

Создано: 27.11.2025 в 09:32

Обновлено: 04.12.2025 в 20:40

<https://spb.move.ru/objects/9286906237>

Игорь Жураковский, Владис Аврора

79111792654

Санкт-Петербург, Гражданская улица, 20

16 200 000 ₽

Санкт-Петербург, Гражданская улица, 20

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Гражданская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

51.3 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

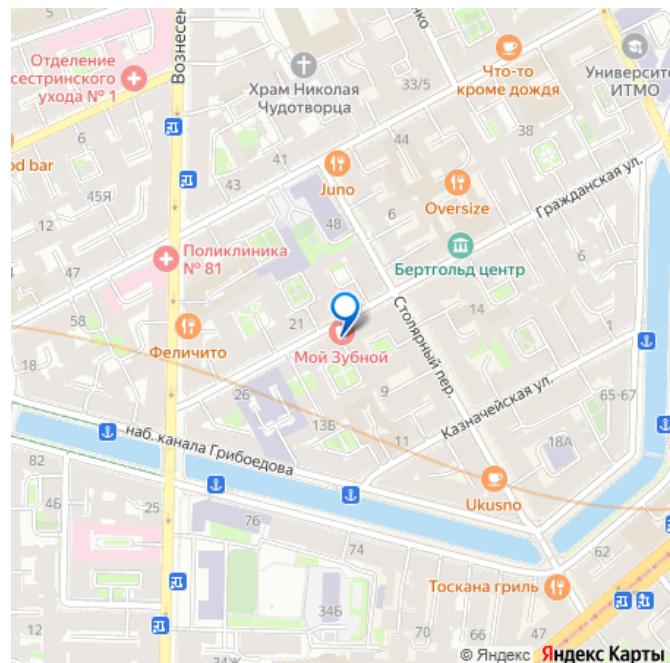
Описание

Код объекта: 1946783. Двухкомнатная квартира по адресу Гражданская улица, 20 — идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и удобство. Расположение Квартира находится в самом центре города. Закрытая территория двора. Площадь и планировка Общая площадь квартиры составляет 51,3 кв. м, из которых 29,3 кв. м — жилая площадь.

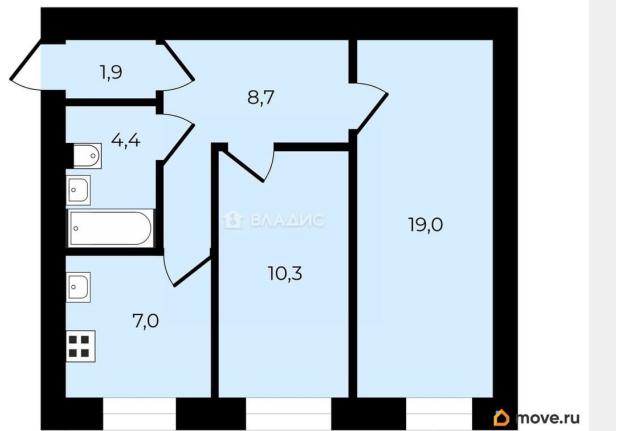
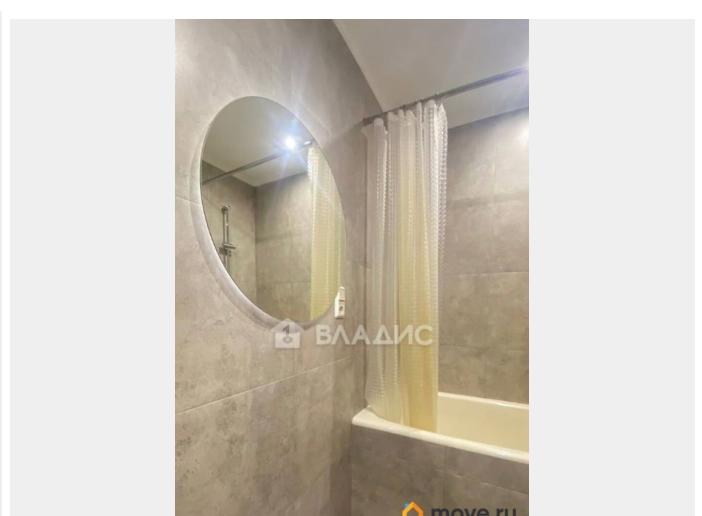
Две изолированные комнаты с окнами в зеленый двор Высота потолков 3 метра добавляет простора и свободы.

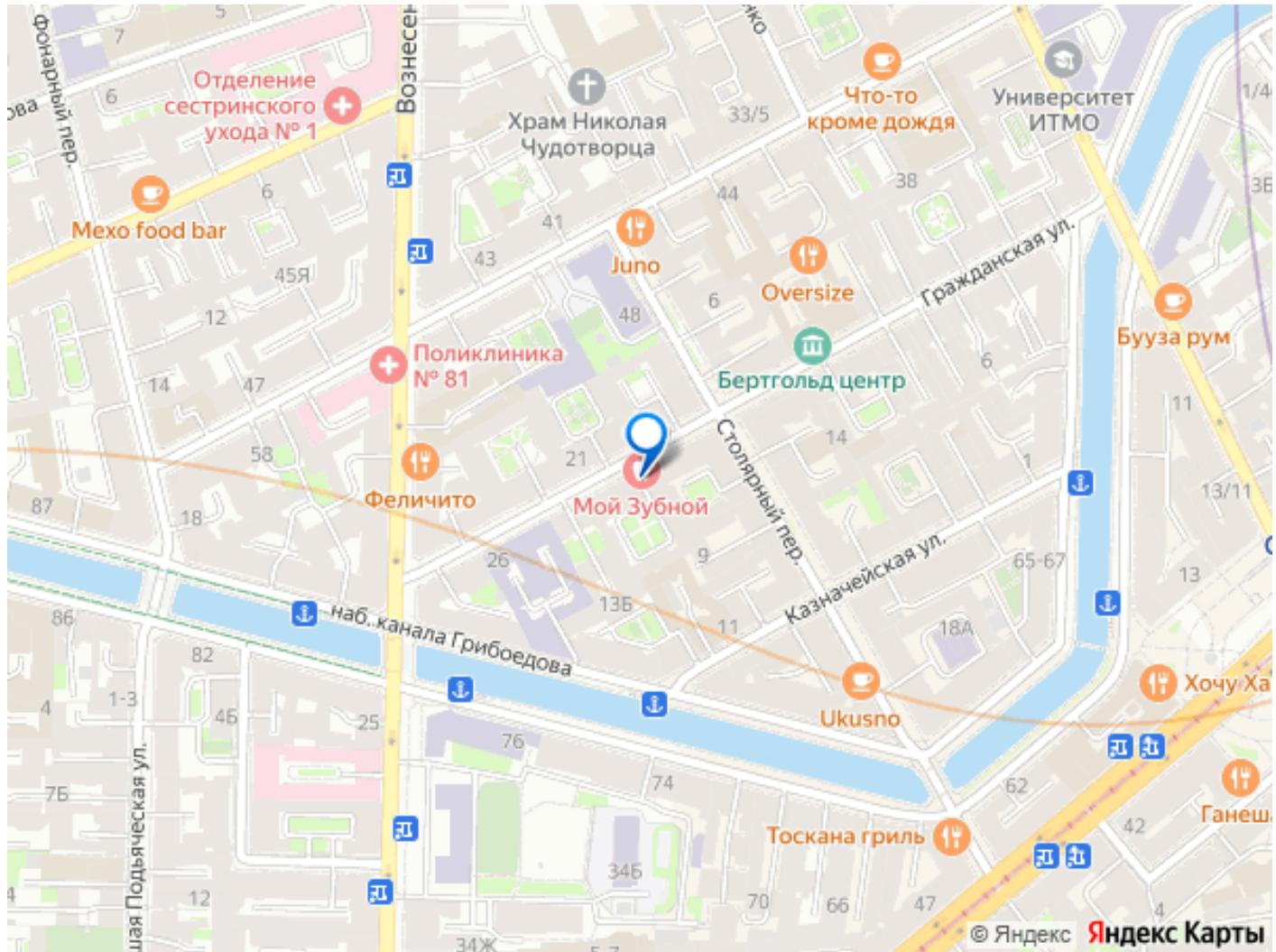
Инфраструктура В шаговой доступности от дома находятся магазины, школы, детские сады и другие объекты социальной инфраструктуры. Это делает квартиру идеальным выбором для семей с детьми и молодых специалистов, которые ценят удобство и доступность. Дополнительные преимущества Квартира расположена на втором этаже пятиэтажного кирпичного дома 1875 года постройки. От исторического в доме оставили только фасад. Внутренняя часть дома полностью модернизирована.

Бетонные перекрытия, перегородки из газосиликатного кирпича, ливневая канализация, стояки водоснабжения, центральное отопление. Евро ремонт в квартире позволяет сразу заселиться или внести свои изменения по вкусу. Позвоните



нам прямо сейчас, чтобы узнать больше об этой уникальной квартире и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России