

🕒 Создано: 16.04.2026 в 17:20

🔄 Обновлено: 16.04.2026 в 16:55

**Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 20к2**

**16 200 063 ₺**

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 20к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Орлово-Денисовский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

22.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.38 м<sup>2</sup>

Этаж

6/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона


лоджия

Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9293673051>

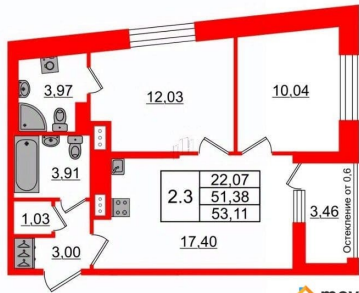
**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79810801550**


для заметок

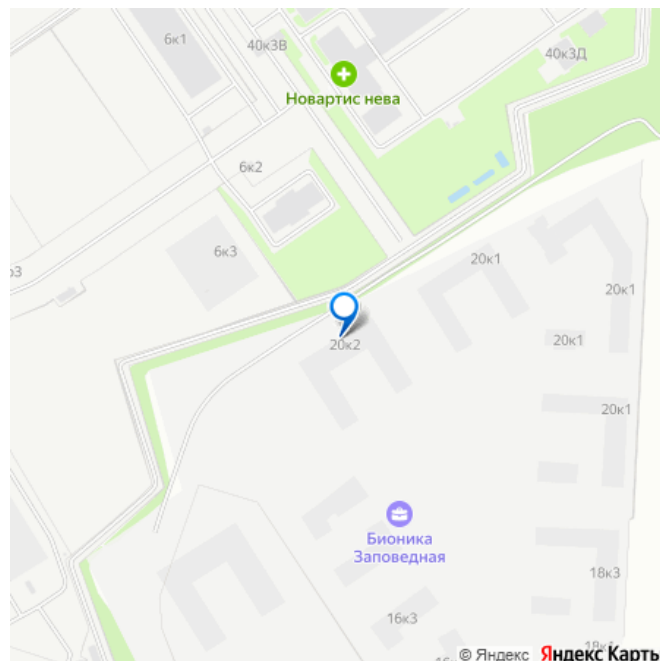
 **Петербургская Недвижимость** Уникальные преимущества Квартира с мастер-спальной

**3е-комнатная, 51.38м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат 2
- Этаж 6 из 12
- Общая площадь 51.38м<sup>2</sup>
- Жилая площадь 22.07м<sup>2</sup>







да

Год сдачи

1 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

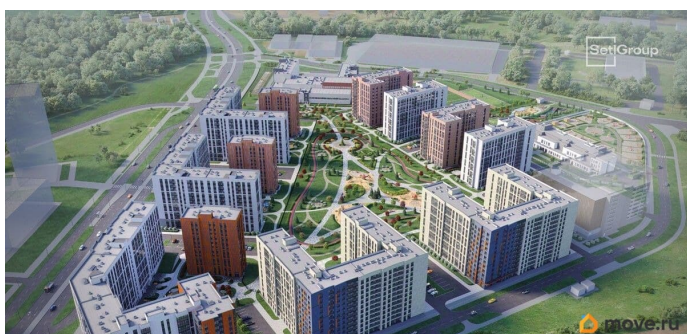
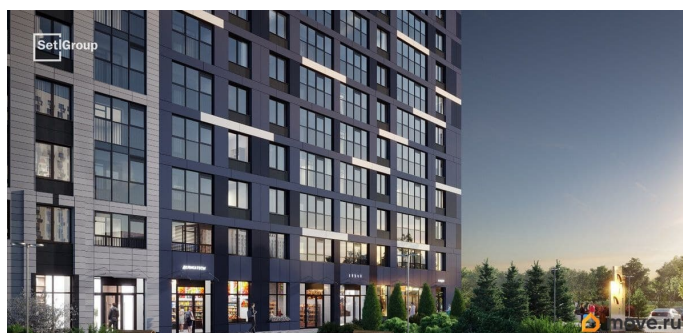
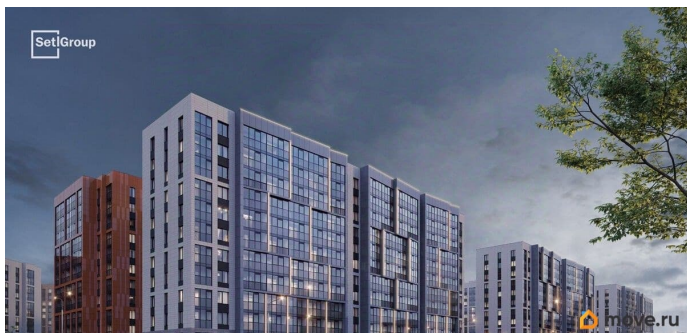
## Описание

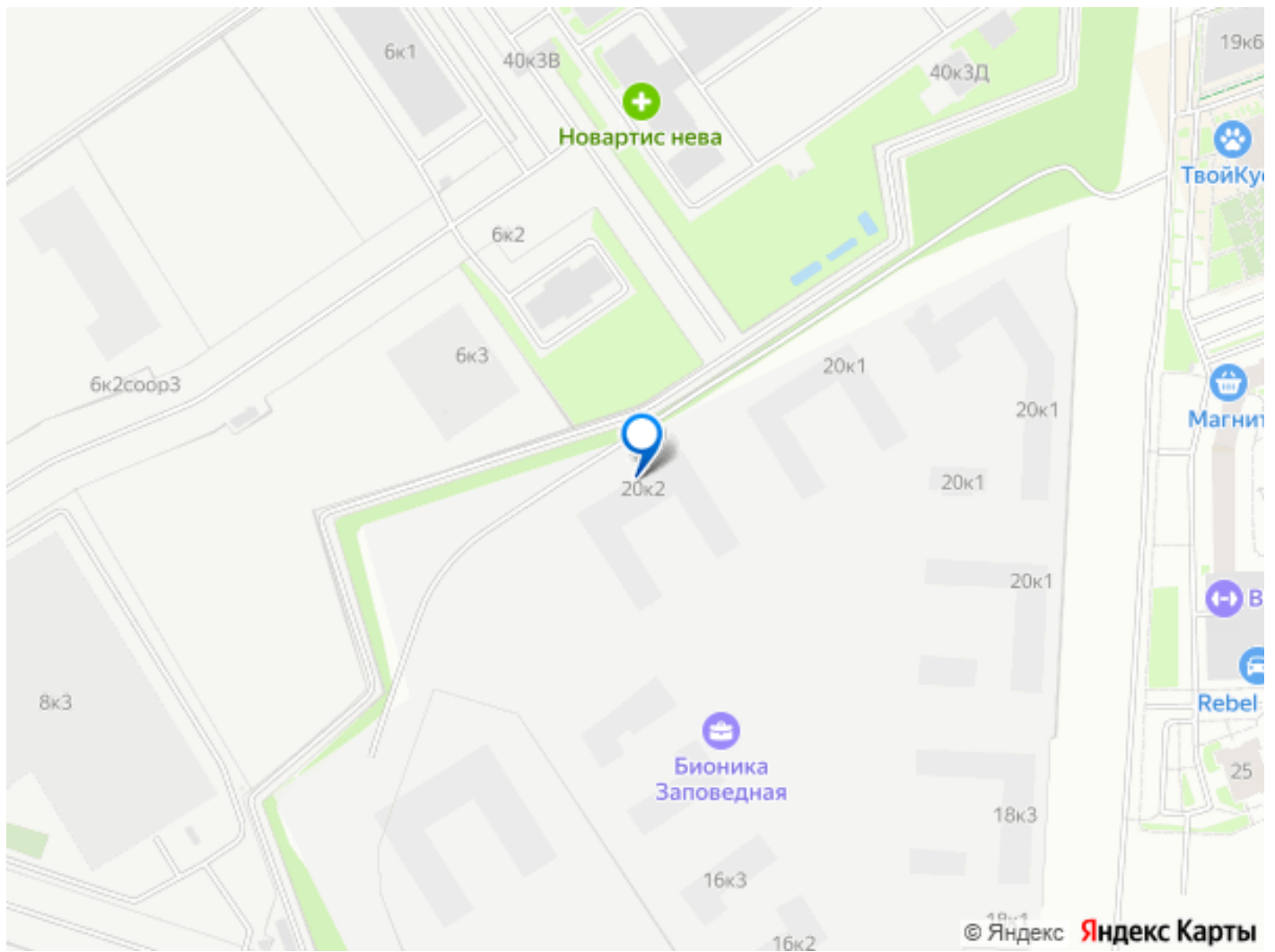
Продается уютная 2-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Бионика Заповедная» в динамичном Приморском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 11 минут. Мастер-спальня с собственной ванной комнатой. Самое приватное пространство в вашей квартире. Уникальная, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 17.4 м?, вместительная прихожая 3 м?. Общая площадь квартиры - 51.38 м?, жилая 22.07 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн серый плюс». Что особенного в ЖК «Бионика Заповедная»? • Оазис в городе 3 минуты пешком до Новоорловского заказника (140 ГА) • Захватывающие виды из окон на хвойный лесопарк • Всесезонный «Заповедный парк» во дворе площадью 23000 кв.м. • 5 единых входных групп с авторским дизайном и лаундж-зонами, сити-виллы на первых этажах с палисадниками и высотой потолков до 4 м • Места притяжения: фонтан «Бионика», спортивный кластер со скейт-парком, фотозоны с арт-объектами



**3е-комнатная, 51,38м²**

- Кол-во комнат 2
- Этаж 6 из 12
- Общая площадь 51,38м²
- Жилая площадь 22,07м²





Move.ru - вся недвижимость России