

Создано: 11.02.2026 в 20:48

Обновлено: 11.02.2026 в 19:31

<https://spb.move.ru/objects/9289605413>

Петербургская Недвижимость,

Петербургская Недвижимость

**79810801550**

## Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 20к2

**15 800 018 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 20к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Орлово-Денисовский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

22.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.38 м<sup>2</sup>

Этаж

7/12

## Детали объекта

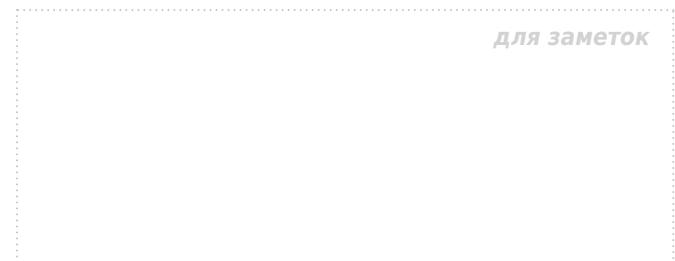
Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



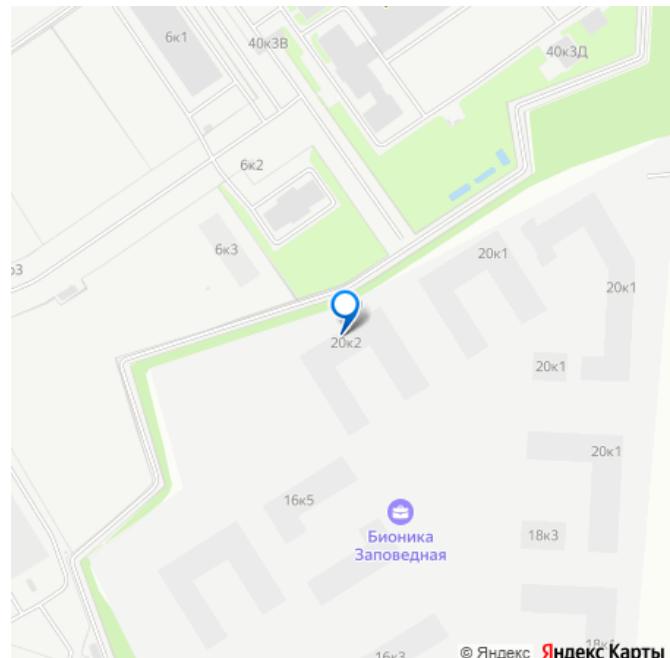
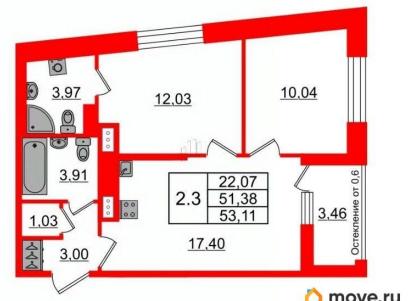
 Петербургская Недвижимость

Уникальные преимущества | Квартира с мастер-спальней



Зе-комнатная, 51.38м<sup>2</sup>

Кол-во комнат 2  
Этаж 7 из 12  
Общая площадь 51.38м<sup>2</sup>  
Жилая площадь 22.07м<sup>2</sup>



© Яндекс Яндекс Карты

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Бионика Заповедная» в динамичном Приморском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 11 минут. Мастер-спальня с собственной ванной комнатой. Самое приватное пространство в вашей квартире. Уникальная, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 17.4 м<sup>2</sup>, вместительная прихожая 3 м<sup>2</sup>. Общая площадь квартиры - 51.38 м<sup>2</sup>, жилая 22.07 м<sup>2</sup>, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый плюс». Что особенного в ЖК «Бионика Заповедная»? • Оазис в городе 3 минуты пешком до Новоорловского заказника (140 ГА) • Захватывающие виды из окон на хвойный лесопарк • Всесезонный «Заповедный парк» во дворе площадью 23000 кв.м. • 5 единых входных групп с авторским дизайном и лаундж-зонами, сити-виллы на первых этажах с палисадниками и высотой потолков до 4 м • Места притяжения: фонтан «Бионика», спортивный кластер со скейт-парком, фотозоны с арт-

# объектами

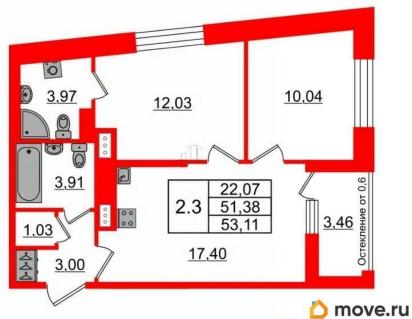
 Петербургская  
Недвижимость

Уникальные преимущества Квартира с мастер-спальней



2-комнатная, 51.38м<sup>2</sup>

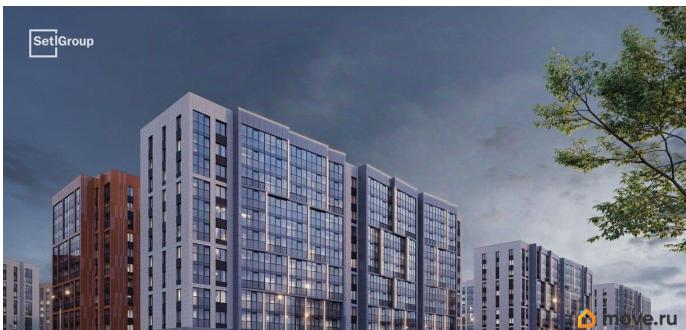
Кол-во комнат 2  
Этаж 7 из 12  
Общая площадь 51.38м<sup>2</sup>  
Жилая площадь 22.07м<sup>2</sup>



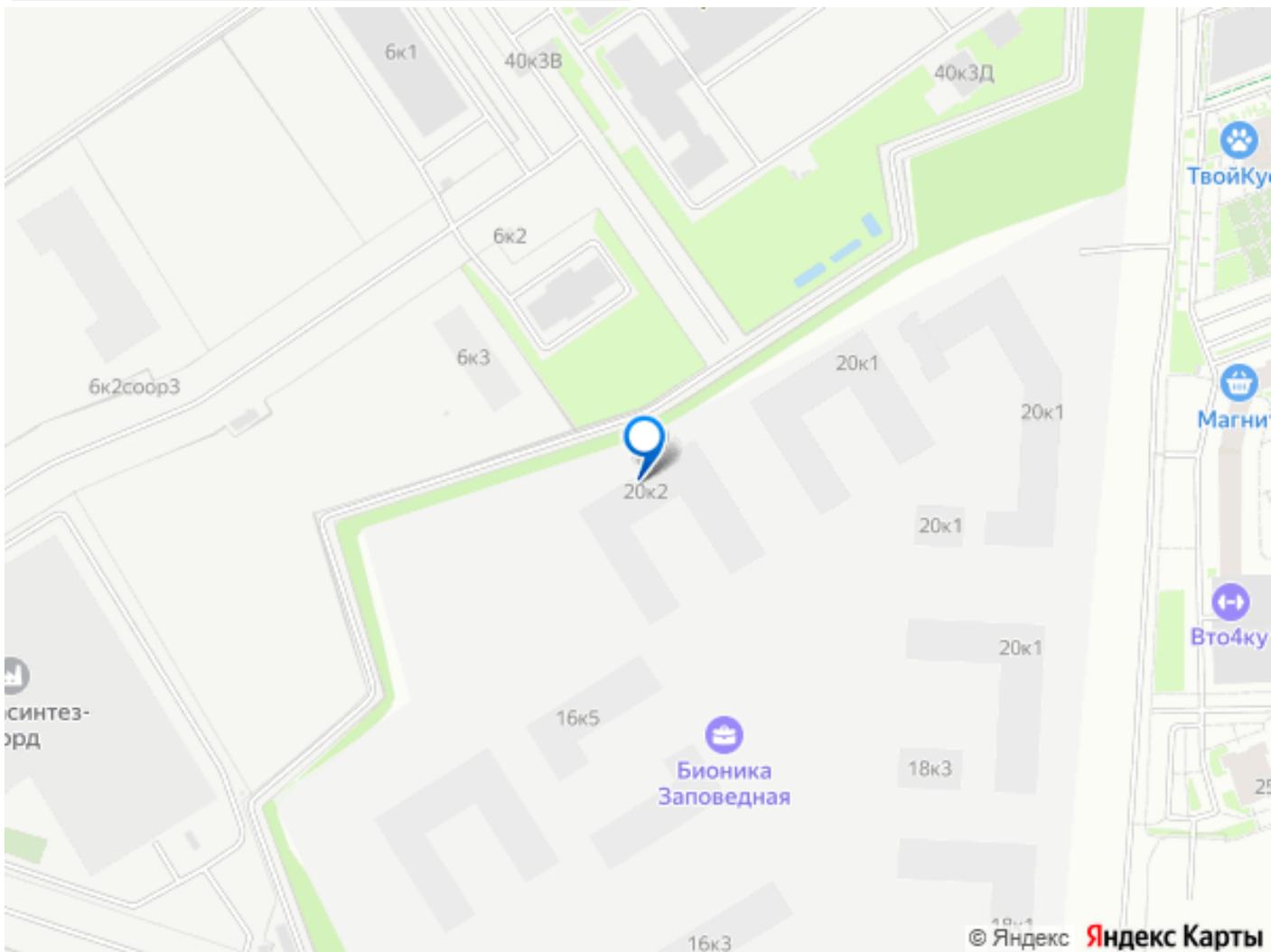
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России