

🕒 Создано: 14.11.2025 в 16:38

Обновлено: 16.04.2026 в 17:44

Ангелика Овчинникова, Домината

79817726468

Санкт-Петербург, улица Ленсовета, 10

13 990 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Ленсовета, 10

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Ленсовета](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

30.7 м²

Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

51.3 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

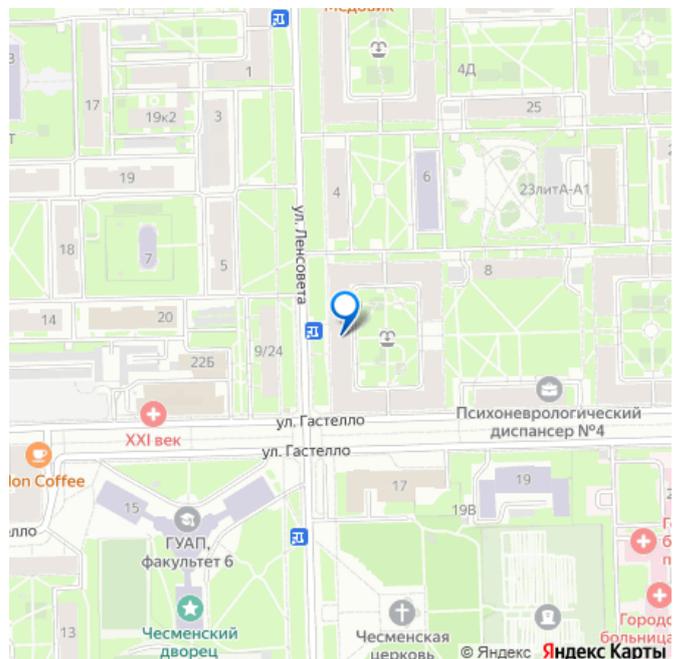
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

лифт

Описание

Прямая продажа! Без обременений.

Двухкомнатная квартира с изолированными комнатами 19,1+11,6 м. Высокий первый этаж. Сталинский добротный дом 1958 г.п. в стиле неоклассицизма. Отреставрированные фасады. Дом в идеальном состоянии, оборудован пассажирским лифтом. Чистая парадная. Двери в парадную из массива.

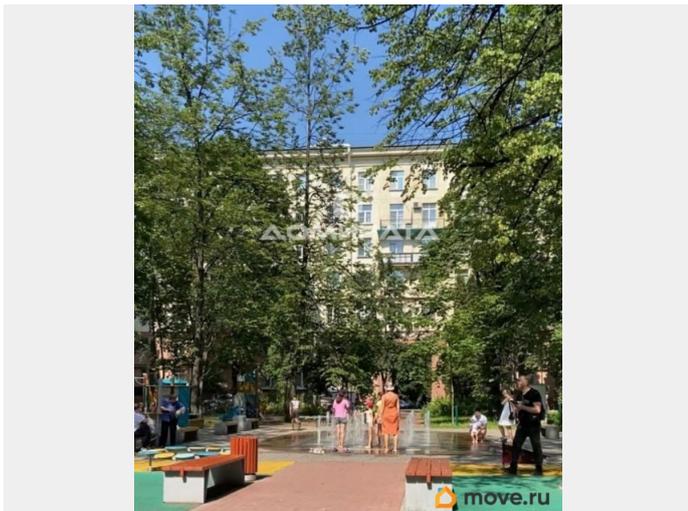
Хорошие соседи. Окна на зеленую аллею в сторону улицы. Стеклопакеты. На окнах ажурные решетки. Высокие потолки 3 м.

Красивый двор, утопающий в зелени напоминает оазис, ландшафтный дизайн. Современная детская площадка.

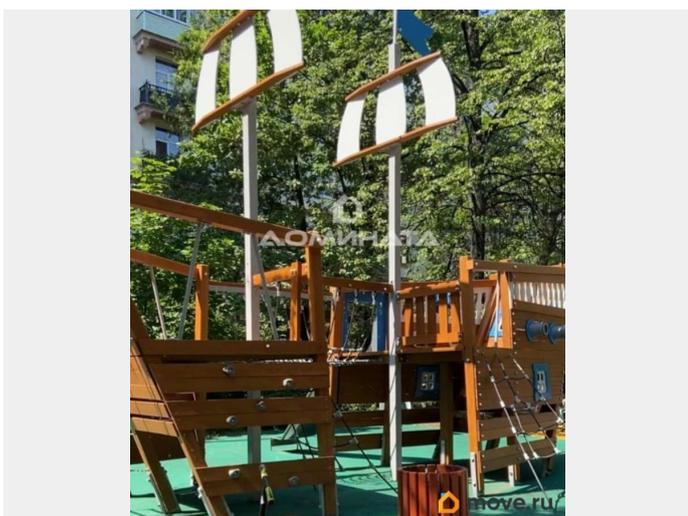
Восстановленный фонтан - пешеходный фонтан, с возможностью прохода через струи. В шаге от дома Чесменская церковь - памятник архитектуры в стиле неоготики. И это не сон, это реальность! Рядом есть все для комфортного проживания. Удобно для семей с детьми - школы и гимназии, детские сады. Безопасная среда престижного Московского района. Близость к метро.

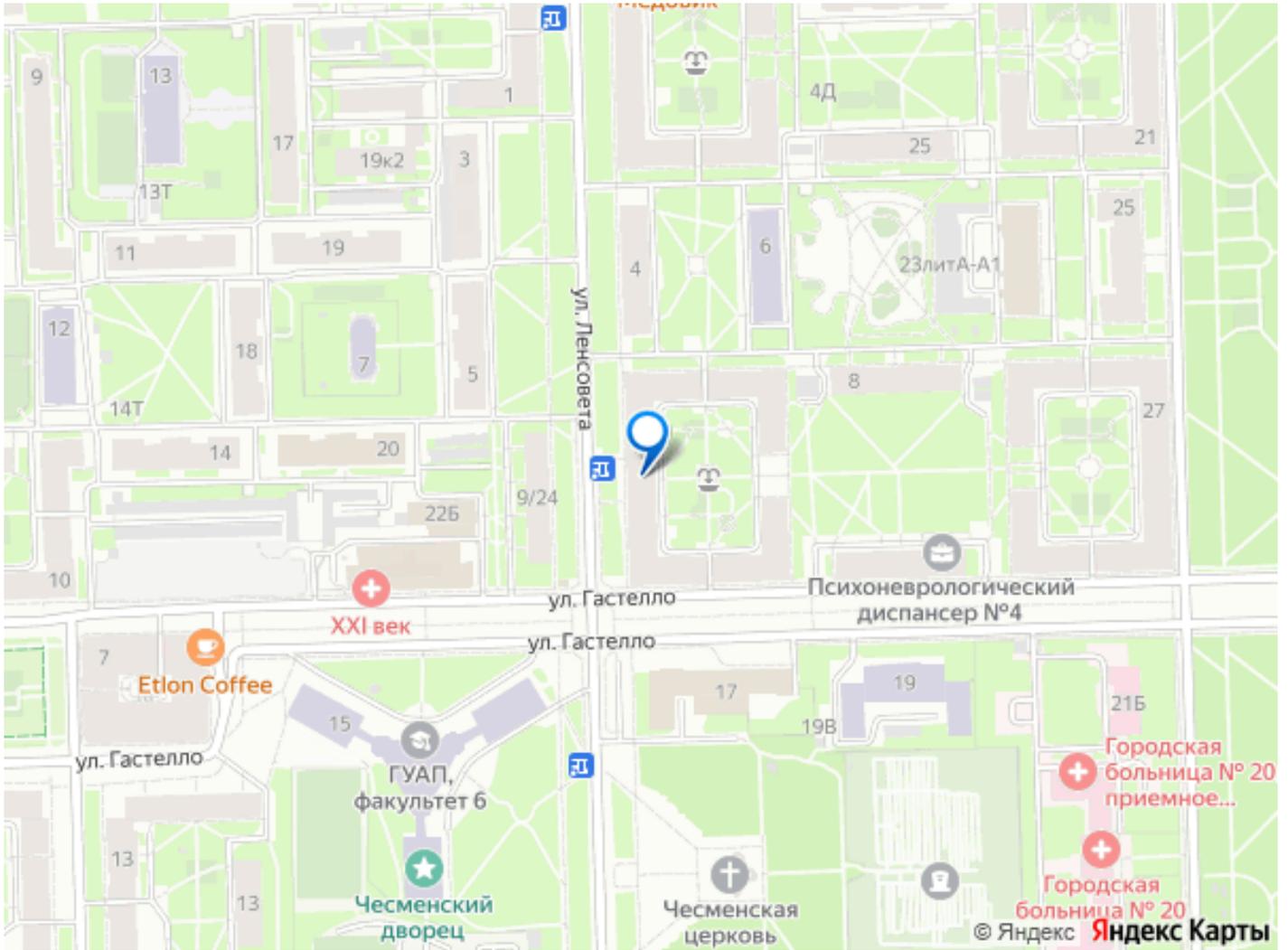
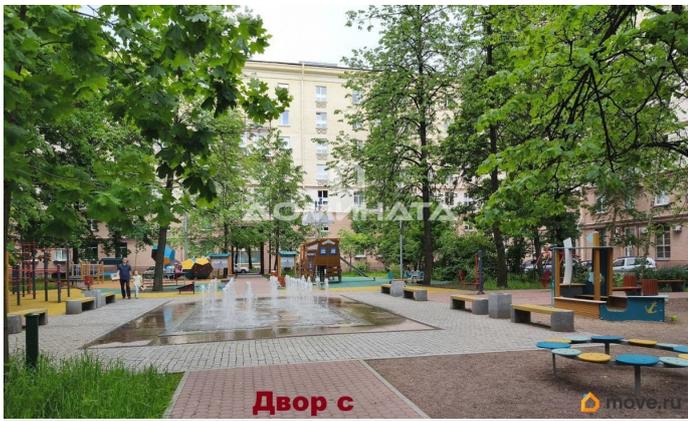
Квартира требует ремонта. Много лет сдается. Есть постоянный арендатор. Перспективна как для сдачи в аренду так и для собственного проживания. Учитывая первый этаж можно рассматривать и в коммерческих целях. Есть возможность осуществить все дизайнерские задумки и сделать ремонт под себя. 1 этаж высокий, более 2 м. Все документы проверены. Один

собственник, покупал по договору купли-продажи . Обременений нет. Возможна покупка в ипотеку.



Двухкомнатная квартира
Площадь 51,3 кв.м.
1 этаж





Move.ru - вся недвижимость России