

🕒 Создано: 23.02.2026 в 14:22

🔄 Обновлено: 23.02.2026 в 15:32

Собственник

79818468563

**Санкт-Петербург, Загребский бульвар,
23К2**

9 200 000 ₹

Санкт-Петербург, Загребский бульвар, 23К2

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[бульвар Загребский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.52 м

Жилая площадь

30.3 м²

Площадь кухни

9.1 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

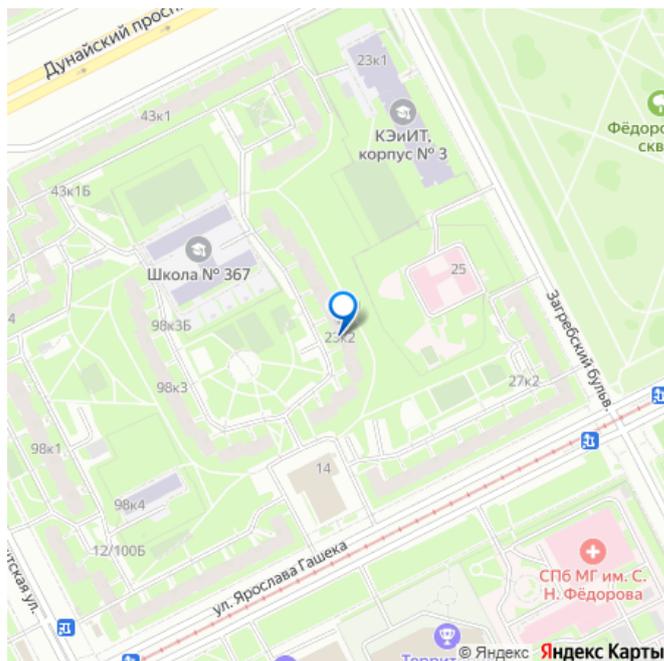
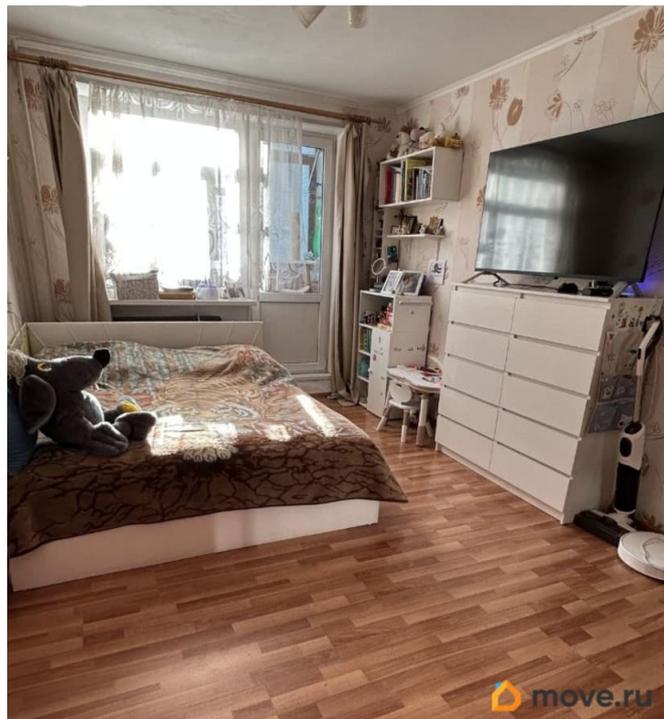
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

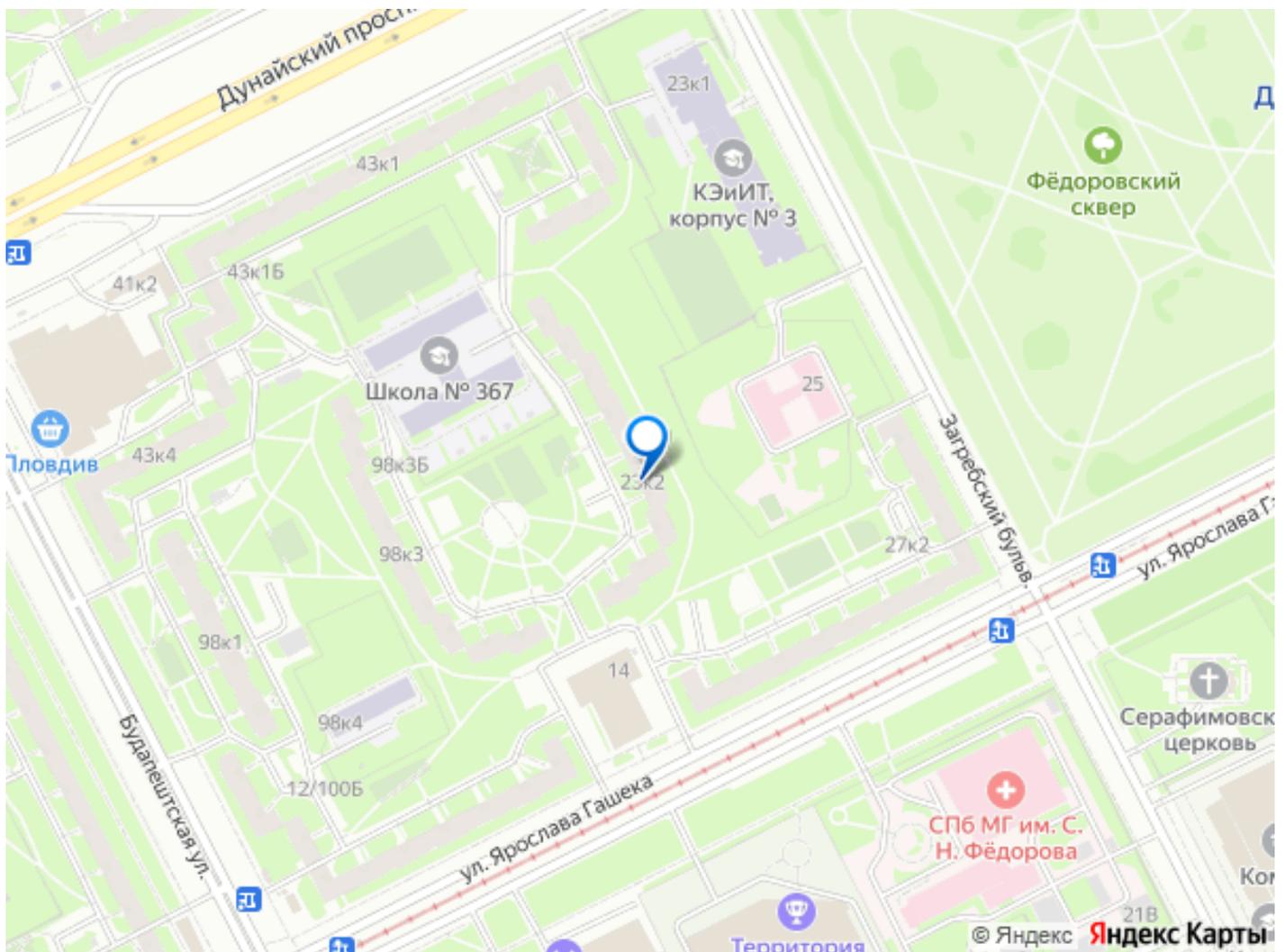
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уютная двусторонняя квартира в 7 минутах ходьбы от метро Дунайская (самая незагруженная ветка), от которой можно за 20 минут доехать до центра города. Кроме того, рядом трамвайная, автобусная и троллейбусная остановка. Недалеко выезд на КАД. Дом находится внутри тихого зелёного двора, окна не выходят на проезжую часть. В квартире заменены полы, установлены пластиковые стеклопакеты, выровнены стены. Изолированные комнаты 15,9 и 14,4 м². Во дворе есть школа, 2 детских сада, футбольная и детская площадки, в 2 минутах ходьбы магазин Перекрёсток, аптеки, пункты выдачи, салоны красоты. Фитнес хаус — через дорогу. Нет проблем с парковкой. 1 взрослый собственник, за всё время ни разу не менялся. Без обременений. Агентов без реальных покупателей просьба не беспокоить!





Move.ru - вся недвижимость России