

Создано: 19.12.2025 в 00:17

Обновлено: 31.01.2026 в 09:45

<https://spb.move.ru/objects/9287515543>

Собственник

**79810528169**

**Санкт-Петербург, Белоостровская улица,  
10к2**

**24 990 000 ₽**

Санкт-Петербург, Белоостровская улица, 10к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Белоостровская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

13.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.13 м<sup>2</sup>

Этаж

14/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

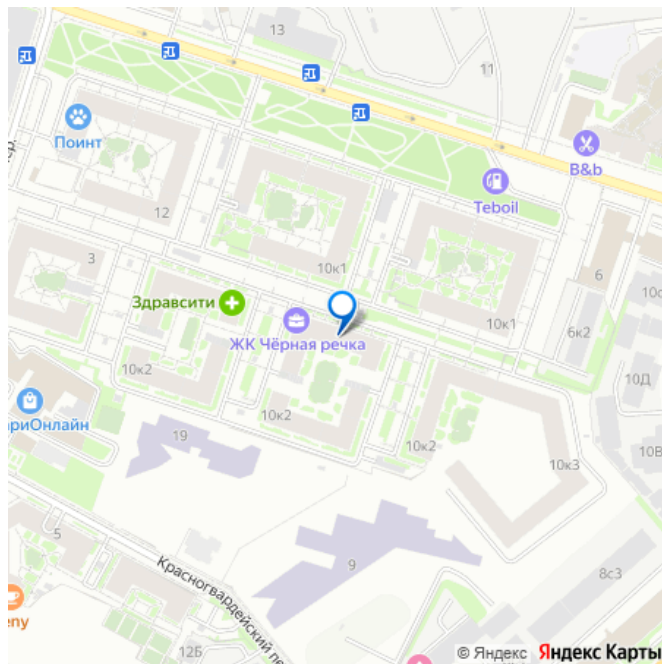
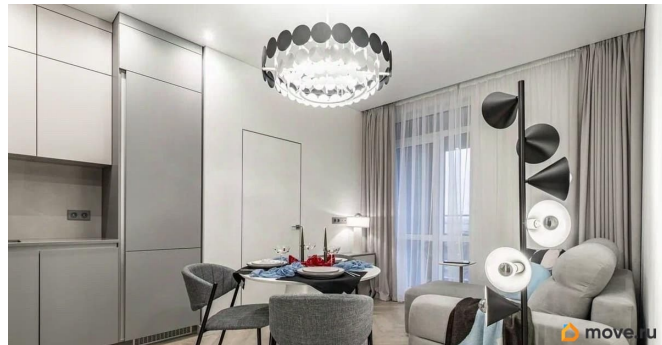
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Уютная ЕВРОТРЕШКА с системой Умный дом  
Продается квартира в ЖК ЦДС Черная речка  
Представлены ЖИВЫЕ фотографии, НЕ  
РЕНДЕРЫ! Грамотное планировочное решение  
с учетом эргономики пространства  
Продуманные места хранения Уникальный  
дизайн Всё новое, на гарантии Никто не  
проживал Общая площадь 51,13м2 (48м +  
балконы 3.13 м2. Высота потолков 2,74  
Отличный ремонт! Стены оштукатурены по  
маякам Сделана система Умный дом, которая  
включает в себя: -управление освещением по  
зонам -управление шторами  
(электрокарнизы) -управление теплым полом  
-управление кондиционерами -отключение  
всех розеток, кроме холодильника и роутера  
Всем можно управлять с телефона или через  
умную колонку Алиса Проведен и подключен  
Интернет Напольное покрытие Кварцвинил  
(ёлочка) Подоконники DANKE Германия  
Кондиционеры Ballu с функцией охлаждения,  
обогрева и осушения Большие и очень

вместительные встраиваемые шкафы  
Кровать с ортопедическим матрасом Кухня со  
встроенным холодильником, посудомоечной  
машиной, духовкой с СВЧ, варочной  
индукционной панелью, вытяжкой.  
Столешница из искусственного камня.  
Стиральная и сушильная машина Душевая  
система с термостатом Ванная с душевой  
кабиной. Сделана коллекторная разводка  
сантехники с водонагревателем. Новый  
современный ЖК с закрытой территорией, с  
паркингами, хорошими детскими  
площадками, Также на территории есть вся  
необходимая инфраструктура: супермаркет,  
пекарни, кафе, аптеки, озон, вайлдбериз,  
яндекс маркет и т.д. Документы: 1  
собственник. Никто не прописан. Без  
обременений. Подходит под ипотеку.  
Полностью готовы к сделке. Звоните!



