

Создано: 19.12.2025 в 00:17

Обновлено: 31.01.2026 в 09:45

<https://spb.move.ru/objects/9287515543>

Собственник

**79810528169**

Санкт-Петербург, Белоостровская улица,  
10к2

**24 990 000 ₽**

Санкт-Петербург, Белоостровская улица, 10к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Белоостровская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

13.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.13 м<sup>2</sup>

Этаж

14/14

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

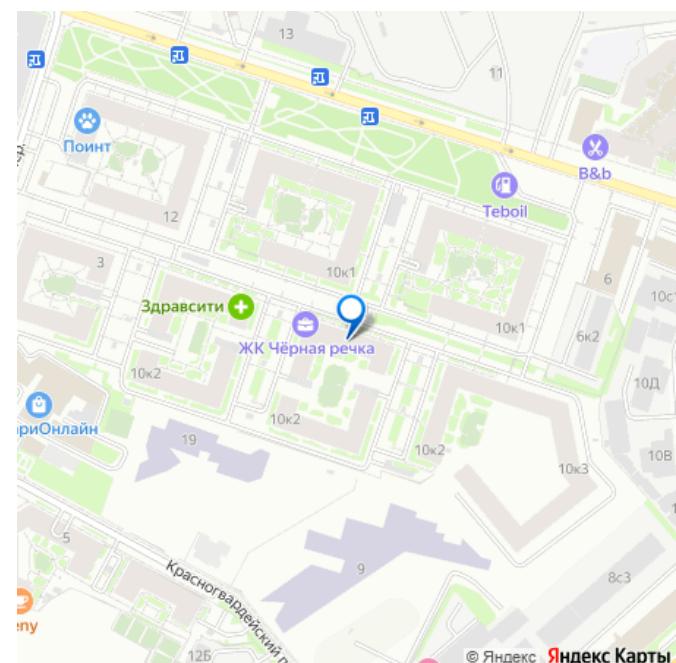
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Уютная ЕВРОТРЕШКА с системой Умный дом

Продается квартира в ЖК ЦДС Черная речка

Представлены ЖИВЫЕ фотографии, НЕ

РЕНДЕРЫ! Грамотное планировочное решение

с учетом эргономики пространства

Продуманные места хранения Уникальный

дизайн Всё новое, на гарантии Никто не

проживал Общая площадь 51,13м<sup>2</sup> (48м +

балконы 3.13 м<sup>2</sup>. Высота потолков 2,74

Отличный ремонт! Стены оштукатурены по

маякам Сделана система Умный дом, которая

включает в себя: -управление освещением по

зонам -управление шторами

(электрокарнизы) -управление теплым полом

-управление кондиционерами -отключение

всех розеток, кроме холодильника и роутера

Всем можно управлять с телефона или через

умную колонку Алиса Проведен и подключен

Интернет Напольное покрытие Кварцвинил

(ёлочка) Подоконники DANKE Германия

Кондиционеры Ballu с функцией охлаждения,

обогрева и осушения Большие и очень

вместительные встраиваемые шкафы  
Кровать с ортопедическим матрасом Кухня со  
встроенным холодильником, посудомоечной  
машиной, духовкой с СВЧ, варочной  
индукционной панелью, вытяжкой.  
Столешница из искусственного камня.  
Стиральная и сушильная машина Душевая  
система с терmostатом Ванная с душевой  
кабиной. Сделана коллекторная разводка  
сантехники с водонагревателем. Новый  
современный ЖК с закрытой территорией, с  
паркингами, хорошими детскими  
площадками, Также на территории есть вся  
необходимая инфраструктура: супермаркет,  
пекарни, кафе, аптеки, озон, вайлдбериз,  
яндекс маркет и т.д. Документы: 1  
собственник. Никто не прописан. Без  
обременений. Подходит под ипотеку.  
Полностью готовы к сделке. Звоните!

