

Создано: 25.09.2025 в 10:58

Обновлено: 10.02.2026 в 13:58

<https://spb.move.ru/objects/9285315166>

Анастасия Казанская, Частный маклер

**79812269123**

Санкт-Петербург, Московский проспект,  
182

**16 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, Московский проспект, 182

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.25 м

Жилая площадь

33.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

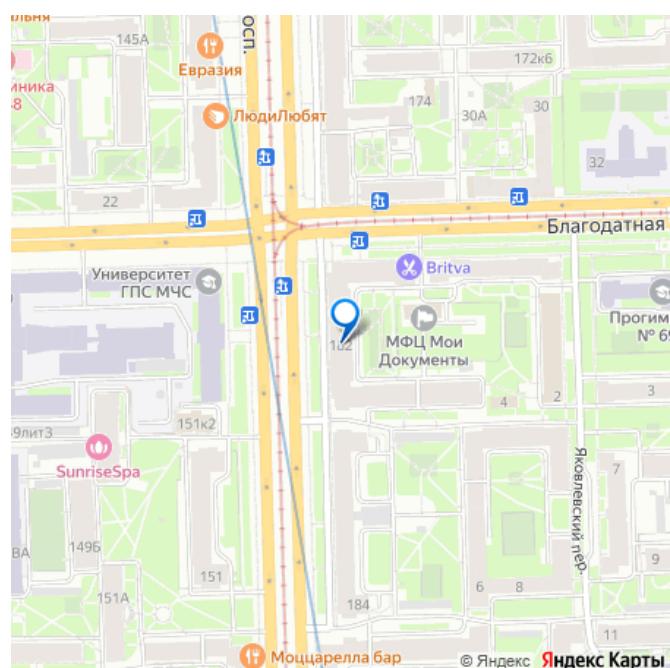
5.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

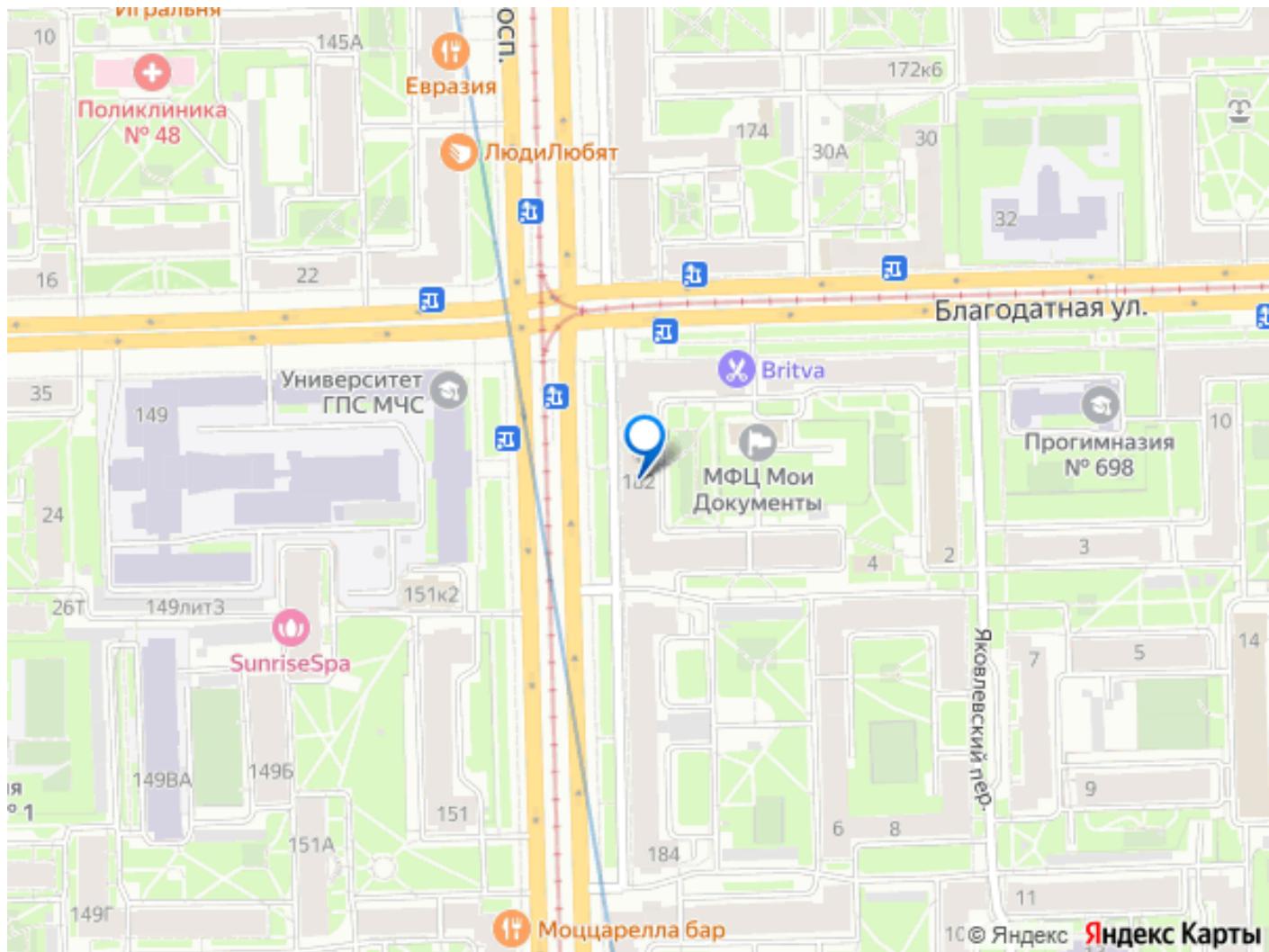
Романтика сталинского неоклассицизма. Роскошный дворовой фасад с кирпичной кладкой. Тенистый двор и 300 метров до Московского парка Победы. Свободная продажа. Один собственник. Продается уютная двухкомнатная квартира в Санкт-Петербурге, расположенная на Московском проспекте, 182, всего в 6 минутах пешком от станции метро «Электросила». Квартира находится на третьем этаже шестиэтажного сталинского дома, построенного в 1949 году. Общая площадь составляет 51,2 кв. м, жилая площадь — 33,9 кв. м, а кухня — 5,6 кв. м. Высота потолков — впечатляющие 3,25 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и комфорт. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу переехать и жить без дополнительных вложений. В большой комнате есть выход на балкон, из которого открывается вид на зеленый двор. Санузел раздельный. Благодаря высокому потолку (3,25 м) и удачному расположению окон, комнаты кажутся еще более просторными и светлыми. Дом поддерживается в отличном

состоянии, есть пассажирский лифт.

Инфраструктура района прекрасно развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, Российская национальная библиотека, магазины и ТРК, что делает эту квартиру отличным вариантом для семей с детьми. Дом располагается в удачном удалении от основных транспортных развязок КАД и ЗСД, что позволяет быстро добраться до любой точки города и рекреационных пригородов (Пушкинского, Гатчинского, Петродворцового и Курортного районов), а также максимально комфортно доехать до центра города. Вокруг много зелени и мест для прогулок. Юридически квартира полностью готова к продаже, без обременений и с чистыми документами. Оформление сделки пройдет быстро и без проволочек. Возможна покупка в ипотеку. Приходите на просмотр и убедитесь сами в преимуществах этого предложения. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время! Показы в любое удобное время по предварительной записи. В квартире никто не проживает.







Move.ru - вся недвижимость России