

🕒 Создано: 06.12.2025 в 17:47

Обновлено: 17.01.2026 в 20:06

<https://spb.move.ru/objects/9288082051>

**Собственник**

**79111848385**

**Санкт-Петербург, Караваяевская улица,  
2К1**

**7 990 000 ₽**

Санкт-Петербург, Караваяевская улица, 2К1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Караваяевская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

31.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.2 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

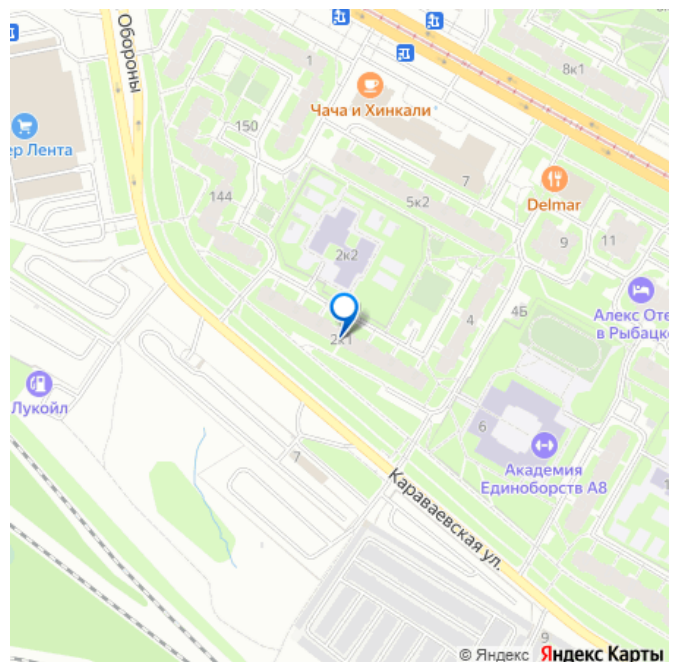
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

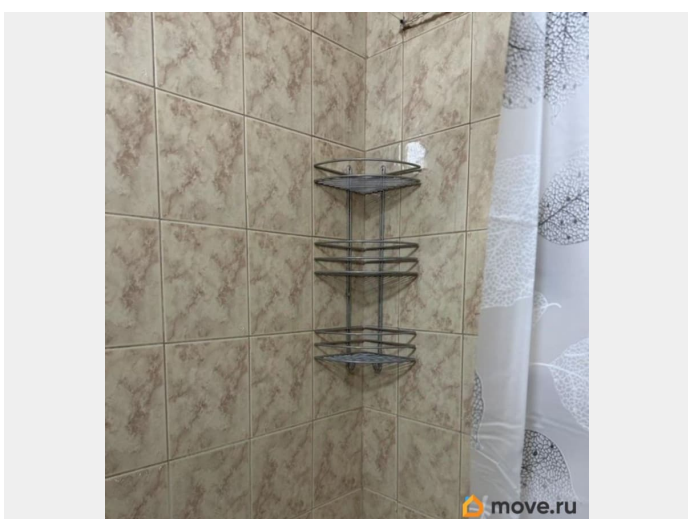
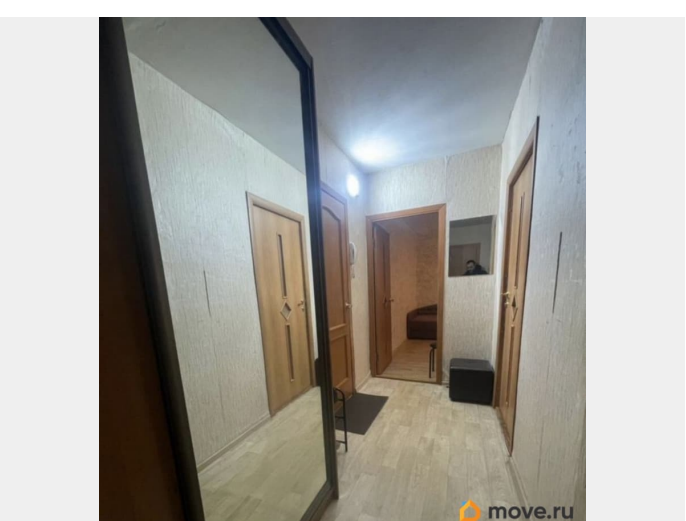
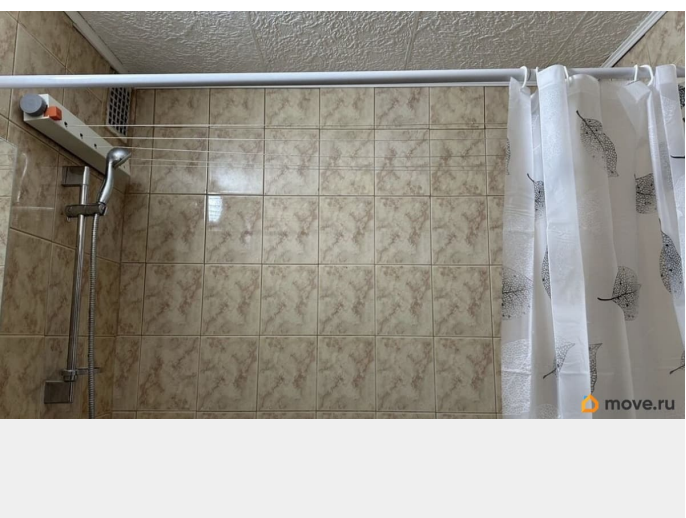
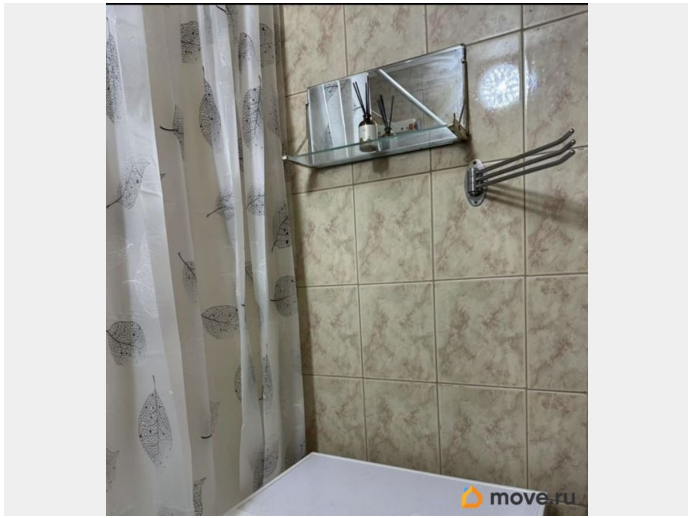
возможна ипотека, лифт

## Описание

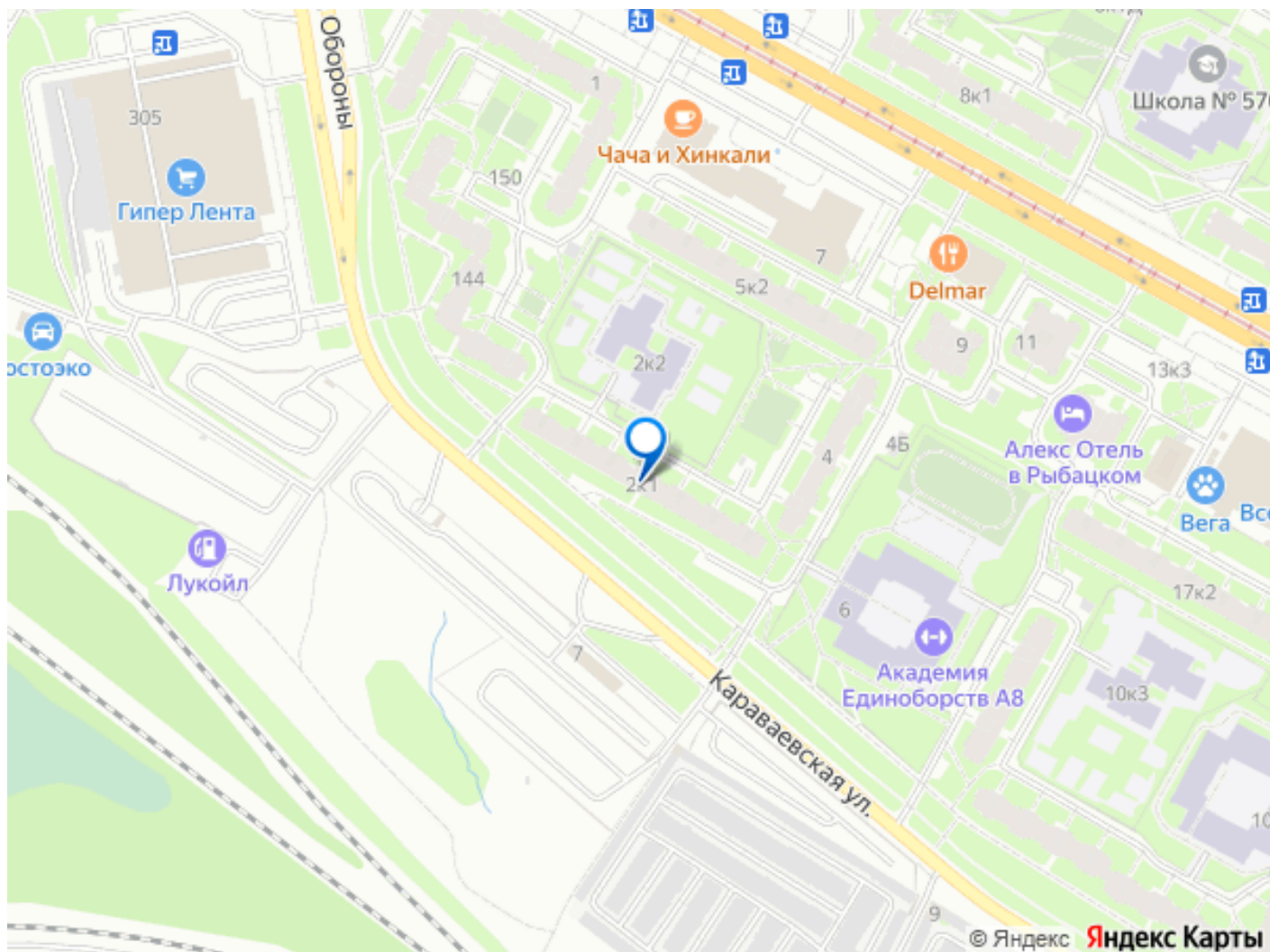
Продается просторная двухкомнатная квартира по адресу: Караваевская ул, д 2.

Главные преимущества: - от метро Рыбацкое 15 минут пешком - общая площадь 51,2 кв.метра, жилая 31,4 кв.метра - Удобная планировка: две изолированные комнаты, кухня, раздельный санузел - Балкон - Кухня, мебель и вся техника остается. Дом: панельный 9-этажный. 7й этаж.

Инфраструктура: - детский сад и школа во дворе - рядом супермаркеты (Лента, 7шагоф, Пятерочка) - ТРК Порт Находка и ТК Парад у метро - красивая набережная Невы в 10 минутах ходьбы - рядом КАД Продажа от собственника. В агентах не нуждаюсь. О сделке: - один взрослый собственник - маткапитал не использовался - свободная продажа Звоните или пишите для просмотров!







Move.ru - вся недвижимость России