

Создано: 09.02.2022 в 13:13

Обновлено: 03.01.2026 в 20:33

<https://spb.move.ru/objects/9287008241>

Собственник

**79812006823**

Санкт-Петербург, Купчинская улица, 8К1

**8 650 000 ₽**

Санкт-Петербург, Купчинская улица, 8К1

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Купчинская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

33.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.2 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

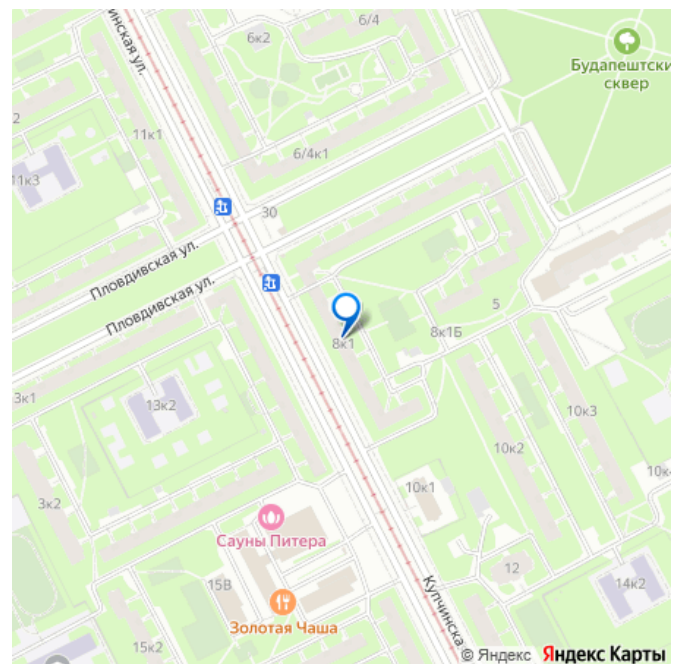
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

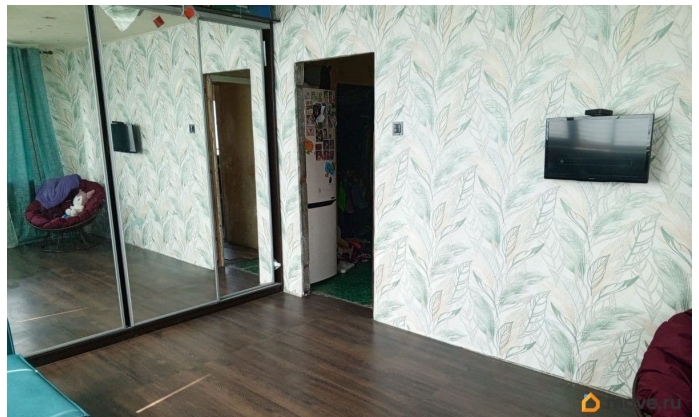
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

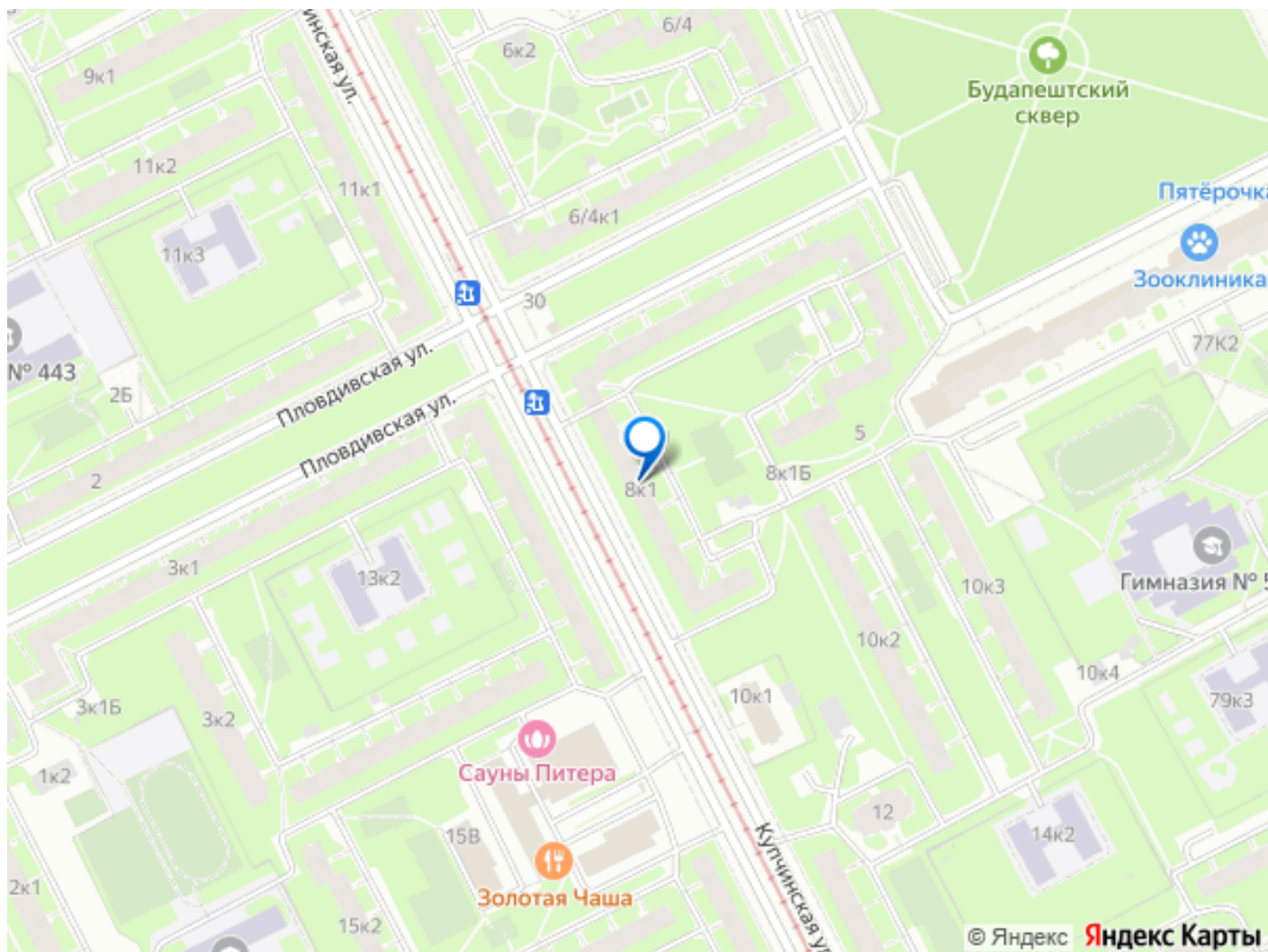
Квартира в процессе ремонта. Сначала пишите здесь! Договоримся о звонке(маленькие дети,не всегда могу ответить)!!!! На просмотр агенты с клиентами. Квартира находится в развитом районе Купчино. В шаговой доступности магазины Магнит,Дикси,Пятёрочка,Магнит Косметик.Аптеки. Через дом находится взрослая и детская поликлиника,школа, рядом 4 детских сада. Метро Купчино и пр.Славы 4 остановки на трамвае,пешком 20 минут. У метро Купчино огромные торговые центры,кинотеатры,так же проходят пригородные электрички. Квартира угловая, просторные комнаты,в большой комнате(17,3) два окна, новые стеклопакеты.Окна большие по 2 метра, квартира светлая. На данный момент сделан ремонт в меньшей комнате. !!! Нужно поменять окно и сделать потолок. Поклеены новые обои и на полу ламинат(3 года) уже. В большой комнате !!! ДВА окна стеклопакеты, нужно сделать потолок, пол по желанию, ламинат уже 8 лет в использовании,есть косяки,поклеены новые обои. Нет межкомнатных дверей и двери на кухню. Куплены новые двери для ванна/туалет. Санузел раздельный. Ремонт не свежий, но приличный.Установлена новая входная дверь. Домофон работает с приложением на телефоне,просмотр видео и можно открыть дверь,не находясь дома,он-Лайн. В коридоре

сделана гардеробная, осталось поставить  
двери шкафа-купе. Коридор просторный.  
Коридор в процессе ремонта. Кухня без  
ремонта. ! В квартире ранее проживали  
пожилые люди, сейчас делаем косметический  
ремонт. Лестничная площадка огорожена на  
две квартиры дополнительной дверью,  
получается небольшой тамбур, можно  
хранить что-то небольшое  
(самокат, велосипед) Продажа скорее  
всего, без мебели и техники, обговорим.  
Скорее всего останется большой шкаф-купе в  
комнате. Два взрослых собственника.  
Большая просьба писать  
здесь, договариваться о просмотре, просто  
могу пропустить звонки. АГЕНТАМ, чтобы  
просто поболтать и предложить свои  
услуги, НЕ ИНТЕРЕСНО!!!! Не звоните и не  
пишите! Не тратьте моё время!!!! Только  
если есть покупатель, которому интересна  
квартира!!!!!!









Move.ru - вся недвижимость России