

**Елена Сосунова, Адвекс**

**79811730145**

🕒 Создано: 10.03.2026 в 14:49

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 19:57

**Санкт-Петербург, улица  
Кораблестроителей, 46К1**

**16 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Кораблестроителей, 46К1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Кораблестроителей](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

26.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49 м<sup>2</sup>

Этаж

15/16

## Детали объекта

Тип сделки

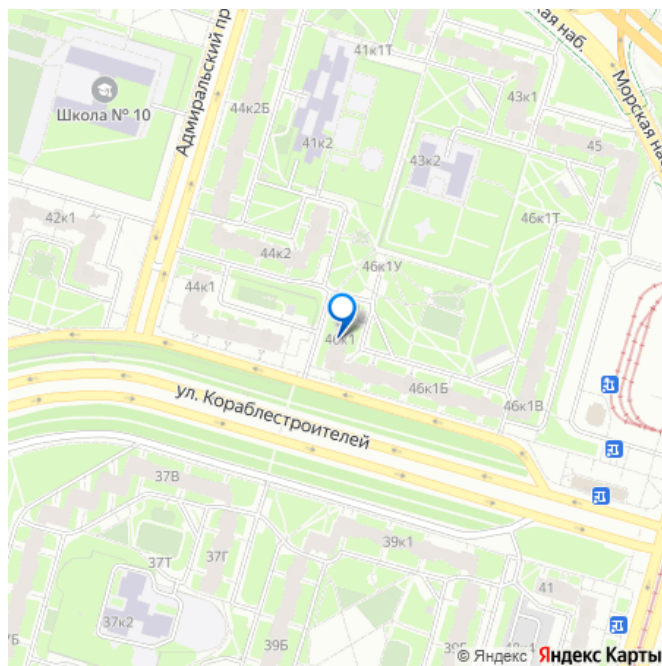
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ID: 1916425 Продается уютная двухкомнатная квартира в Санкт-Петербурге по адресу: улица Кораблестроителей, д.46,к.1 А. Квартира находится на 15 этаже 16-этажного дома, построенного в 1978 году.. Квартира очень светлая, окна на восток. Это одна из самых удобных планировок 137 серии. В квартире сделан косметический ремонт. Большая застекленная лоджия. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами. Наземная парковка позволяет без проблем оставлять автомобиль рядом с домом. Дом в хорошем состоянии. В пешей доступности находятся магазины, супермаркеты, аптеки, банки, кафе и рестораны. Рядом с домом много детских садов и школ. Ближайшая станция метро «Приморская» расположена всего в 13 минутах ходьбы. Остановки общественного транспорта расположены в шаговой доступности, что позволит легко добраться в любую точку города. Для любителей активного образа жизни в непосредственной близости от дома находятся парки и скверы, где можно прогуляться или заняться спортом

на свежем воздухе.. В нескольких минутах езды находятся торговые центры, кинотеатры и развлекательные комплексы. Прямая продажа, документы готовы. Квартира продается с чистой юридической историей, обременений нет. Возможна покупка в ипотеку. Это отличное предложение для тех, кто ищет уютное жилье в районе с развитой инфраструктурой.



**aqveks**  
недвижимость

Актуальная планировка  
Санкт-Петербург, **Кораблестроителей ул., 46к1А**

КОМНАТ  
**2**

ЭТАЖ  
**15/16**

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ  
**50м²**

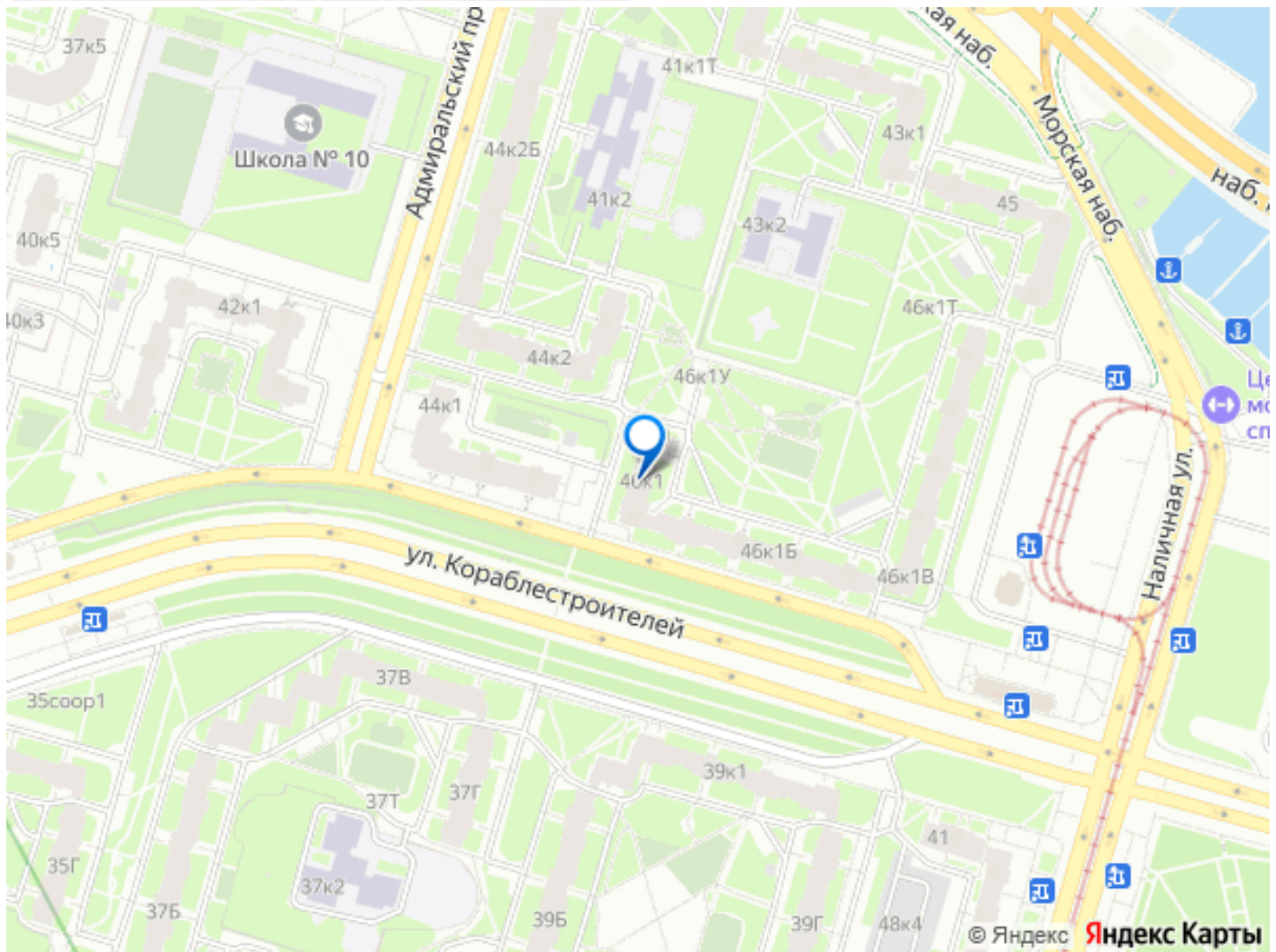
ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ  
**26.1м²**



в шаговой доступности

- 📍
- 📍
- 📍
- 📍
- 📍

**move.ru**



Move.ru - вся недвижимость России