

🕒 Создано: 13.09.2025 в 13:54

Обновлено: 31.01.2026 в 22:02

**Санкт-Петербург, Лесной проспект,  
59к5-6Е**

**9 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, Лесной проспект, 59к5-6Е

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Лесной](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

39.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

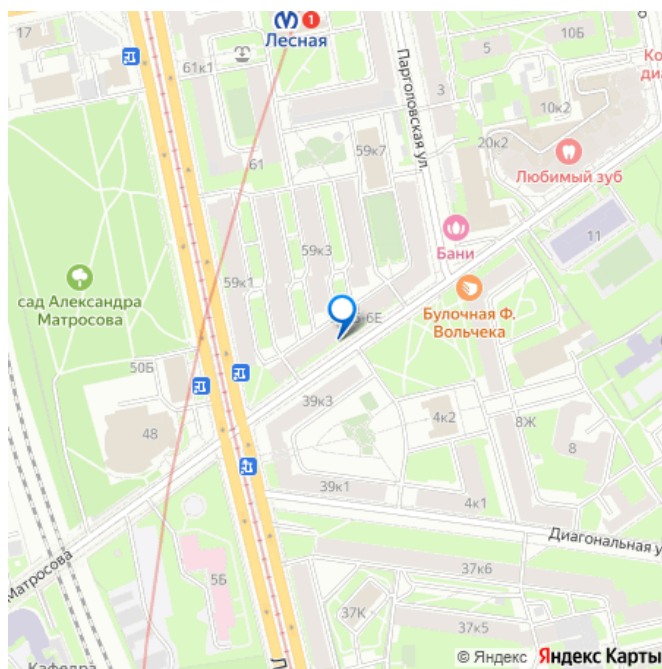
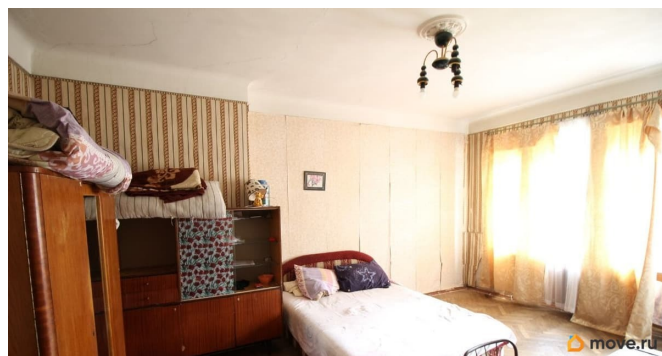
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9288612309>

**Галина Светлова, Частный маклер**

**79119733604, 7981727  
5579**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

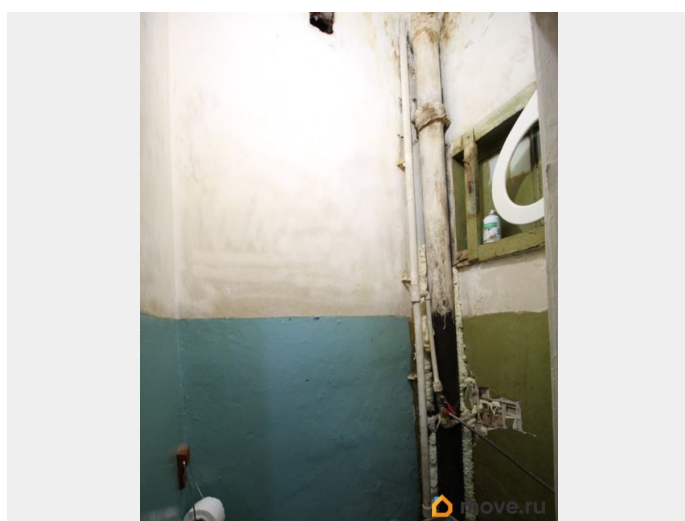
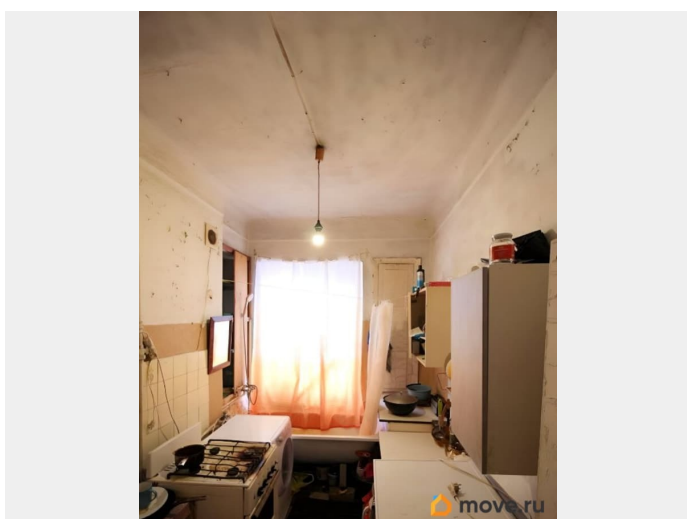
да

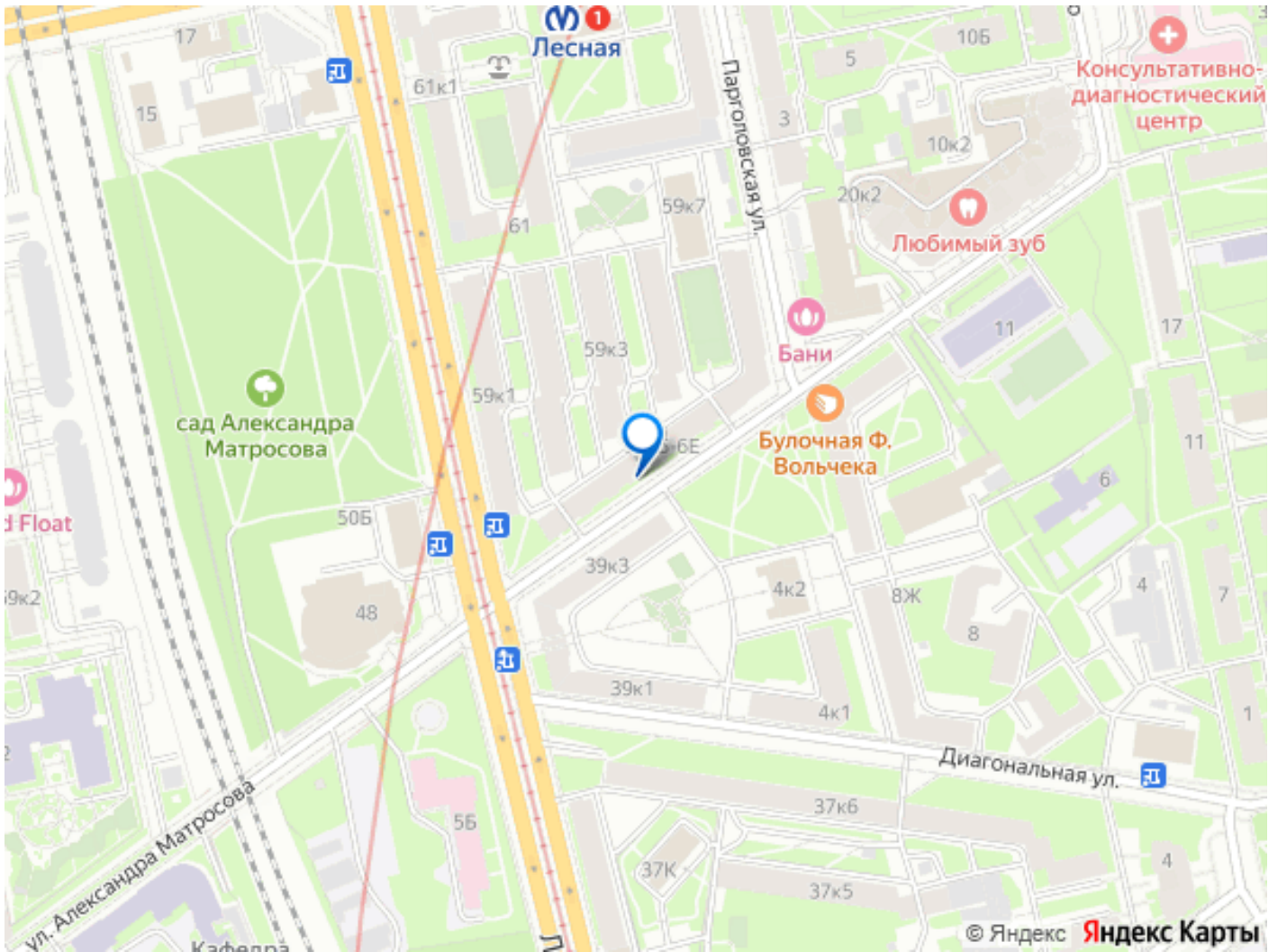
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в историческом районе Санкт-Петербурга на Лесном проспекте. Общая площадь составляет 51,1 кв. м, из которых 39,2 кв. м — жилая площадь, а кухня занимает 7,2 кв. м. Квартира расположена на 2 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1930 году. Высота потолков — 2,9 метра, что добавляет простора. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Квартира без ремонта, что дает возможность воплотить свои дизайнерские идеи и создать интерьер по своему вкусу. Имеется отдельный санузел. Во дворе дома предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Дом оборудован пандусом, что делает его доступным для всех категорий жильцов. В шаговой доступности находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и разнообразные магазины. До станции метро «Лесная» всего 4 минуты пешком — это удобно для тех, кто пользуется общественным транспортом. Квартира продается без обременений. Один взрослый собственник. Ипотека возможна, что делает покупку более доступной. Все документы

готовы к сделке, поэтому можно не беспокоиться о юридических формальностях. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Записывайтесь на удобное время!





Move.ru - вся недвижимость России