

🕒 Создано: 06.04.2026 в 11:03

Обновлено: 06.04.2026 в 12:06

**Кирилл Анхимов, НАШ ГОРОД**

**79817712283**

**Санкт-Петербург, Гаврская улица, 3К1**

**9 300 000 ₹**

Санкт-Петербург, Гаврская улица, 3К1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Гаврская](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

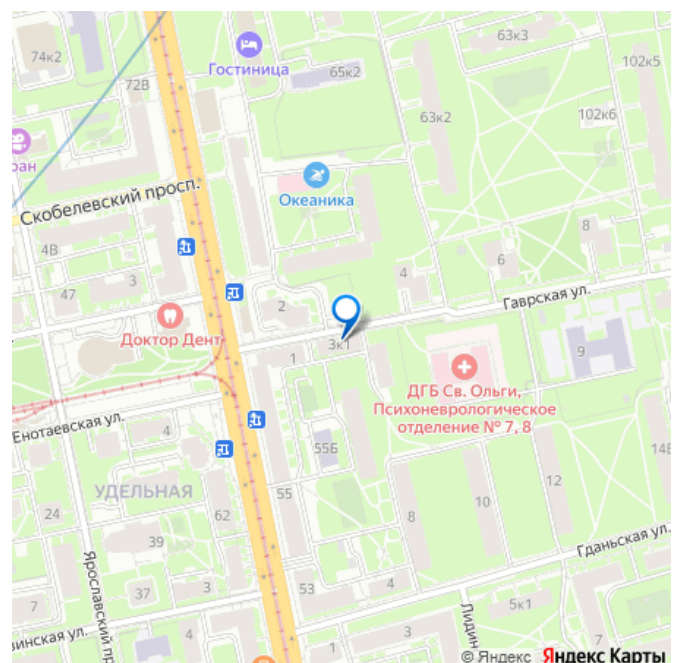
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

### Описание

для заметок



Продается уютная двухкомнатная квартира с общей площадью 50 кв. м. Жилая площадь составляет 33 кв. м, а кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на втором этаже четырехэтажного кирпичного дома, построенного в 1951 году. Высокие потолки — 3.3 метра. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой для жителей, что обеспечивает удобство в использовании автомобиля. Местоположение дома делает его идеальным для семейного проживания: в округе есть школы, детские сады, клиники и магазины. Ближайшая станция метро «Удельная» находится всего в 2 минутах ходьбы, что позволяет быстро добраться до любой точки города на общественном транспорте. Рядом также располагаются парки и зеленые зоны для прогулок и отдыха на свежем воздухе. Квартира продается без обременений, подходит для приобретения в ипотеку. Все документы готовы к сделке, что позволяет быстро и без проблем оформить покупку. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично!

