

🕒 Создано: 12.03.2026 в 11:57

Обновлено: 12.03.2026 в 22:08

**Собственник**

**79111948969**

**Санкт-Петербург, Бронницкая улица, 4**

**16 990 000 ₽**

Санкт-Петербург, Бронницкая улица, 4

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Бронницкая](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

9.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

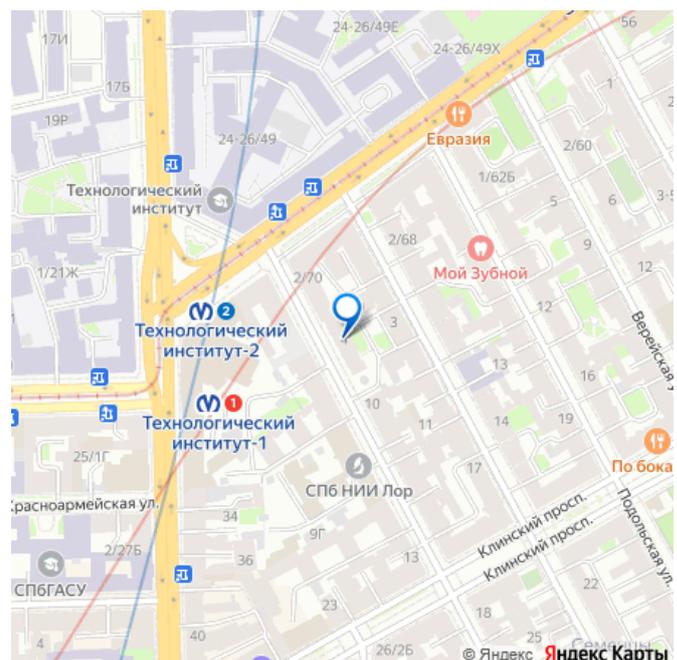
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

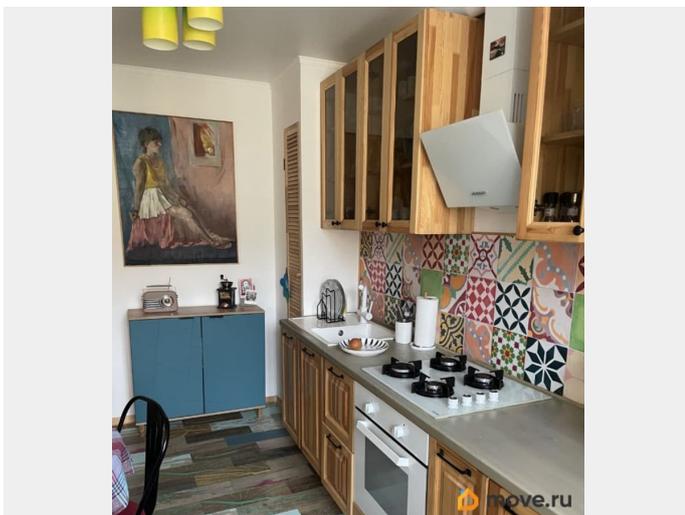
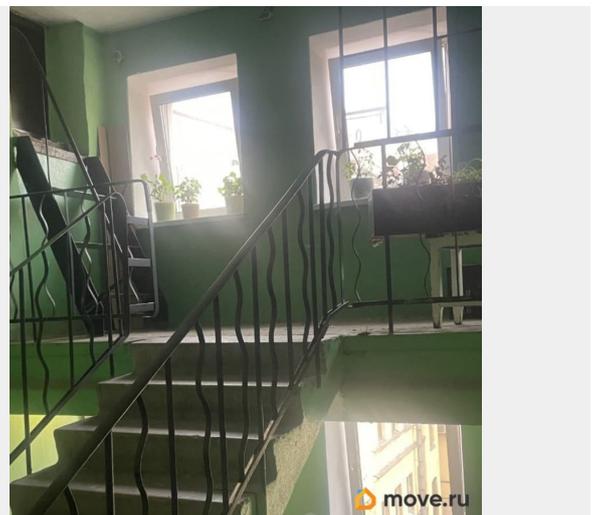
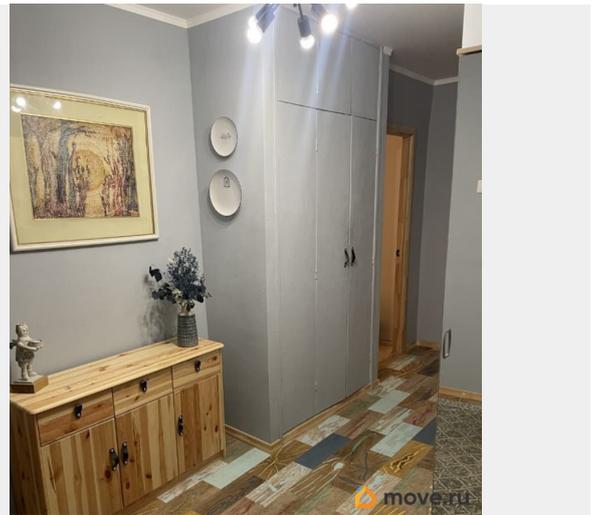
### Описание

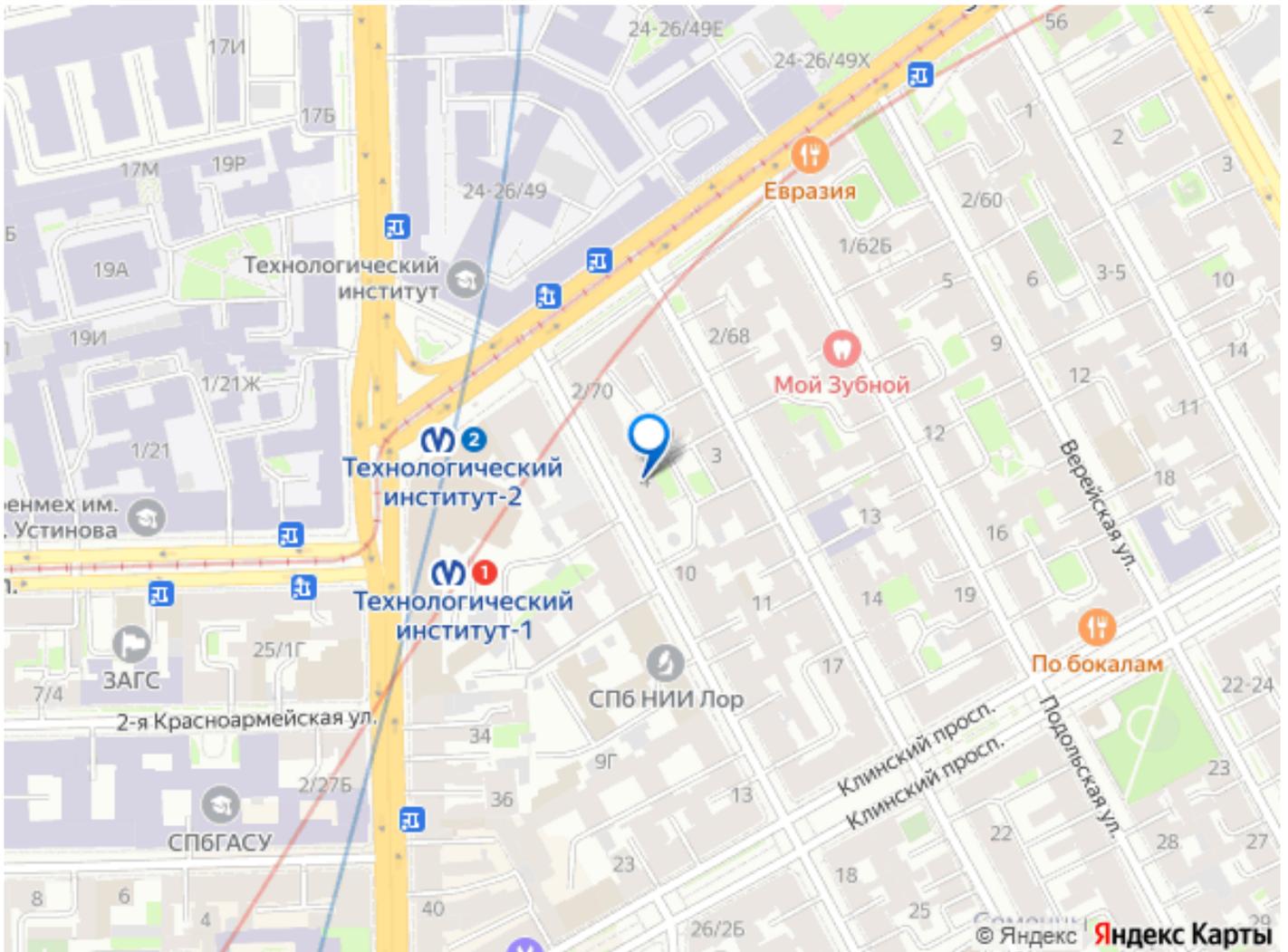
для заметок



Продаю квартиру в тихом и зеленом центре города (Технологический институт), с максимально развитой инфраструктурой: в самом доме и прилегающих-круглосуточные продуктовые магазины (весь сетевой сегмент представлен), пекарни, кофейни, кафе, салоны красоты, фитнес, йога, аптеки, детский сад в соседнем доме, несколько школ, отличная малолюдная поликлиника, платные клиники. Вход в метро (синяя и красная ветки) в соседнем здании, до остановок наземного транспорта также 3 минуты. Поблизости несколько парков и зон для отдыха и прогулок (сад Олимпия с тренажерами, зеленый бульвар Клинского проспекта, сад ТЮЗа, Багратионовский сад). Дом в историческом центре без петербургских особенностей- просторный и тихий зеленый двор с парковочными местами, красивый вид из окон, широкая парадная с удобными ступенями. Дом советской постройки (стены 50 см. красного кирпича) возведен в 1974 году для руководства метрополитена по индивидуальному проекту, в 2022 году проведен ремонт крыши, фасада, парадных. Квартиры здесь продаются очень редко, в основном остаются в семьях первых жильцов. В квартире очень эргономичная планировка- все помещения правильной формы, комнаты небольшие, но квадратные, отдельный санузел, предусмотрены места хранения, балкон. Перепланировок не было, 3 года назад сделан ремонт, который при желании, без особых усилий можно приспособить под собственный вкус. Продаю с мебелью и бытовой техникой, так как они специально подобрана для этой квартиры. Квартира полностью готова для проживания или сдачи в наем. Без обременений, возможна любая форма расчетов (ипотека, материнский

капитал, сертификаты и пр.), один взрослый  
собственник, быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России