

🕒 Создано: 21.03.2026 в 06:20

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 15:21

**Санкт-Петербург, улица Летчика  
Лихолетова, 14к4**

**12 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Летчика Лихолетова, 14к4

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

27.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

8/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

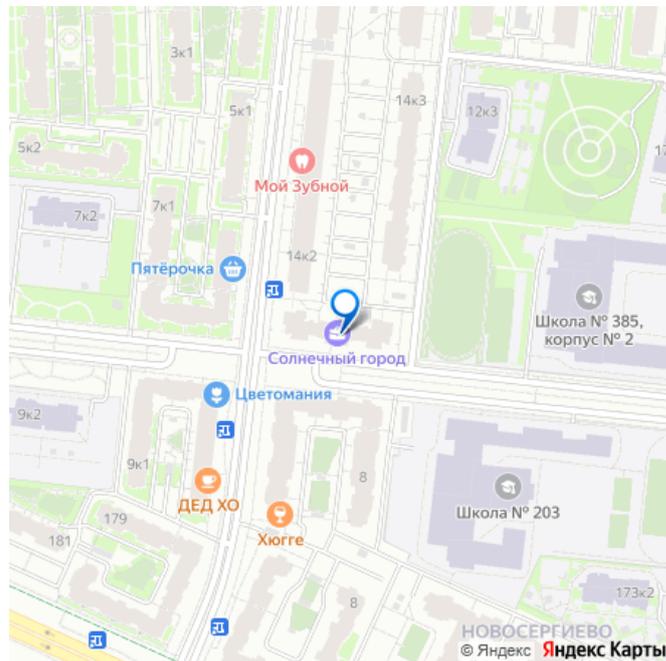
лоджия

Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9292315438>

**Волков Сергей Владимирович,  
АЛЕКСАНДР-НЕДВИЖИМОСТЬ  
79110017931**

для заметок



совмещенный

---

Вид из окна

во двор

---

Ремонт

евро

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт

## Описание

1706158 Уютная квартира с индивидуальным дизайном и редкой парковкой в «Солнечном городе» — заезжайте и живите!

---

Состояние и готовность к заселению •  
Ремонт: отличное техническое и косметическое состояние. • Вложения: не требует, можно заезжать и жить сразу после покупки. • Бонус: остается почти вся мебель и техника . • Отделка: качественная, многие элементы переделаны после застройщика, что в отличие от большинства квартир «Солнечного города», придает квартире индивидуальность • Кухня: превосходный кухонный гарнитур с хорошей встроенной техникой • Атмосфера: квартира излучает уют и комфорт

---

Парковка — редкое преимущество •  
Собственная парковка во дворе снимает проблему парковочных мест для жителей этого дома • В «Солнечном городе» это

большая редкость — возможность всегда припарковаться без поиска мест

---

Локация и инфраструктура • Развитый район со своей экосистемой: о Школы о Детские сады о Поликлиники о Магазины • Природа рядом: парки, скверы и Финский залив • До Дворцового комплекса Петергоф: 13 км • Выезд на КАД: рядом — удобно для автовладельцев

---

Транспортная доступность • Ж/д станция «Сергиево»: в шаговой доступности • Время в пути до центра города: всего 30 минут на электричке • Удаленность от ближайших станций метро компенсируется удобным железнодорожным сообщением

---

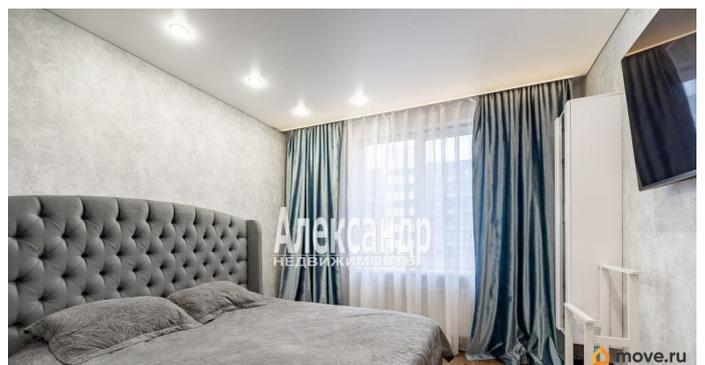
Юридическая чистота • Собственники: два взрослых • Юридическая история: прозрачная • Статус: первая продажа на вторичном рынке

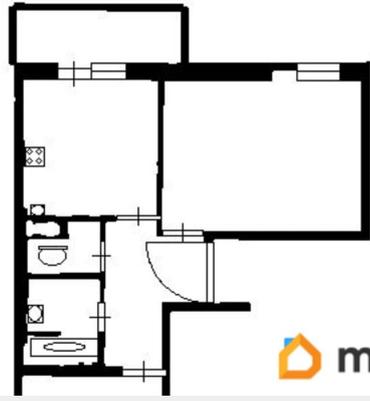
---

Идеально подойдет для: • Семьи с детьми — развитая инфраструктура и природа рядом • Тех, кто ценит уют и индивидуальность в интерьере • Автомобилистов — собственная парковка во дворе

---

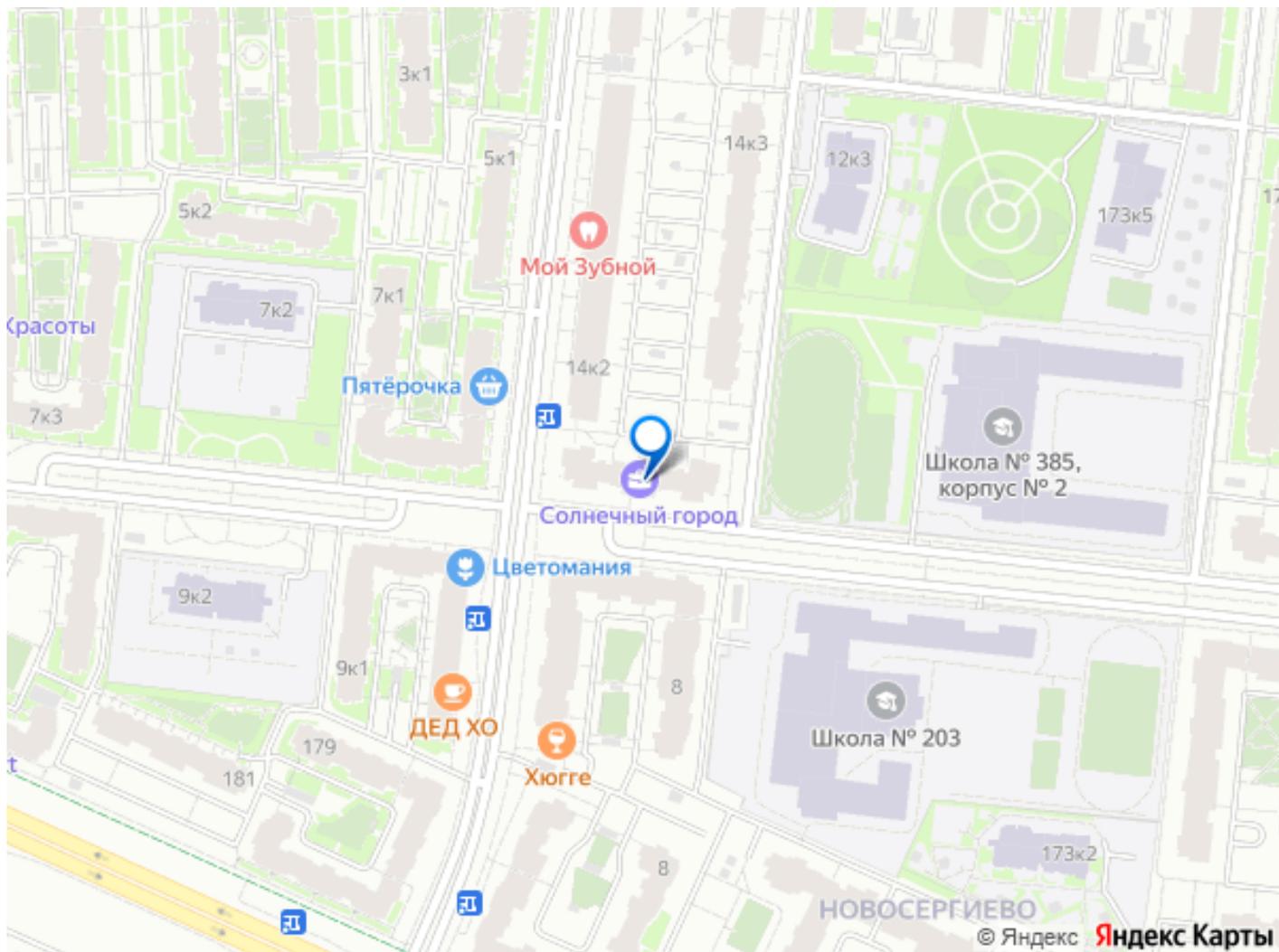
Звоните для просмотра и вопросов! Больше информации на нашем сайте





 move.ru





Move.ru - вся недвижимость России