

🕒 Создано: 04.02.2026 в 09:19

Обновлено: 22.03.2026 в 17:54

**Санкт-Петербург, Железноводская улица,
48**

14 500 000 ₹

Санкт-Петербург, Железноводская улица, 48

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Железноводская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

1/11

Детали объекта

Тип сделки

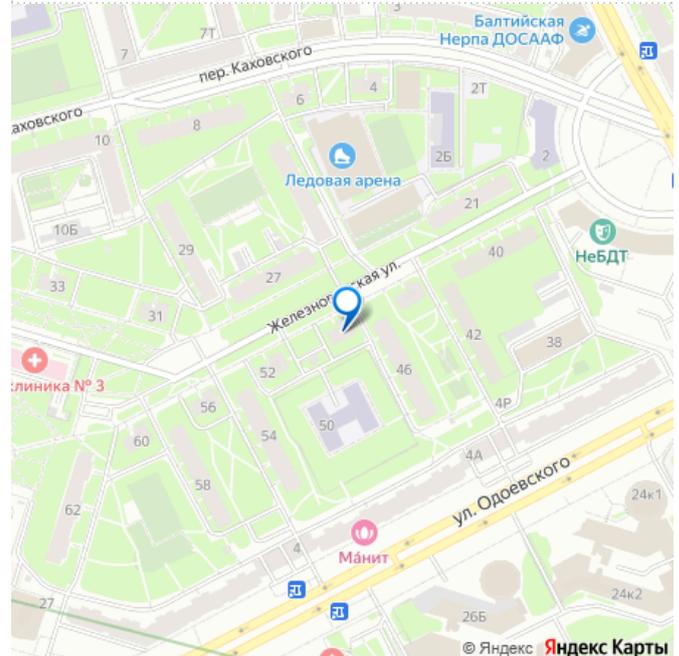
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

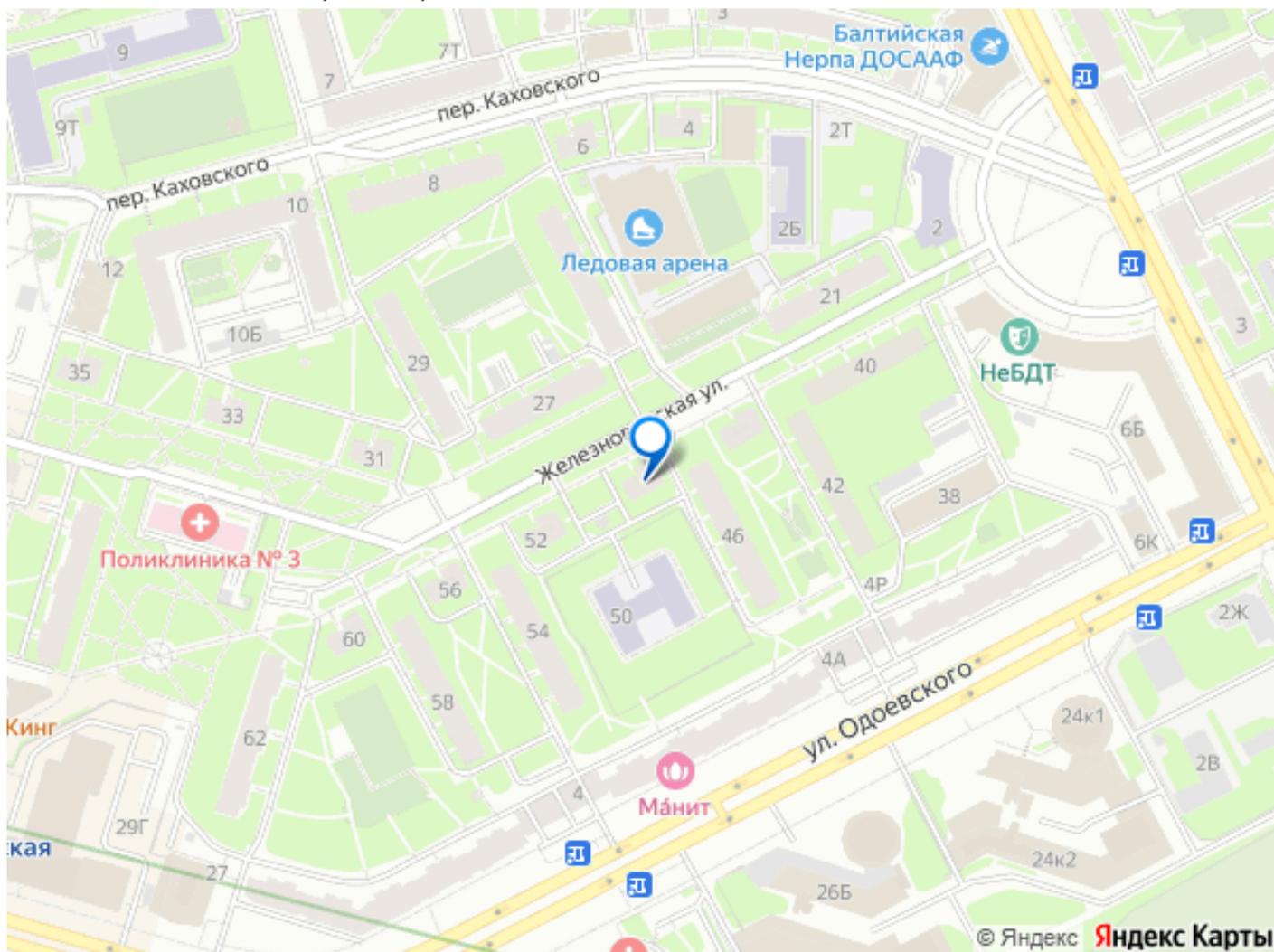
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 2029289. Идеальный вариант для тех, кто ценит сочетание исторического престижа района и современного комфорта. О доме и объекте Дом расположен в тихой части района, что гарантирует отсутствие лишнего шума от крупных проспектов. Тип дома: Кирпичный. Такие дома отличаются отличной тепло- и звукоизоляцией. Двор: Обустроенная придомовая территория с детскими площадками. Всегда есть места для прогулок. Состояние: Чистые парадные, интеллигентные соседи, работающая система видеонаблюдения. Инфраструктура: всё под рукой Живя здесь, вы находитесь в центре культурной и деловой жизни: Образование: В пешей доступности престижные школы и гимназии (Земская гимназия, школы с углубленным изучением языков), а также ведущие ВУЗы города (СПбГУ, Горный университет). Покупки: Супермаркеты «Дикси», «Магнит», «ВкусВилл», а также пекарни и кофейни прямо за углом. Досуг: Рядом находятся фитнес-клубы, центры йоги и легендарный «Севкабель Порт» (10 минут на авто). Недалеко Смоленская набережная для вечерних прогулок. 3. Транспортная доступность Васильевский остров перестал быть «отрезанным» от города благодаря

современным развязкам: Метро: До станции «Приморская» всего 7 минут спокойным шагом. Автомобиль: Прямой и быстрый выезд на ЗСД позволяет добраться до юга или севера города за 20 минут. До Дворцовой площади — всего 15 минут езды.

Общественный транспорт: Развитая сеть автобусов и троллейбусов, связывающая остров со всеми районами города. Звоните, чтобы записаться на просмотр!



Move.ru - вся недвижимость России