

Создано: 29.11.2025 в 13:13

Обновлено: 07.12.2025 в 11:34

<https://spb.move.ru/objects/9286969480>

Агент

79893351957

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,
137**

10 950 000 ₽

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 137

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30.3 м²

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

51.2 м²

Этаж

11/19

Детали объекта

Тип сделки

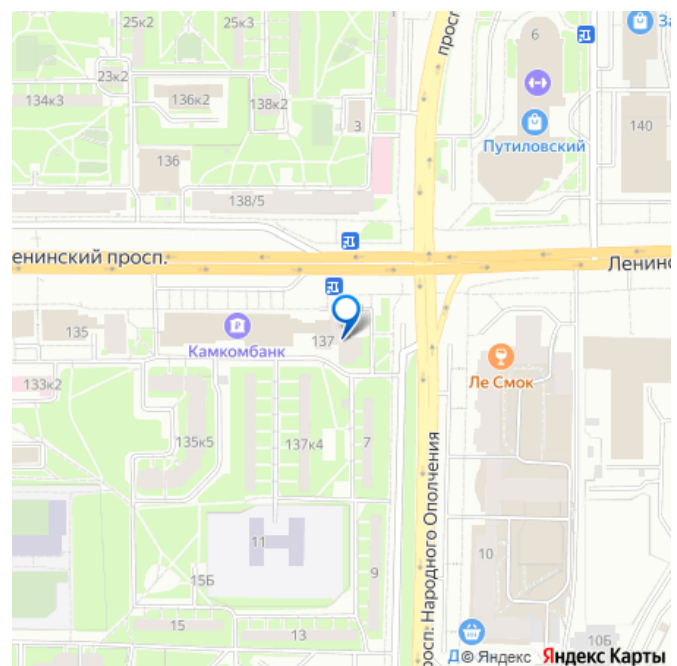
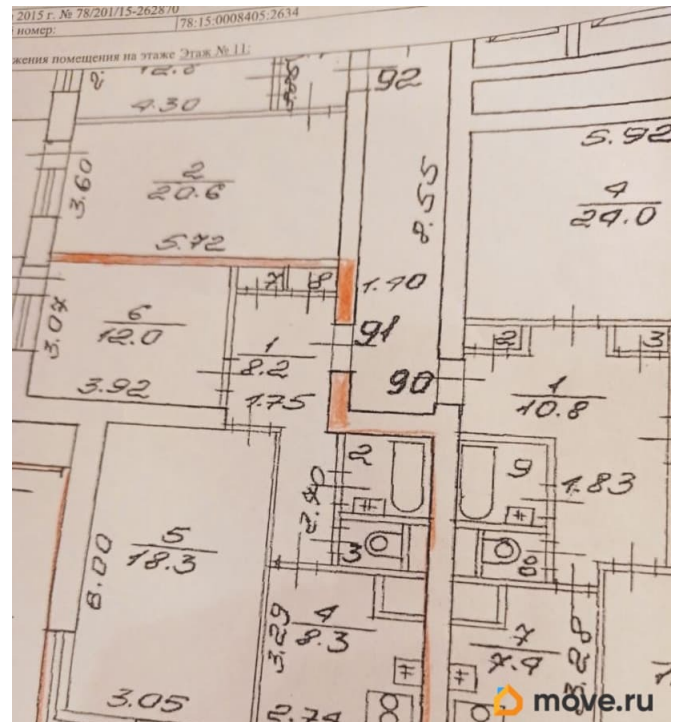
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

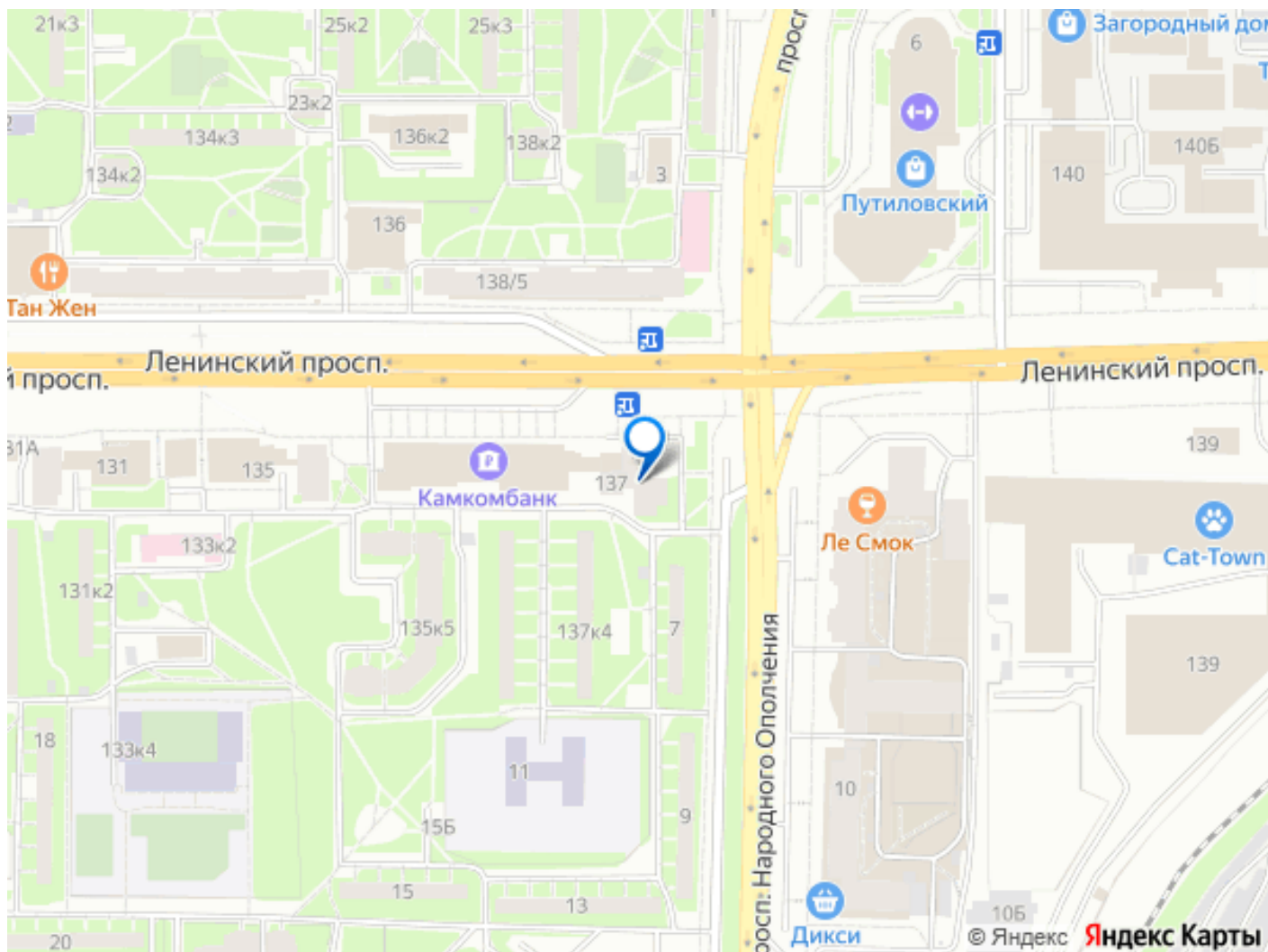
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся квартира в кирпичном доме 1977 года постройки. Две изолированные комнаты, вместительная кухня квадратной формы, просторная прихожая с большой зоной хранения, очень большой балкон на две комнаты. Установлены стеклопакеты. Из окон открывается красивый вид на город. В доме ведётся видеонаблюдение, в парадной консьерж. Дом располагается в одном из самых развитых районов Санкт-Петербурга. Рядом с домом множество магазинов, торговых центров, детские сады, школы, поликлиники, фитнес-центры. В непосредственной близости прогулочные зоны, скверы. Удачное расположение дома: до метро «Ленинский проспект» 5-7 минут пешком, в пешей доступности станция метро «Московская», рядом с домом остановки общественного транспорта, 3 минуты на машине до КАД. Квартира без обременений, один взрослый собственник, документы готовы.



Move.ru - вся недвижимость России