

Создано: 09.02.2022 в 13:13

Обновлено: 03.01.2026 в 20:33

<https://spb.move.ru/objects/9287008241>

Собственник

**79812006823**

Санкт-Петербург, Купчинская улица, 8К1

**8 650 000 ₽**

Санкт-Петербург, Купчинская улица, 8К1

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Купчинская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

33.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

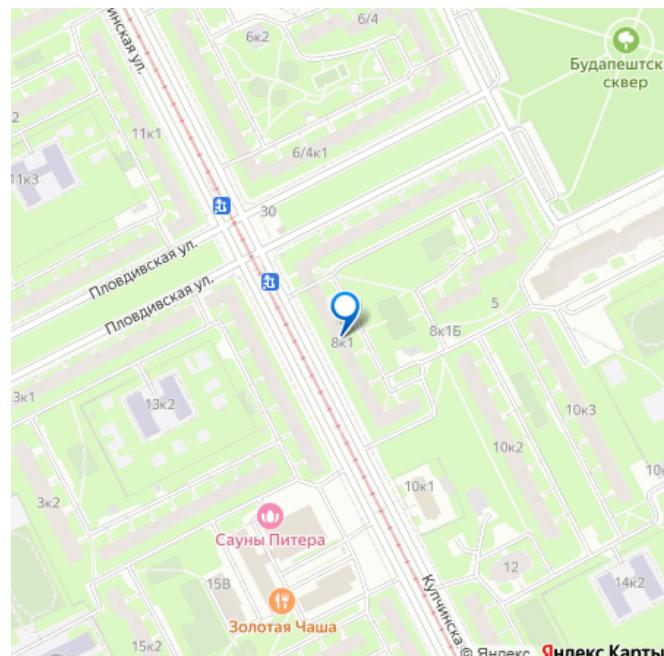
6.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.2 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

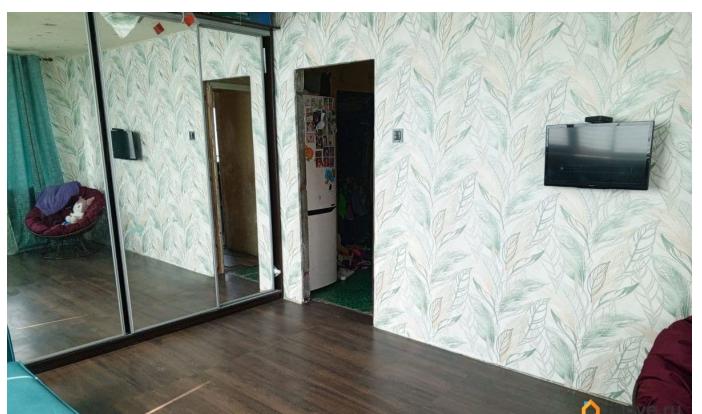
да

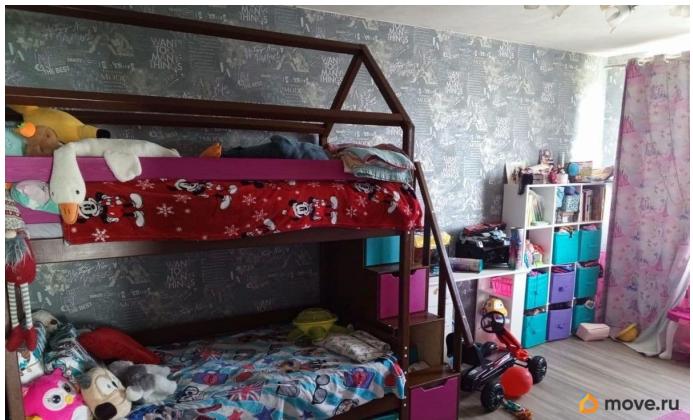
возможна ипотека, лифт, парковка

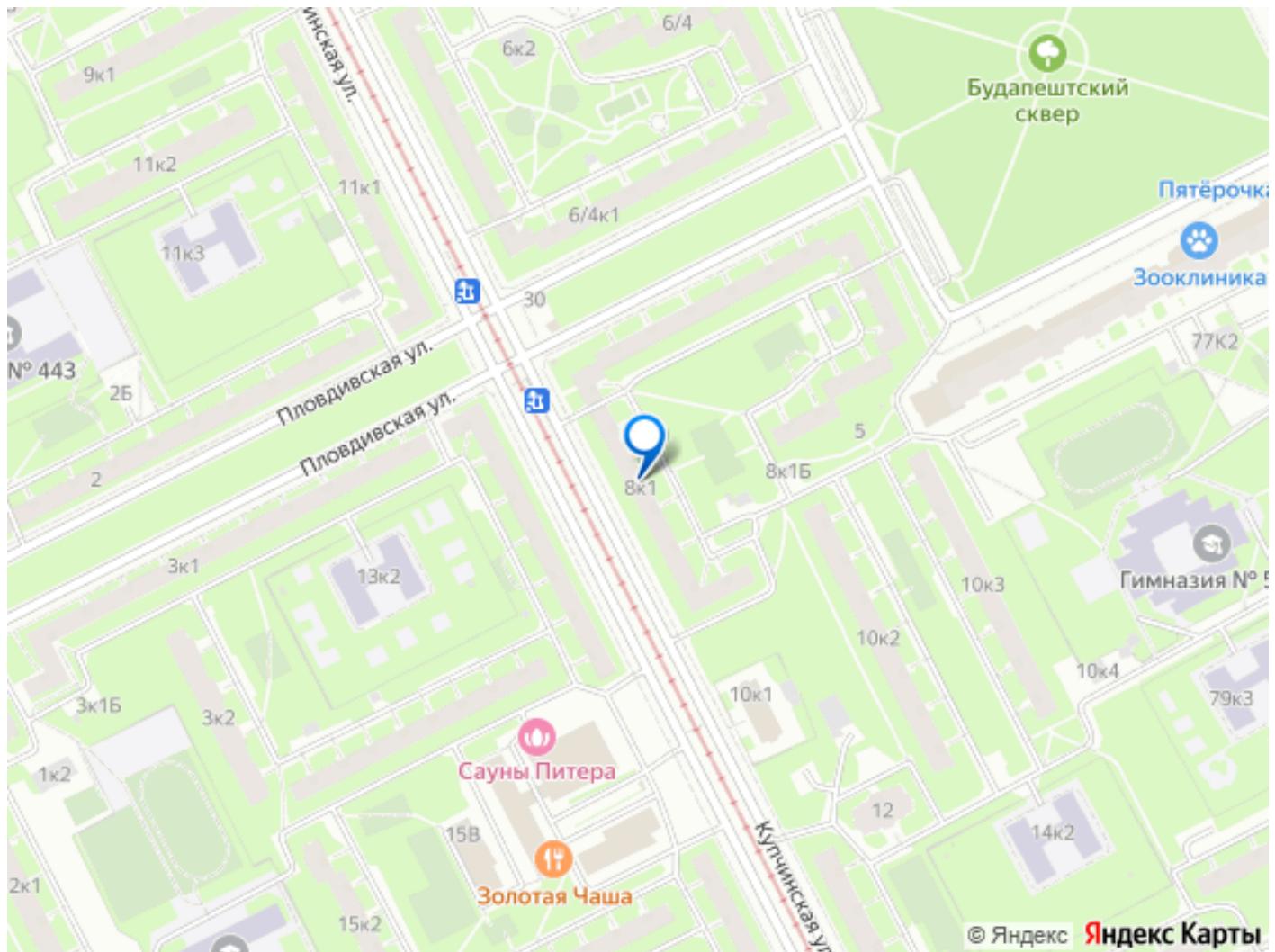
## Описание

Квартира в процессе ремонта. Сначала пишите здесь! Договоримся о звонке(маленькие дети,не всегда могу ответить)!!!! На просмотр агенты с клиентами. Квартира находится в развитом районе Купчино. В шаговой доступности магазины Магнит,Дикси,Пятёрочка,Магнит Косметик.Аптеки. Через дом находится взрослая и детская поликлиника,школа, рядом 4 детских сада. Метро Купчино и пр.Славы 4 остановки на трамвае,пешком 20 минут. У метро Купчино огромные торговые центры,кинотеатры,так же проходят пригородные электрички. Квартира угловая, просторные комнаты,в большой комнате(17,3) два окна, новые стеклопакеты.Окна большие по 2 метра, квартира светлая. На данный момент сделан ремонт в меньшей комнате. !!! Нужно поменять окно и сделать потолок. Поклеены новые обои и на полу ламинат(3 года) уже. В большой комнате !!! ДВА окна стеклопакеты, нужно сделать потолок, пол по желанию, ламинат уже 8 лет в использовании,есть косяки,поклеены новые обои. Нет межкомнатных дверей и двери на кухню. Куплены новые двери для ванна/туалет. Санузел раздельный. Ремонт не свежий, но приличный.Установлена новая входная дверь. Домофон работает с приложением на телефоне,просмотр видео и можно открыть дверь,не находясь дома,он-Лайн. В коридоре

сделана гардеробная,осталось поставить двери шкафа-купе.Коридор просторный. Коридор в процессе ремонта. Кухня без ремонта. ! В квартире ранее проживали пожилые люди,сейчас делаем косметический ремонт. Лестничная площадка огорожена на две квартиры дополнительной дверью, получается небольшой тамбур, можно хранить что-то небольшое (самокат,велосипед) Продажа скорее всего,без мебели и техники,обговорим. Скорее всего останется большой шкаф-купе в комнате. Два взрослых собственника. Большая просьба писать здесь,договариваться о просмотре , просто могу пропустить звонки. АГЕНТАМ,чтобы просто поболтать и предложить свои услуги,НЕ ИНТЕРЕСНО!!!! Не звоните и не пишите! Не тратьте моё время!!!! Только если есть покупатель,которому интересна квартира!!!!!!







Move.ru - вся недвижимость России