

Создано: 19.01.2026 в 20:31

Обновлено: 21.01.2026 в 09:41

18 450 345 ₽<https://spb.move.ru/objects/9288120155>**Петербургская Недвижимость,****Петербургская Недвижимость****79390303280**

Округ

[СПБ, Московский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

22.2 м²

Площадь кухни

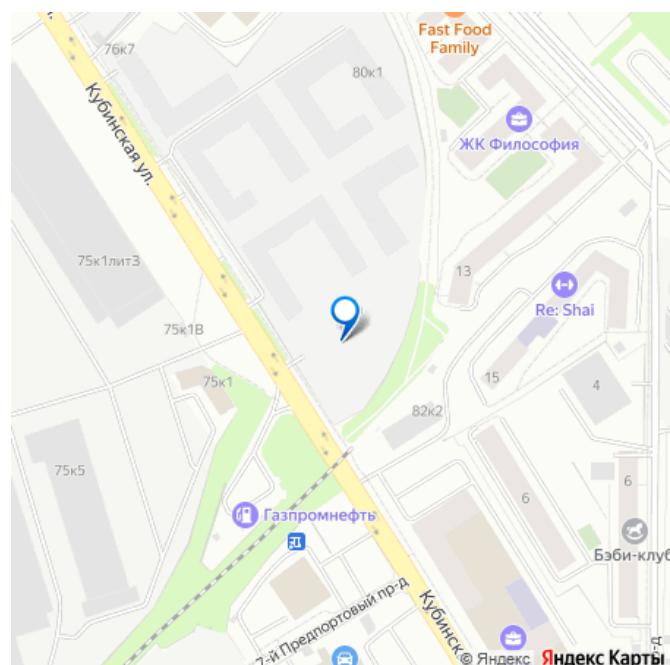
16.7 м²

Общая площадь

51.24 м²

Этаж

5/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Титул в Московском» в престижном Московском районе. До метро можно добраться пешком всего за 25 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 16.73 м², вместительная прихожая 6.09 м². Общая площадь квартиры - 51.24 м², жилая 22.23 м², высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE WHITE BK NEW». Что особенного в ЖК «Титул в Московском»? • Престижный Московский район • Авторская архитектурная концепция • 2 центральные входные группы с ресепшн и лаундж-зонами • Кленовая аллея с арт-стеллой, цветочная аллея и сад трав • Уютные дворы-патио, площадки SetlKids и SetlSport • Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой



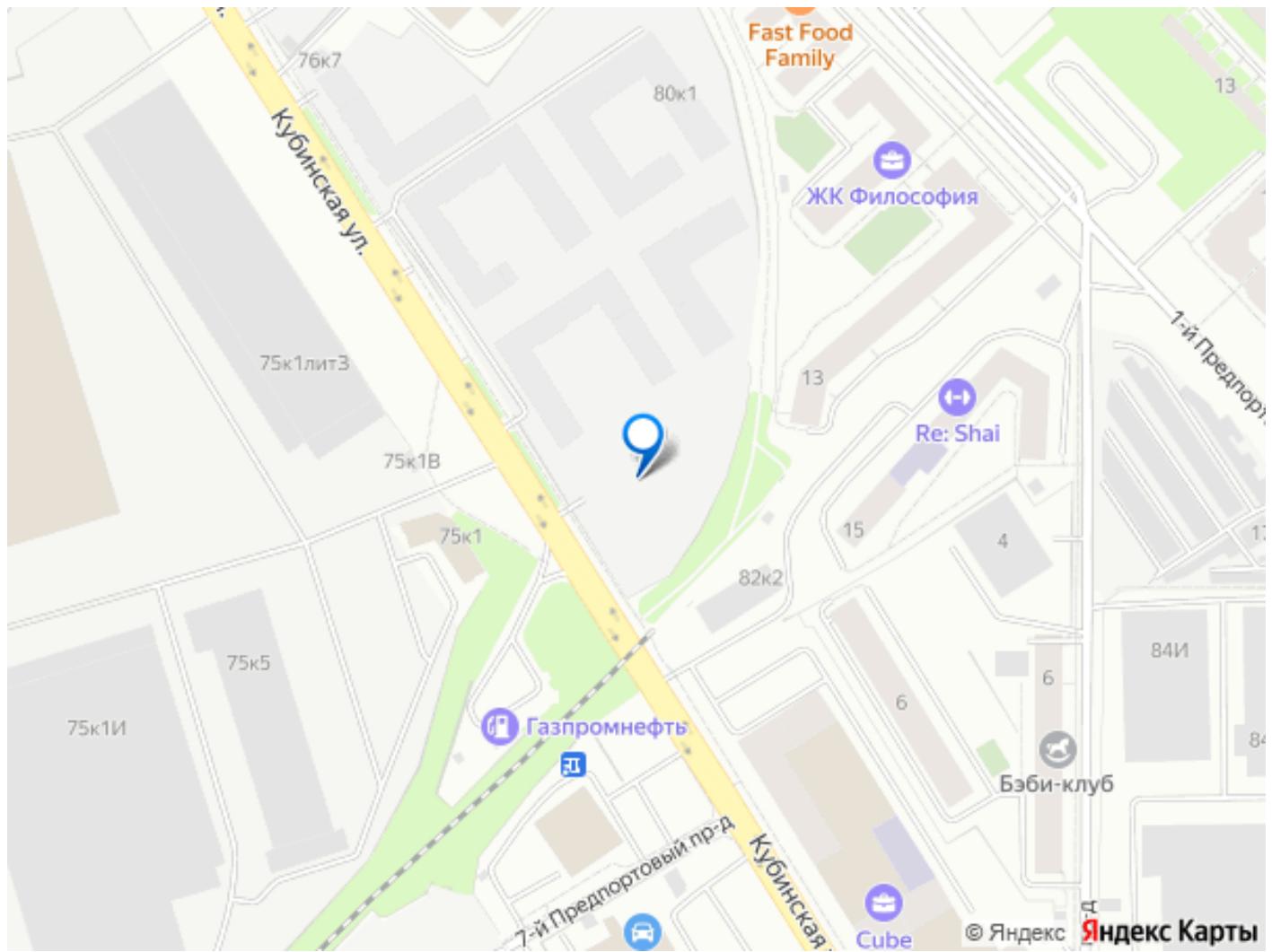


ПН Петербургская Недвижимость

3-комнатная, 51.24м²

Кол-во комнат 2
Этаж 5 из 10
Общая площадь 51.24м²
Жилая площадь 22.23м²

The floor plan diagram shows a layout with two bedrooms, a living room, a kitchen, and a bathroom. Room dimensions are labeled: 2.1 (bedroom), 10.13 (bedroom), 1.73 (bathroom), 3.66 (kitchen), 6.09 (hall), 17.33 (living room), and 3.70 (balcony). A note indicates "Остекление от 0.6 м". The total area is 51.24m², and the living area is 22.23m². A watermark for 'move.ru' is at the bottom right.



Move.ru - вся недвижимость России