

🕒 Создано: 15.04.2026 в 11:16

Обновлено: 16.04.2026 в 05:40

Санкт-Петербург, улица Димитрова, 14К2

9 000 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Димитрова, 14К2

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Димитрова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

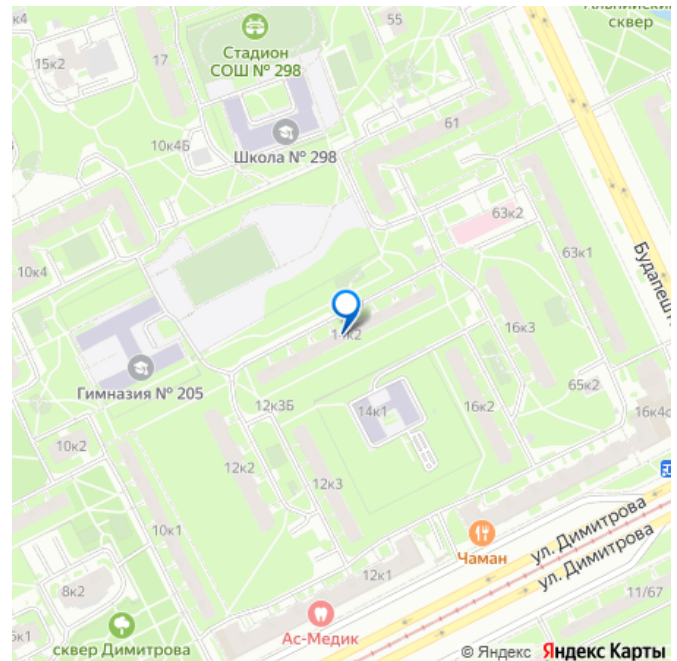
да

<https://spb.move.ru/objects/9293673140>

Собственник

79117260979

для заметок



Описание

Продаётся светлая и просторная 2-комнатная квартира с отличным потенциалом для создания идеального жилья под себя!

Квартира расположена на комфортном 4 этаже — оптимальный баланс между высотой и удобством. Планировка продуманная: комнаты правильной формы, что позволяет легко расставить мебель и зонировать пространство. Окна выходят на две стороны света — в квартире всегда много естественного света и свежего воздуха.

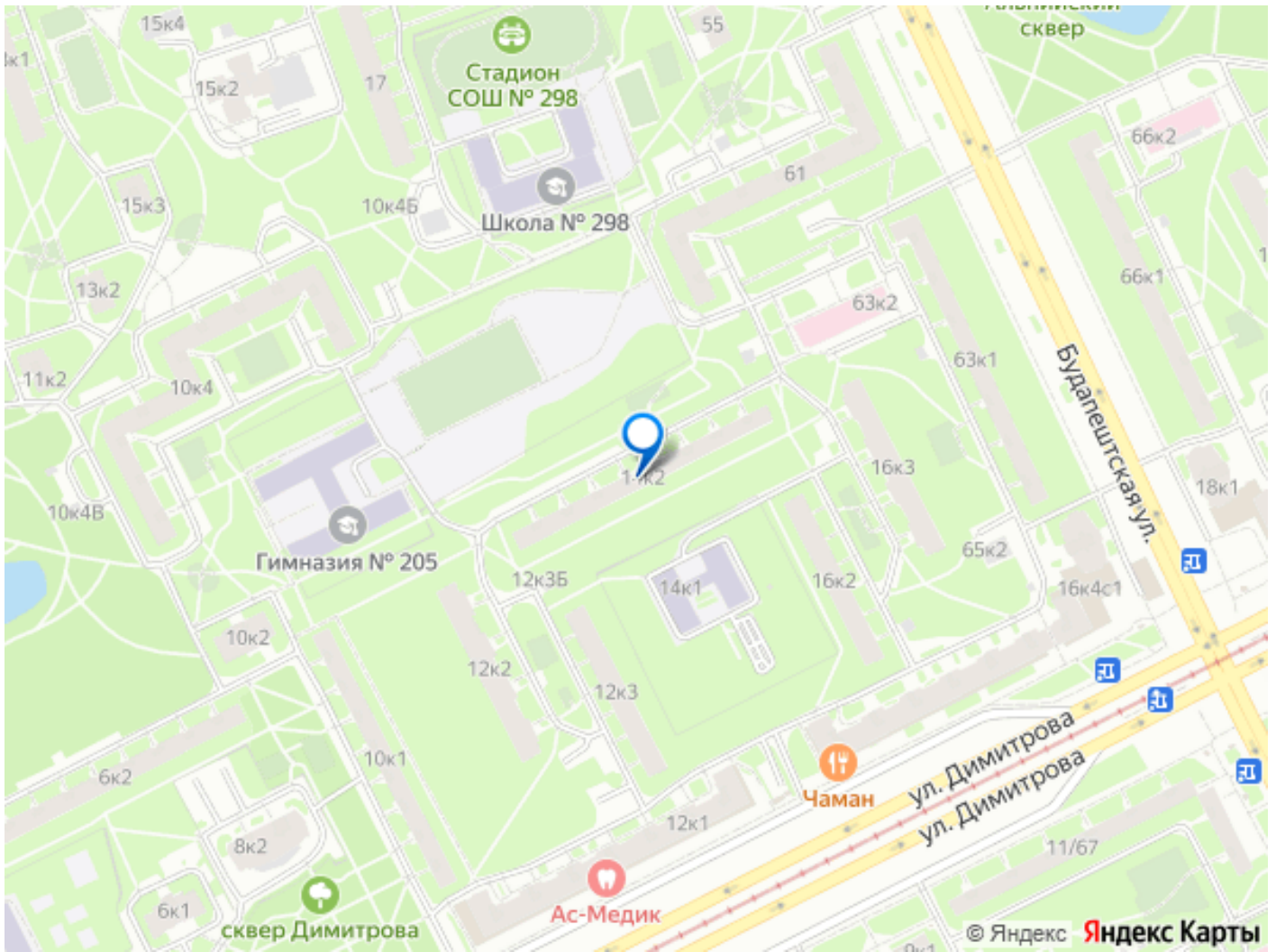
Отдельное преимущество — возможность увеличить кухню за счёт встроенной кладовой и создать современное функциональное пространство. Есть застеклённый балкон, который можно использовать как зону отдыха или дополнительное место хранения. Просторный коридор позволяет установить вместительный шкаф и избавиться от лишней мебели в комнатах. Квартира полностью подготовлена под ремонт: вся мебель уже убрана — вы не переплачиваете за чужой интерьер и можете реализовать любые дизайнерские идеи с нуля. Дом находится в одном из самых зелёных и комфортных для жизни районов — вокруг много парков, скверов, деревьев и ухоженных дворов.

Инфраструктура — на высшем уровне: * школа 298 и гимназия 205 рядом с домом * детский сад и детская площадка во дворе * взрослая поликлиника 78 * всегда есть свободные парковочные места Отличная транспортная доступность: удобные выезды во все направления, до метро Проспект Славы — всего 15 минут пешком.

Фрунзенский район — это сформированная,

развитая среда, где есть всё необходимое
для комфортной жизни в шаговой
доступности. Юридически чистая квартира: *
2 взрослых собственника * без обременений *
без использования материнского капитала *
документы полностью готовы к сделке
Звоните и записывайтесь на просмотр —
показываю оперативно и подстраиваюсь под
удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России