

🕒 Создано: 10.02.2026 в 17:22

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 11:00

**Владимир Шимолин, Магазин Квартир**  
**79819033238**

**Санкт-Петербург, улица**

**Ультрамариновая, 5**

**17 300 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Ультрамариновая, 5

Округ

[СПБ, Невский район](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

27.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.25 м<sup>2</sup>

Этаж

7/20

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

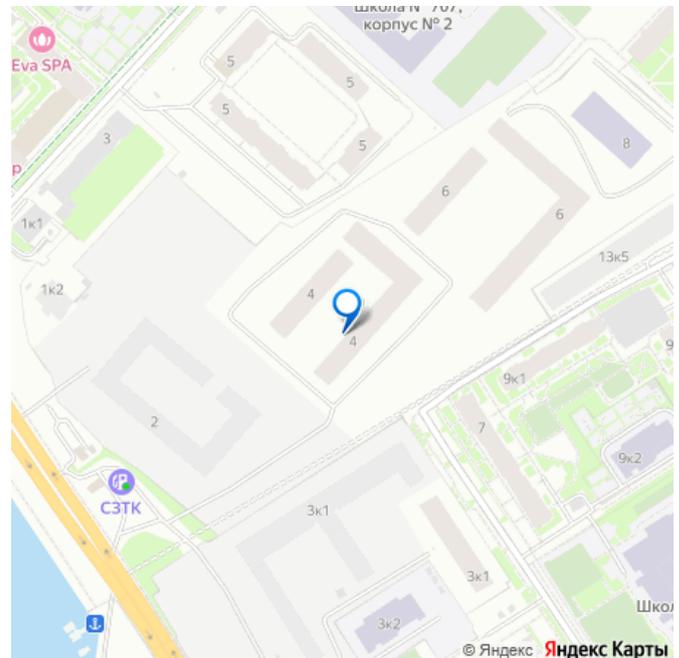
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

лифт

## Описание

**ВНИМАНИЕ!** Без процентная рассрочка до сентября 2027 года Квартиру можно купить в рассрочку заплатив всего 8 980 000 рублей!!! далее в декабре 26 в сентябре 27 платеж по 4260 000 р с возможностью в ЛЮБОЙ момент перейти на ипотеку. Просторная 2-к квартира с лучшей переуступкой рассрочки! В 5 минутах от набережной Невы! и в 5 километрах от Невского проспекта!

**ЛОКАЦИЯ:** Жилой комплекс Pulse Premier расположен на Октябрьской набережной и предлагает удобное сочетание транспортной доступности и развитой инфраструктуры:

- до центра города - 10 минут
- до КАД 15 минут
- поблизости несколько парков для прогулок и отдыха
- через дорогу - ТРК Лондон Молл, Лемана Про, Гипер Лента
- сетевые супермаркеты, салоны красоты, фитнес-центры, поликлиники, включая детские - в шаговой доступности

**ПРЕИМУЩЕСТВА** покупки недвижимости с TOP GRADE ESTATE:

- Большое количество самых выгодных предложений на рынке.
- Полная цена в договоре.
- Бесплатная помощь в одобрении и рефинансировании ипотеки.
-

Полная организация и юридическое сопровождение сделки.

