

🕒 Создано: 13.04.2026 в 18:00

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 17:56

**Санкт-Петербург, Кингисеппское шоссе,  
10к2**

**7 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, Кингисеппское шоссе, 10к2

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

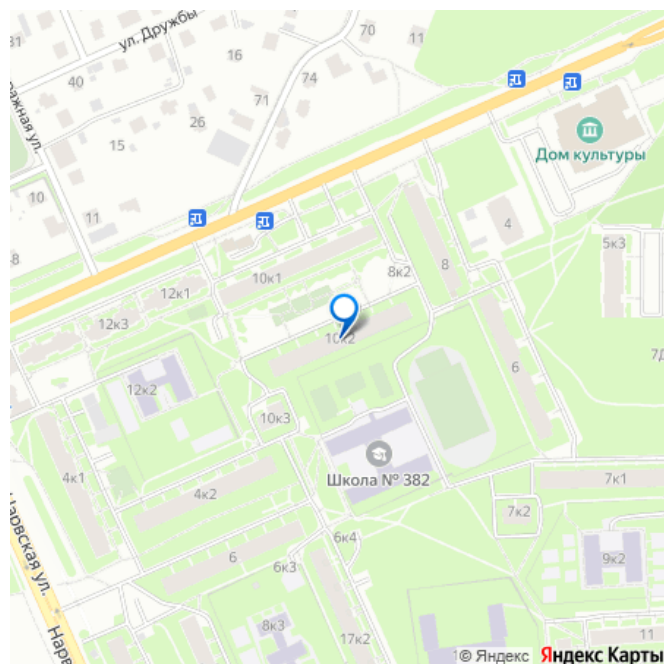
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9293581961>

**Ирина Борисовна Пищикова,  
Панорама**

**79816893541**

для заметок



раздельный

---

Вид из окна

во двор

---

Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, парковка

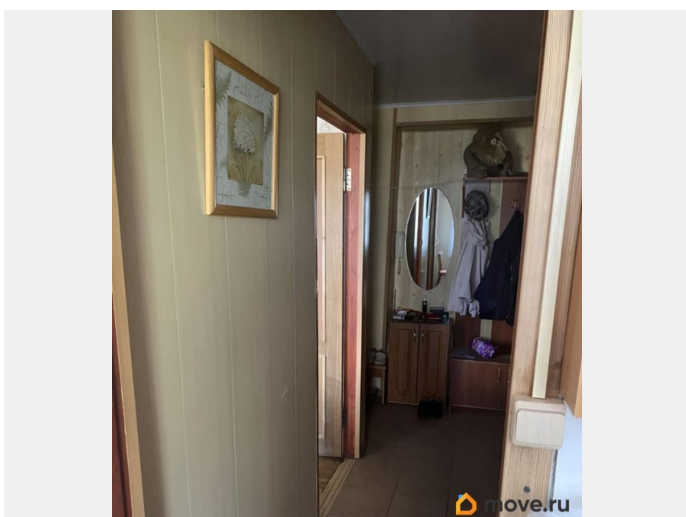
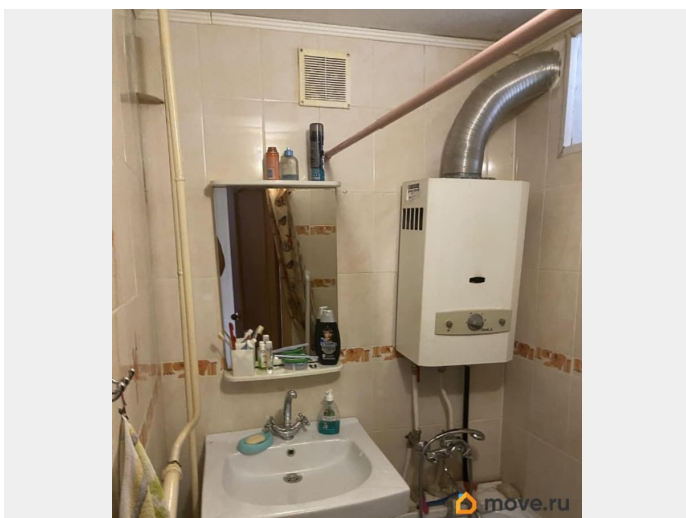
## Описание

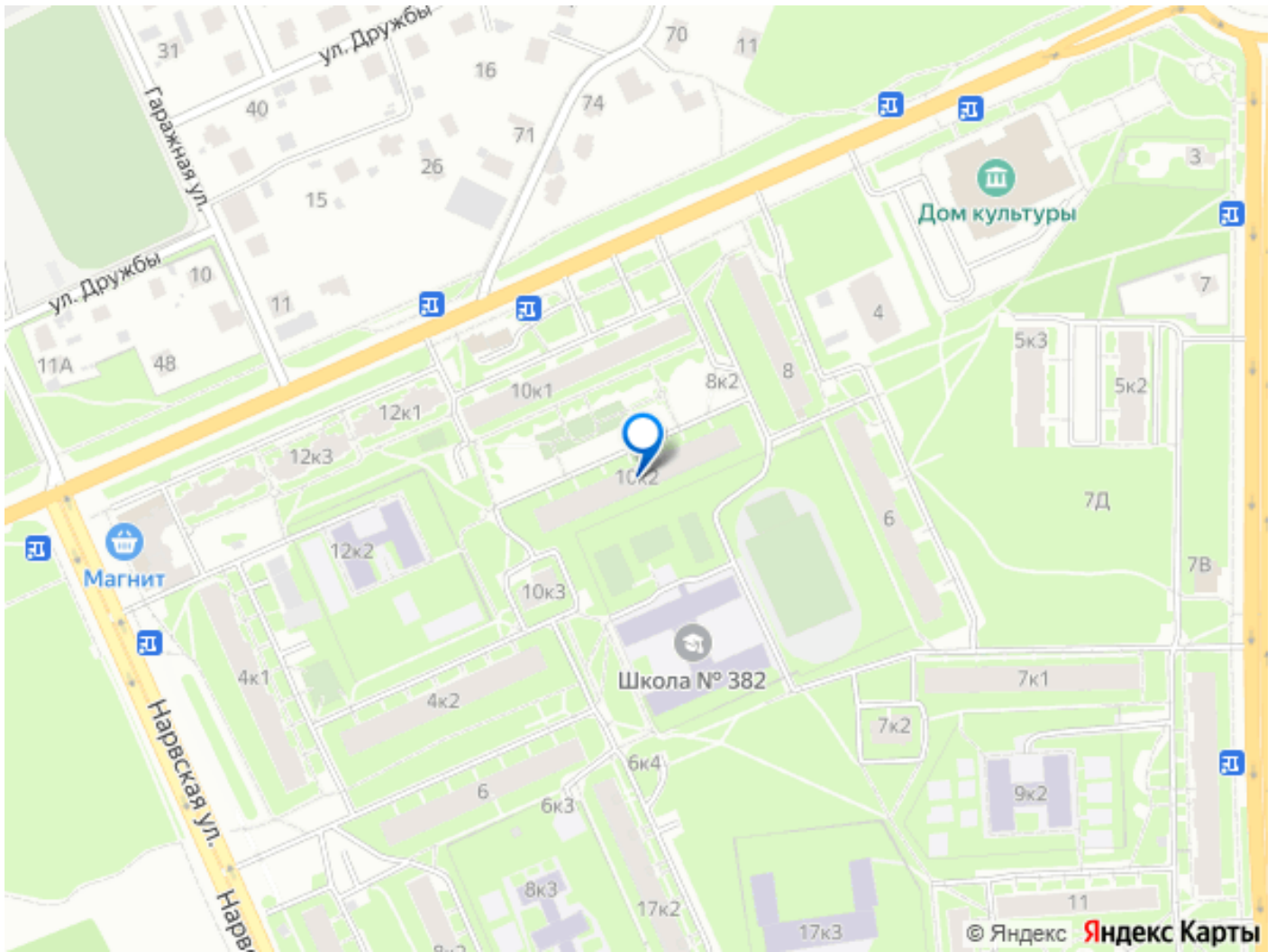
Продается уютная двухкомнатная квартира на втором этаже кирпичного дома, построенного в 1969 году. Общая площадь составляет 51,1 кв.м, жилая — 30,4 кв.м, а кухня — 6,1 кв.м. Высота потолков — 2,5 метра. Окна выходят на тихий двор, что делает квартиру особенно привлекательной для тех, кто ценит спокойствие и комфорт. В квартире выполнен косметический ремонт, который позволяет быстро обустроиться и начать жить с удовольствием. Комнаты светлые и просторные, есть балкон, где можно насладиться свежим воздухом.

Санузел раздельный, что удобно для семьи. Квартира частично меблирована, поэтому вы сможете сразу же расставить свои вещи и создать уют по своему вкусу. Дом находится в хорошем состоянии с наземной парковкой, что удобно для владельцев автомобилей.

Кирпичный материал стен обеспечивает тепло зимой и прохладу летом, а значит, комфортное проживание круглый год. Район прекрасно развит: рядом есть школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое для жизни находится в шаговой доступности. До станции метро «Юго-Западная» можно быстро добраться на автомобиле, что облегчает передвижение по

городу. Квартира продается по договору купли-продажи, возможна ипотека. Никаких обременений на квартиру нет, все документы готовы к сделке. Это предложение от агентства, поэтому мы гарантируем юридическую чистоту и безопасность сделки. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России