

🕒 Создано: 31.03.2026 в 16:29

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 16:22

**Санкт-Петербург, проспект Королева,  
54К2**

**10 400 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Королева, 54К2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Королева](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

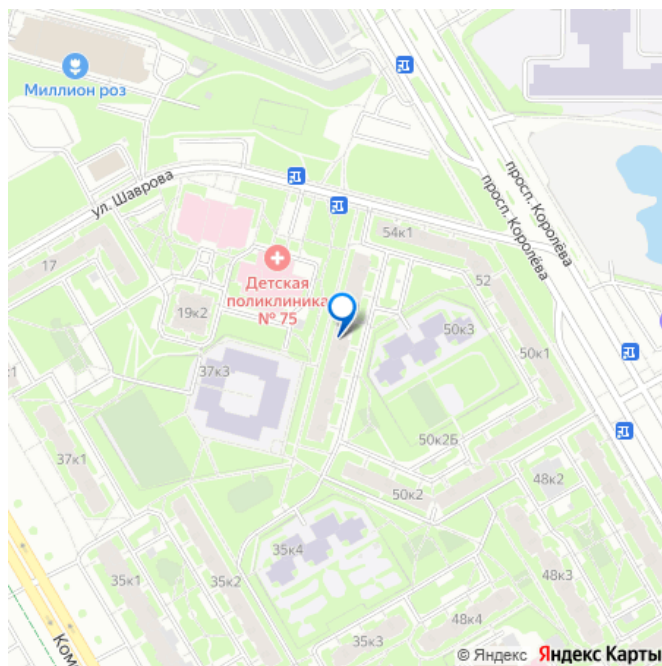
<https://spb.move.ru/objects/9293027751>

**Алексей Лавриненков, РКМ**

**Недвижимость**

**79112663657**

для заметок



## Описание

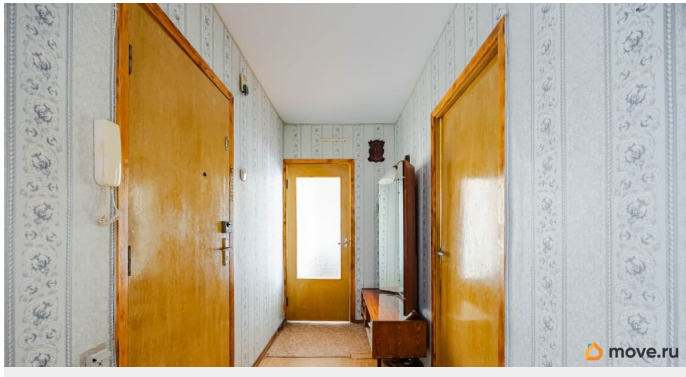
ДВУХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА В ПРЯМОЙ ПРОДАЖЕ • Большая кухня (8,5 м<sup>2</sup>), которую можно увеличить за счет коридора • Солнечная сторона • Комфортный второй этаж • Окна смотрят на противоположную сторону от парадных, поэтому под окном никто не курит и нет парковки автомобилей • Раздельные комнаты (18,9 + 12,9 м<sup>2</sup>) • Раздельный санузел • Установлены новые стеклопакеты на окнах • Установлены новые батареи • Установлена новая подводка к сантехнике • Есть отдельный закрываемый тамбур на 2 квартиры со встроенными шкафчиками для хранения личных вещей

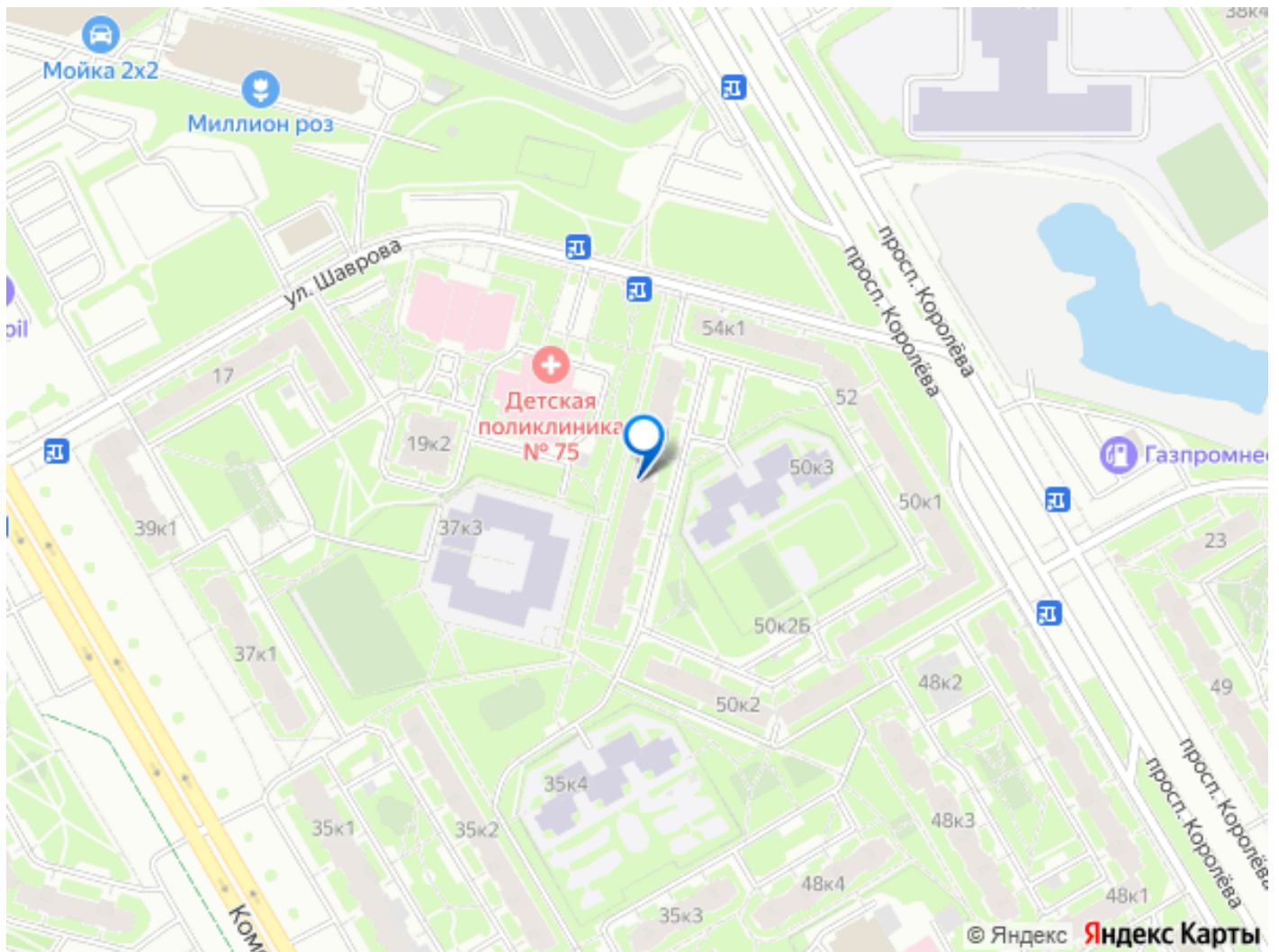
ДОМ • Дом расположен во дворе, поэтому в квартире тихо • Отремонтированная парадная • Новый лифт • Закрываемая на ключ лестничная площадка • Хорошие приличные соседи со всех сторон

УСЛОВИЯ СДЕЛКИ • Прямая продажа • Взрослые собственники • Никто не прописан • Без обременений • Быстрый выход на сделку

ЗВОНИТЕ, ПИШИТЕ, ЗАПИСЫВАЙТЕСЬ НА ПРОСМОТР







Move.ru - вся недвижимость России