

Создано: 23.12.2025 в 00:23

Обновлено: 22.12.2025 в 23:43

**Санкт-Петербург, Гражданский проспект,  
105K1**

**8 100 000 ₽**

Санкт-Петербург, Гражданский проспект, 105K1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Гражданский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.1 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

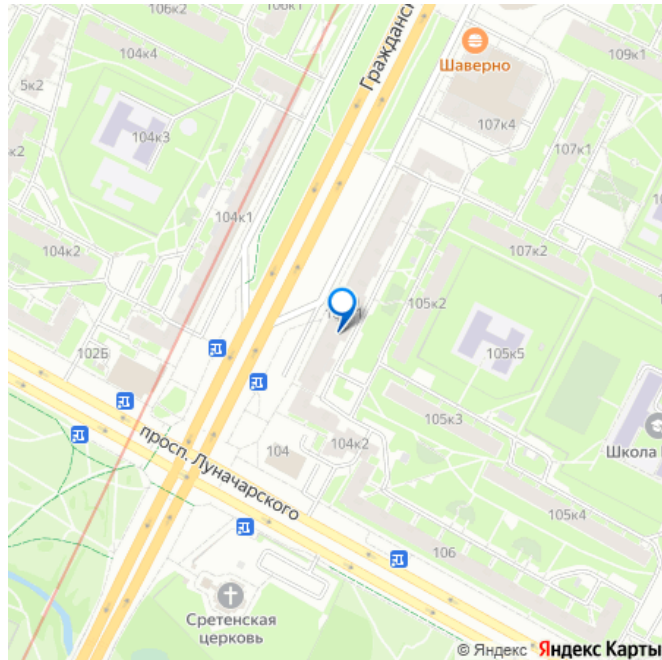
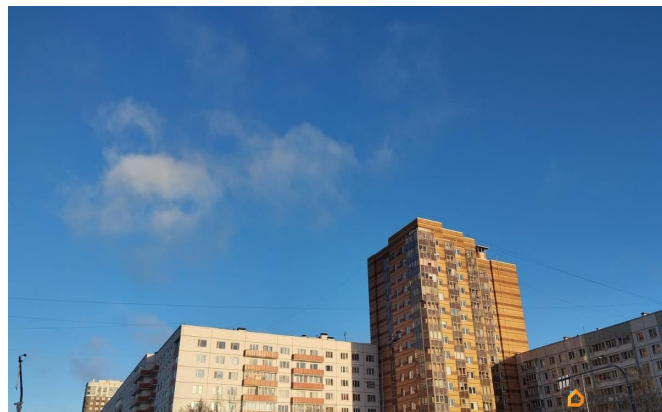
Вид из окна

<https://spb.move.ru/objects/9287661745>

**Юлия Папуловская, Недвижимость в  
Петербурге**

**79811319058**

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

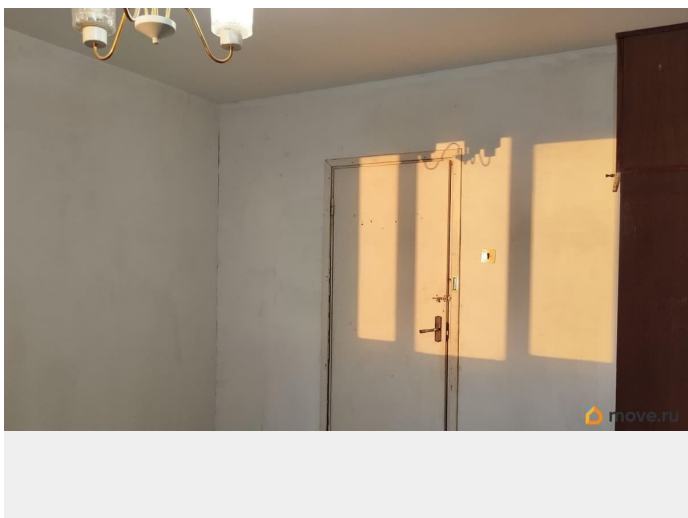
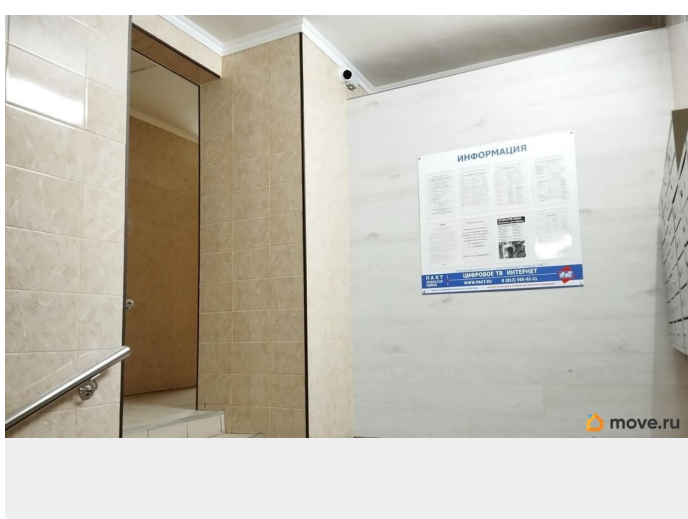
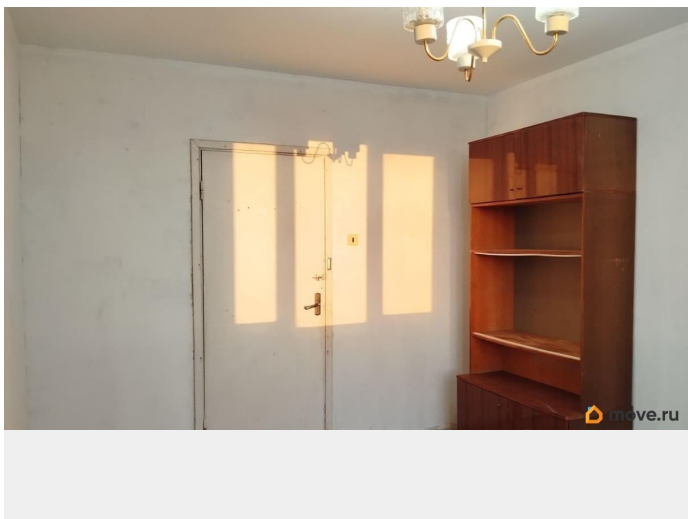
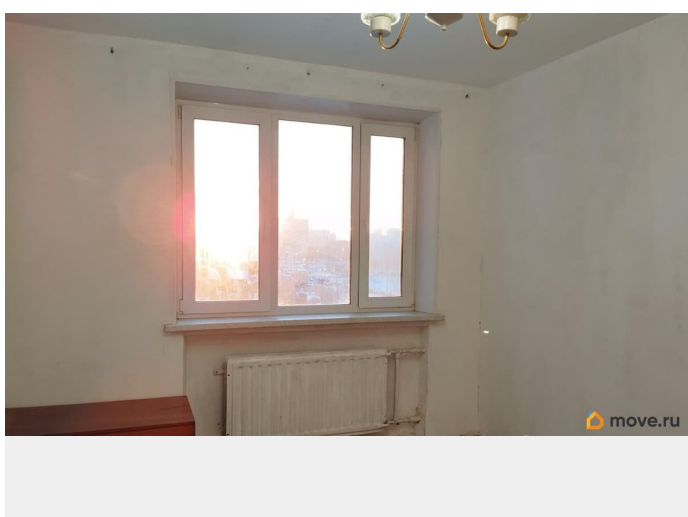
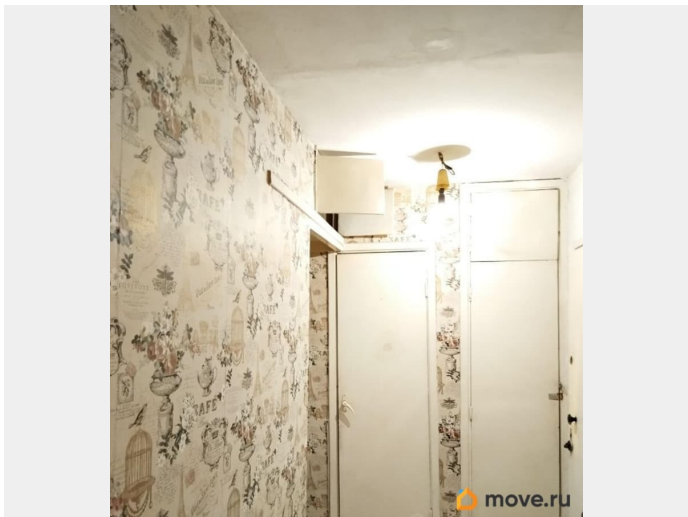
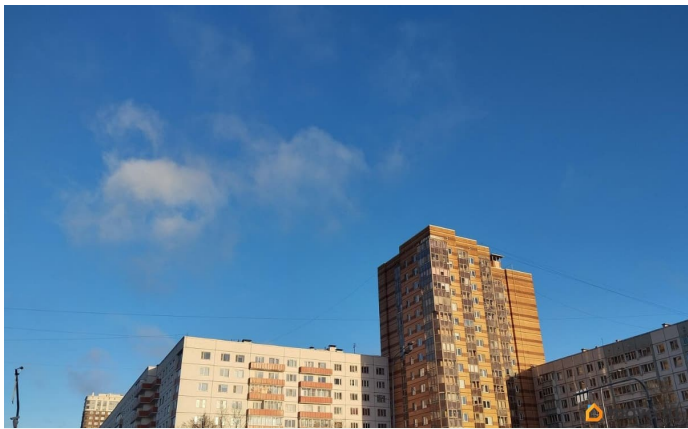
Покупка в ипотеку

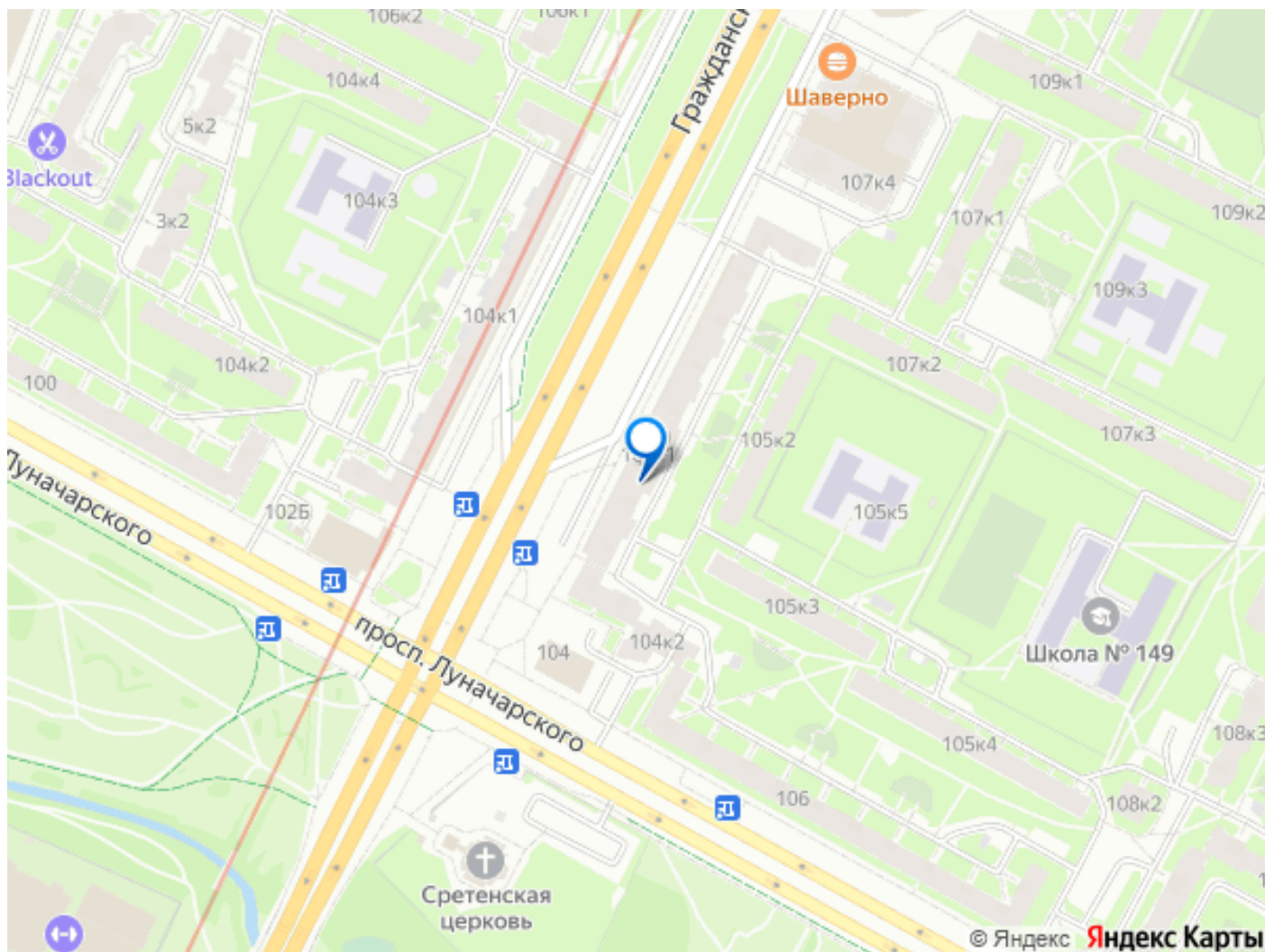
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Просторная квартира 51.1 кв м с большой квадратной кухней 8.1 кв м. Комнаты 19.1 и 12.6 кв м правильной формы. В комнатах и ванной выполнена отделка white box. Есть кладовка рядом с туалетом. Личные вещи будут вывезены в ближайшие дни. Окна выходят на юг, всегда тепло и солнечно. Под окнами Муринский парк с велосипедной дорожкой, лыжероллерной трассой, прекрасной прогулочной зоной. Вид из окон на храм. До метро Гражданский проспект 10 минут пешком. Много разных магазинов рядом. В прилегающих дворах школы, детские сады, поликлиника. Дом 606 серии, управление ТСЖ, очень ухоженный и чистый. Прямая продажа, чистая форма 9, один взрослый собственник. Документы готовы к сделке, квартира свободна и готова к передаче новому собственнику.





Move.ru - вся недвижимость России