

🕒 Создано: 18.03.2026 в 16:08

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 17:22

Агент

79819399749

**Санкт-Петербург, улица Лидии Зверевой,
5к1**

10 300 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Лидии Зверевой, 5к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.68 м

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

10.2 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

3/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

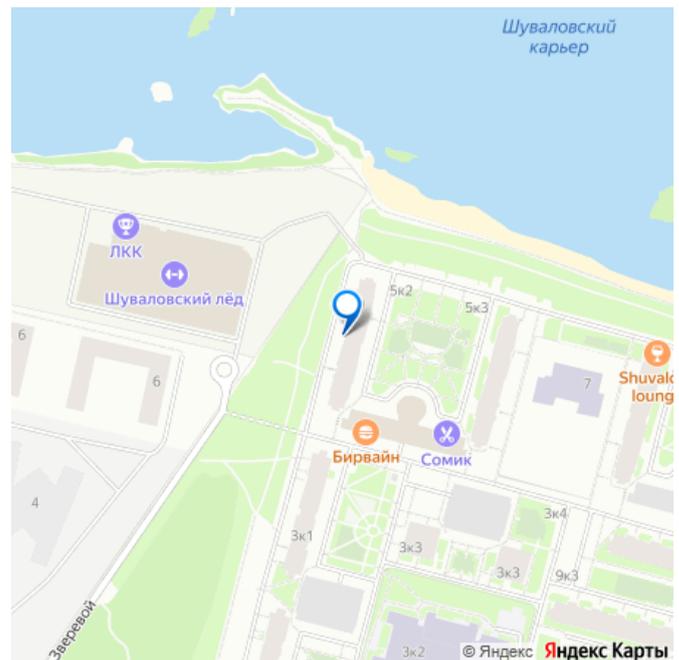
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Сначала может показаться, что все 2 комнатные квартиры в Приморском районе похожи. Хороший дом, квартира с ремонтом, инфраструктура вокруг — стандартный набор, который уже мало удивляет. Но здесь всё иначе: вы заходите в квартиру, подходите к окну — и вместо плотной застройки и парковки видите воду Шуваловского карьера и зелёный склон, а не каменные джунгли. Внутри — евроремонт в спокойных, актуальных оттенках: вы не тратите месяцы на стройку и подбор бригад, а просто привозите вещи и начинаете жить. Планировка позволяет разделить пространство на зону для семейного общения и личное пространство — удобно и для пары, и для семьи с 1-2 детьми. Если вы ведёте активный образ жизни, оцените близость ледовой арены Шуваловский лёд — здесь секции хоккея, фигурного катания, ОФП и инфраструктура для детского и взрослого спорта. Каждое утро начинается с вида на карьер и зелень, кофе на светлой кухне и быстрым выездом на основные магистрали Приморского района. Вечером — тренировка,

детский спорт, прогулка вдоль карьера и семейный ужин, когда все собираются за одним столом. В какой-то момент понимаешь, что это не просто ещё одна двушка, а квартира, которая поддерживает ваш ритм: спорт, дети, друзья, природа и городской комфорт. Если вы ищете не компромисс, а место, где всё это реально сочетается, напишите или позвоните, чтобы договориться о просмотре и увидеть этот вид своими глазами. Характеристики квартиры: Общая площадь 50,0 кв.м. Площадь кухни 10,2 кв.м. Комната 1 - 12,0 кв.м. Комната 2 - 12,9 кв.м. Санузел 1 - 1,9 кв.м. Санузел 2 - 3,5 кв.м. Прихожая - 5,6 кв.м. Балкон - 7,0 кв.м. Готовы обсудить условия и быстрый выход на сделку (ВСТРЕЧНЫЙ вариант подобран), звоните и записывайтесь на просмотр!



