

Создано: 07.11.2025 в 11:08

Обновлено: 28.01.2026 в 14:26

<https://spb.move.ru/objects/9286366459>

Елена Канденкова, Веста-Н

79119659183

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,
92К3**

9 980 000 ₽

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 92К3

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

28.5 м²

Площадь кухни

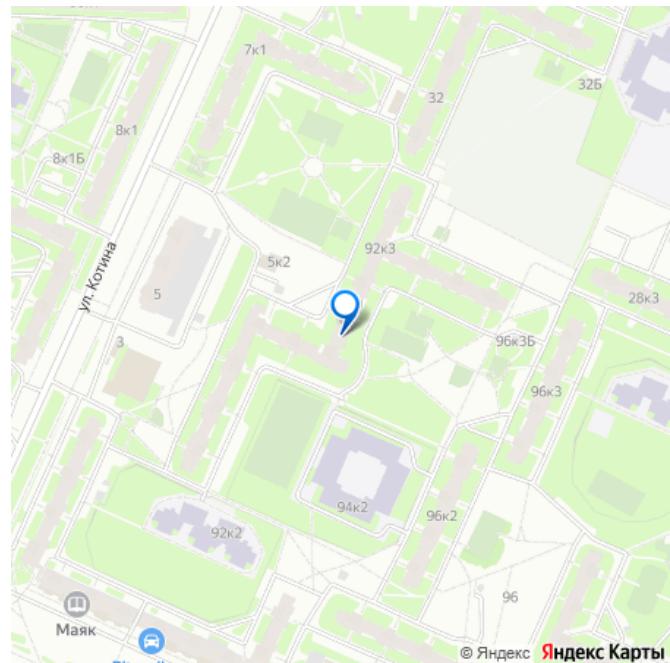
10.3 м²

Общая площадь

51.3 м²

Этаж

9/16



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

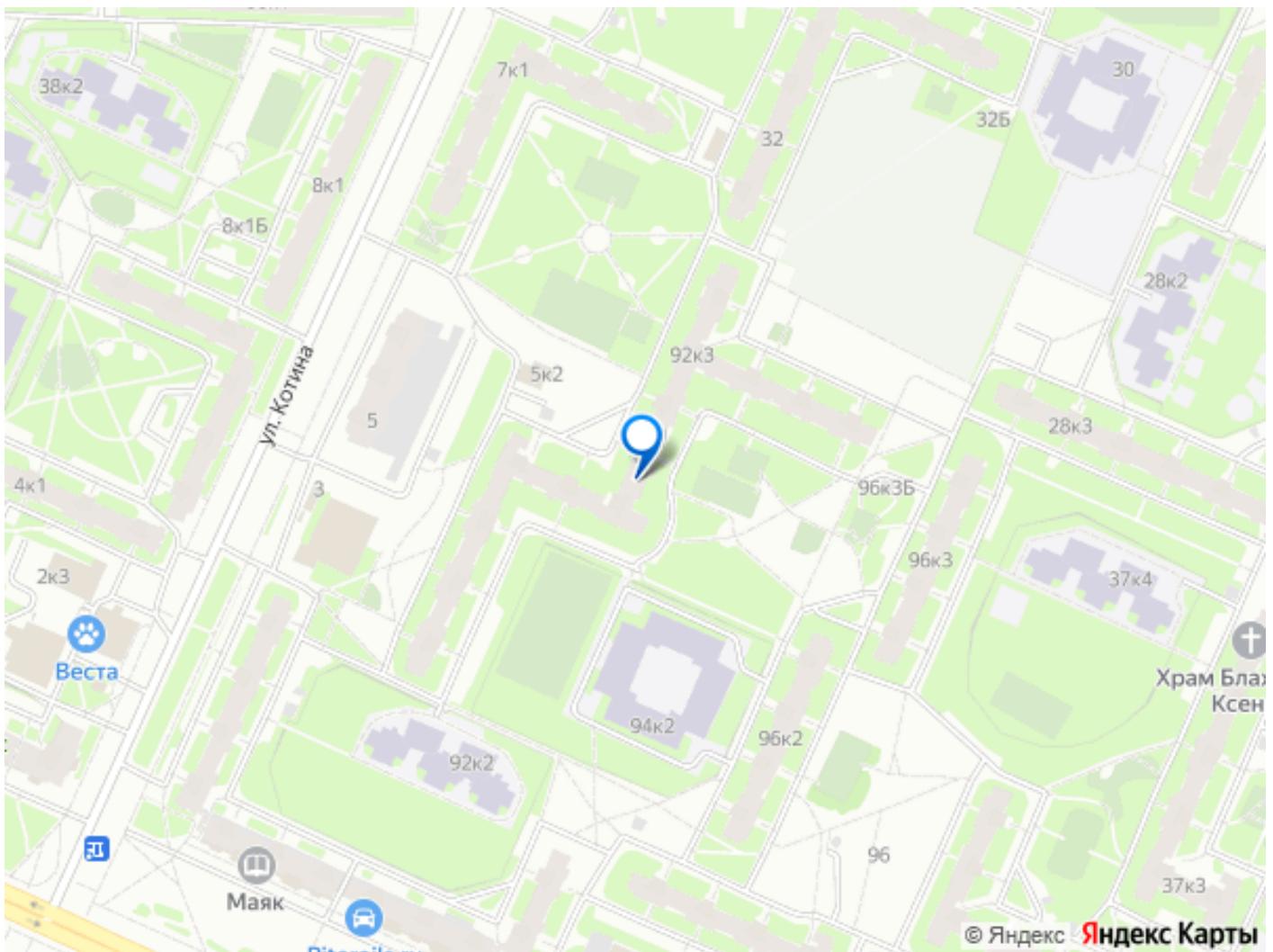
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Идеальная квартира для комфортной жизни
Предлагаем купить просторную и
функциональную квартиру общей площадью
51,3 м², идеально подходящую для
комфортного проживания, расположенную на
9 этаже 16- этажного крупнопанельного дома
137 серии, 1986 года постройки. Планировка
включает две изолированные комнаты
размером 15,7 м² и 12,8 м² с остекленным
балконом, просторную кухню площадью 10,3
м². Раздельный санузел с отделкой
кафельной плиткой. В квартире сделан
качественный ремонт. Выравнены стены и
полы. На полу ламинат. Была произведена
замена труб и электрической проводки.
Рядом вся необходимая инфраструктура:
магазины, аптеки, детские площадки и
школы, остановка общественного
транспорта. Комфортная придомовая
территория, с оборудованной детской
площадкой и прогулочной зоной. Условия
продажи: встречная покупка, более 5 лет в
собственности, один взрослый собственник,
без обременений и долгов, мат. капитал на
приобретение квартиры не использовался.





Move.ru - вся недвижимость России