

🕒 Создано: 10.04.2026 в 13:39

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 13:27

Агент

79111708719

**Санкт-Петербург, Гражданский проспект,
77К3**

13 730 000 ₹

Санкт-Петербург, Гражданский проспект, 77К3

для заметок

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Гражданский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

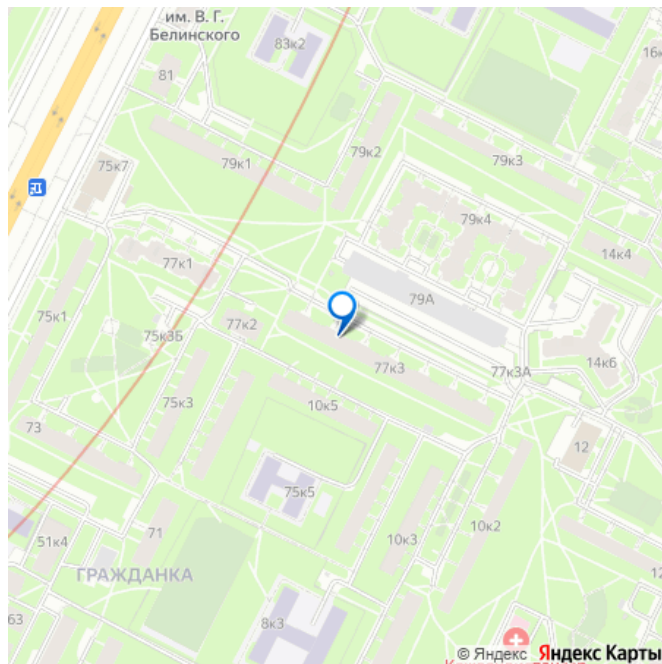
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

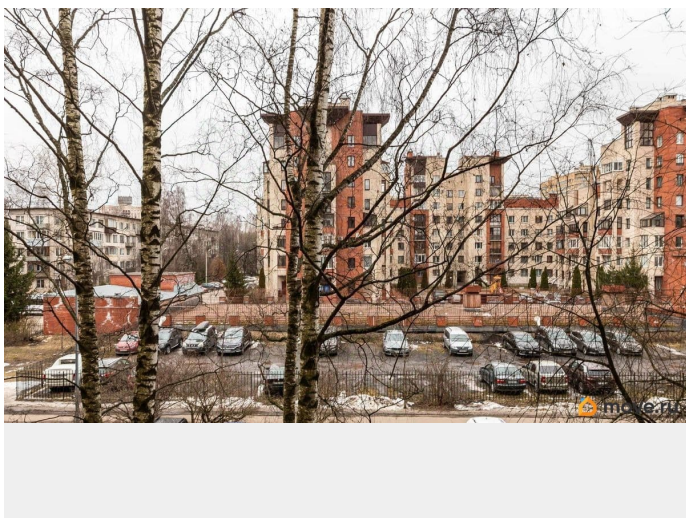
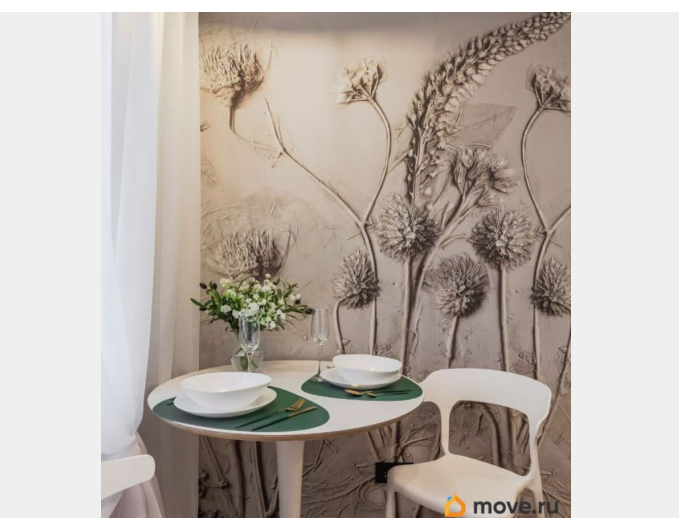
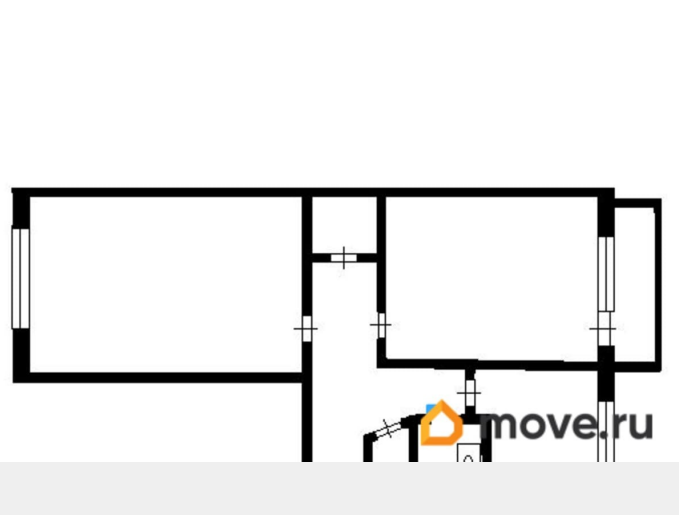
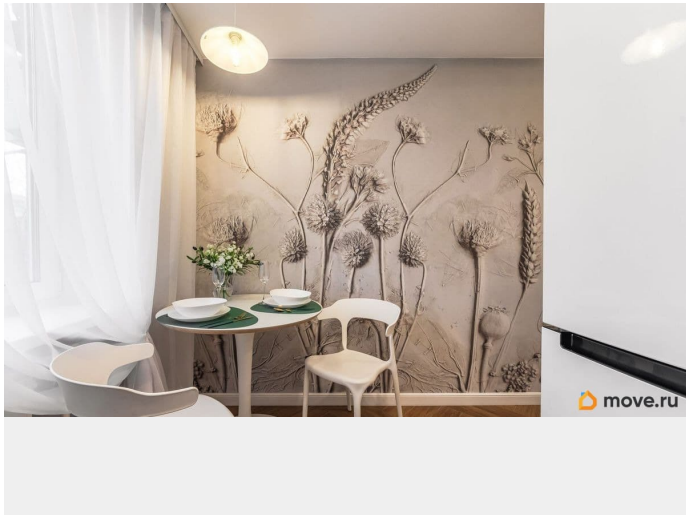
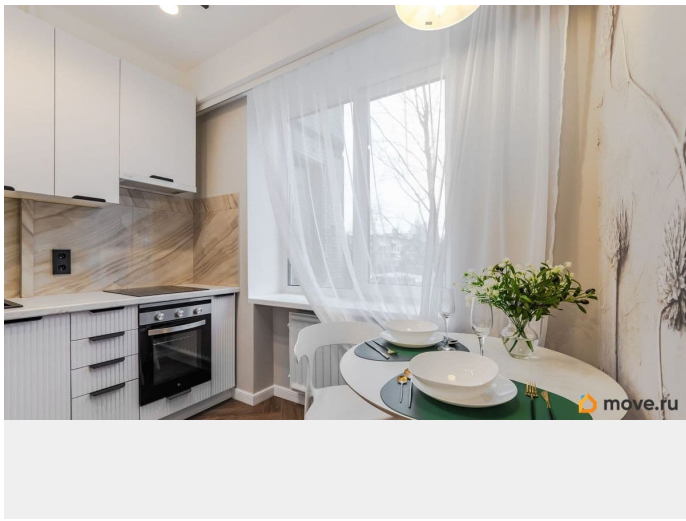
да

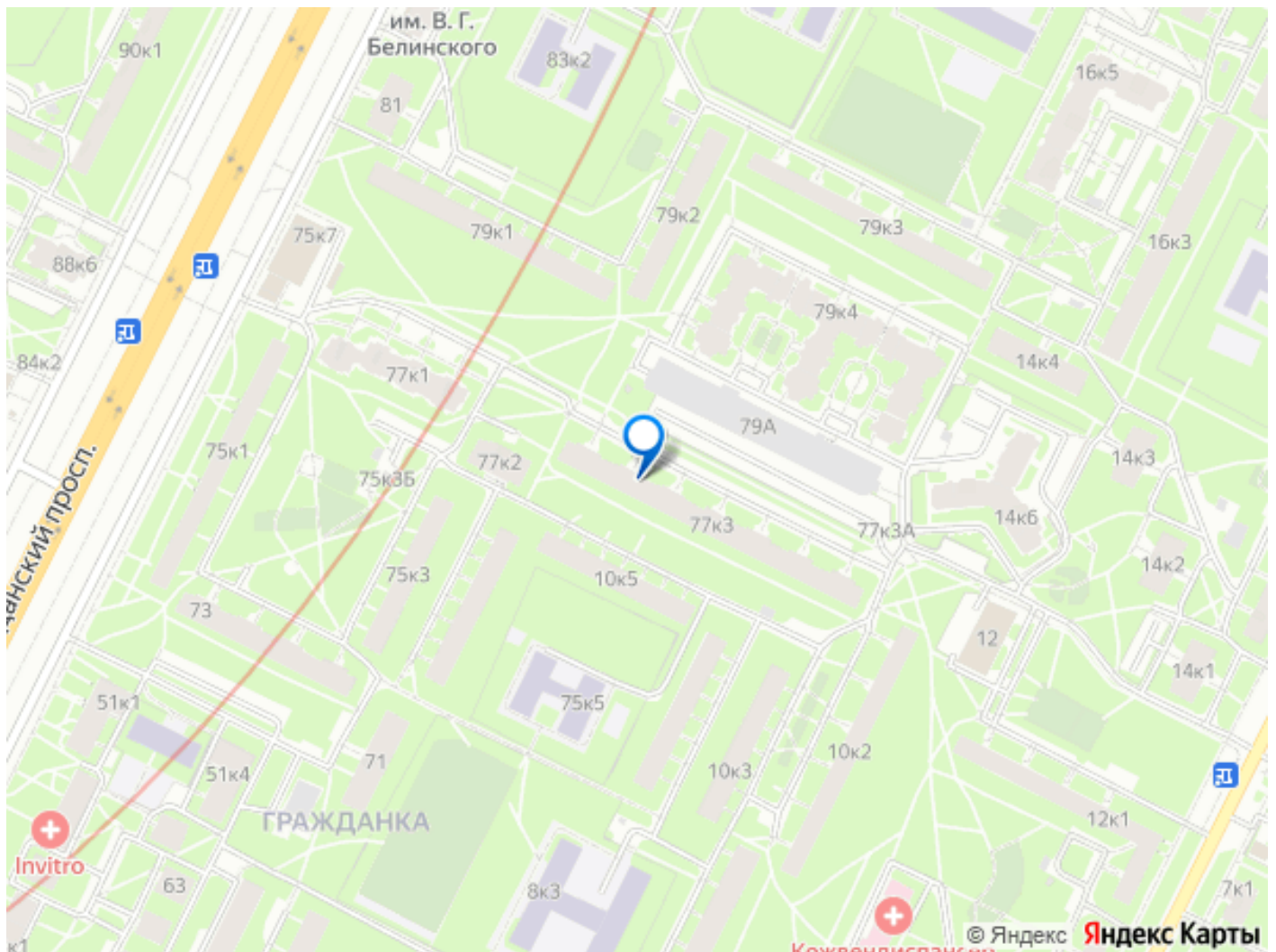
возможна ипотека, лифт



Описание

Предлагаем вашему вниманию уютную 2-комнатную квартиру площадью 50 кв. м, расположенную на 3 этаже 9-этажного панельного дома 1968 года постройки. Квартира находится всего в 10 минутах пешком от станции метро Академическая, что делает ее отличным вариантом для тех, кто ценит удобство и комфорт городской жизни. В квартире сделан дизайнерский ремонт, который подчеркнет ваш индивидуальный стиль и вкус. Кухня площадью 6.5 кв. м станет отличным местом для семейных ужинов и дружеских посиделок. В квартире есть один совмещенный санузел и балкон с видом во двор, где вы сможете наслаждаться утренним кофе. Высота потолков составляет 2.65 метра, что создает ощущение простора и света. Дом находится в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом, поэтому вам будет удобно и комфортно в повседневной жизни. Рядом с домом расположены школы, детские сады и клиники, что делает этот район особенно привлекательным для семей с детьми. В шаговой доступности также есть магазины для удобного шопинга. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека, что облегчит процесс приобретения для вас. Юридически чистая, без обременений, готова к сделке. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Записывайтесь на просмотр и убедитесь в ее преимуществах лично. Ждем вашего звонка!





Move.ru - вся недвижимость России