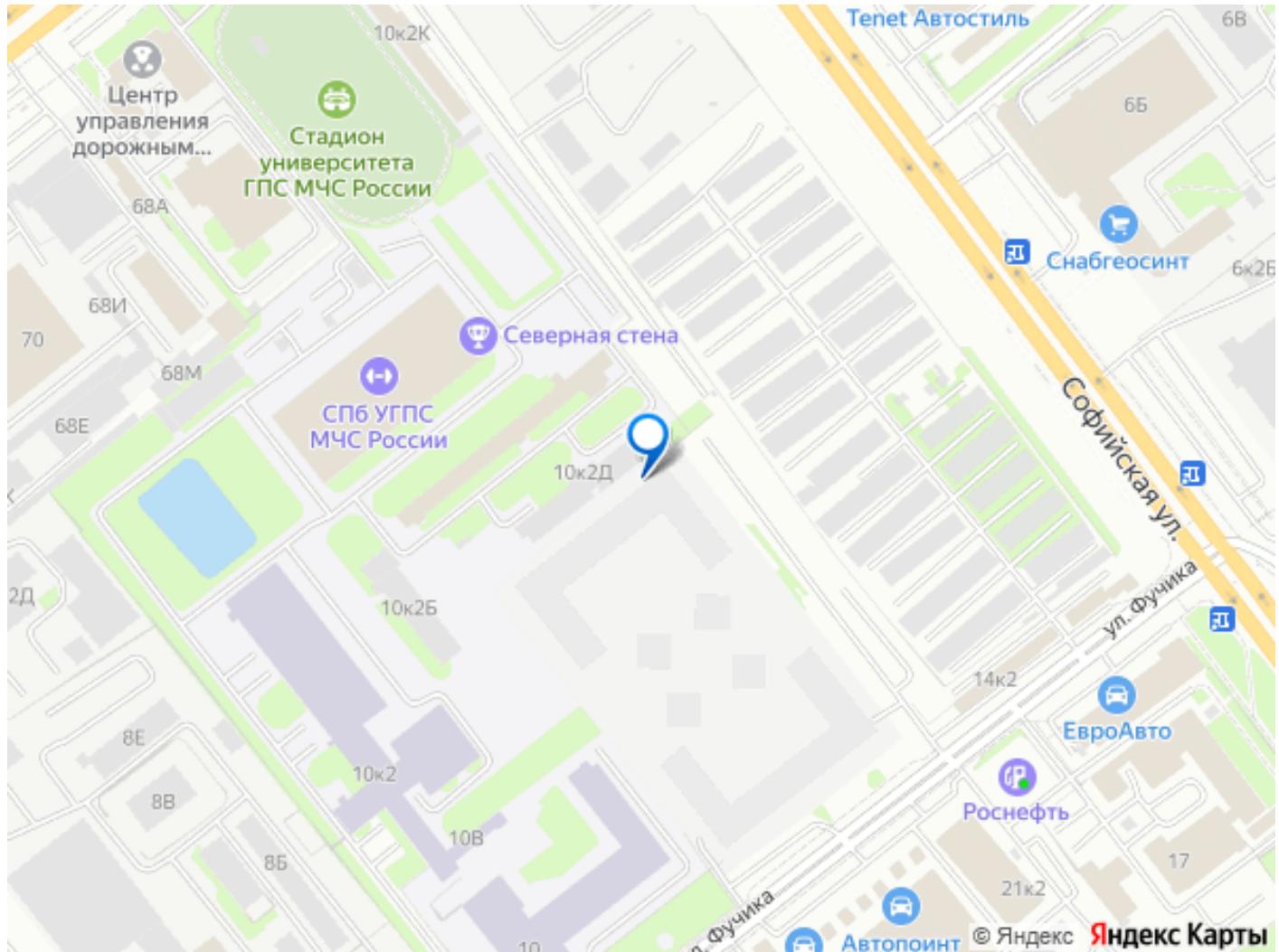
Во дворах комплекса реализована концепция двор без машин с зонированием: 3 тематических двора — с пешеходным мостом, арт-объектом и детской горкой 3. На территории оборудованы спортивные площадки, зоны отдыха и амфитеатр, озеленение выполнено по проекту с

использованием вечно-зеленых насаждений и геопластики. 4. Входные группы оформлены по принципу безбарьерной среды — с доступом с уровня земли и теплыми полами. В каждой парадной — колясочная. 5. Метро Бухарестская в 12 минутах ходьбы. До

центра города — 20 минут транспортом, до КАД — 11 минут. В радиусе 2,5 км находятся 5 зеленых зон, включая Московский парк Победы и парк Интернационалистов.

Квартира находится на 6/13 этаже. Общая площадь квартиры 50.00 м². Светлая спальня 10.73 м². Детская комната 11.01 м². Уютная кухня 11.17 м². Раздельный санузел 3.46 + 1.59 м². Лоджия 3.32 м². Откройте для себя мир новой перспективы!





Move.ru - вся недвижимость России