

Создано: 01.12.2025 в 21:21

Обновлено: 02.12.2025 в 15:04

для заметок

## Санкт-Петербург, 5-й Предпортовый проезд, 6К2

# 12 400 000 ₽

Санкт-Петербург, 5-й Предпортовый проезд, 6К2

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проезд 5-й Предпортовый](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

7.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

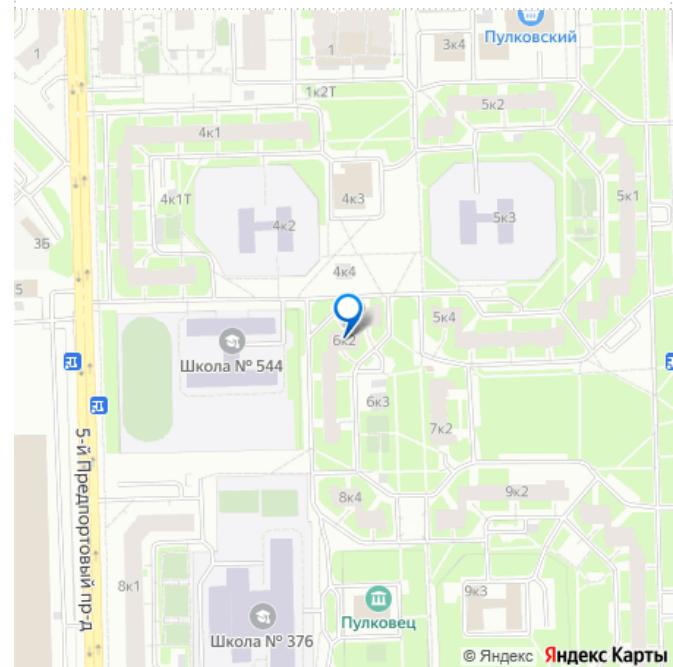
Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

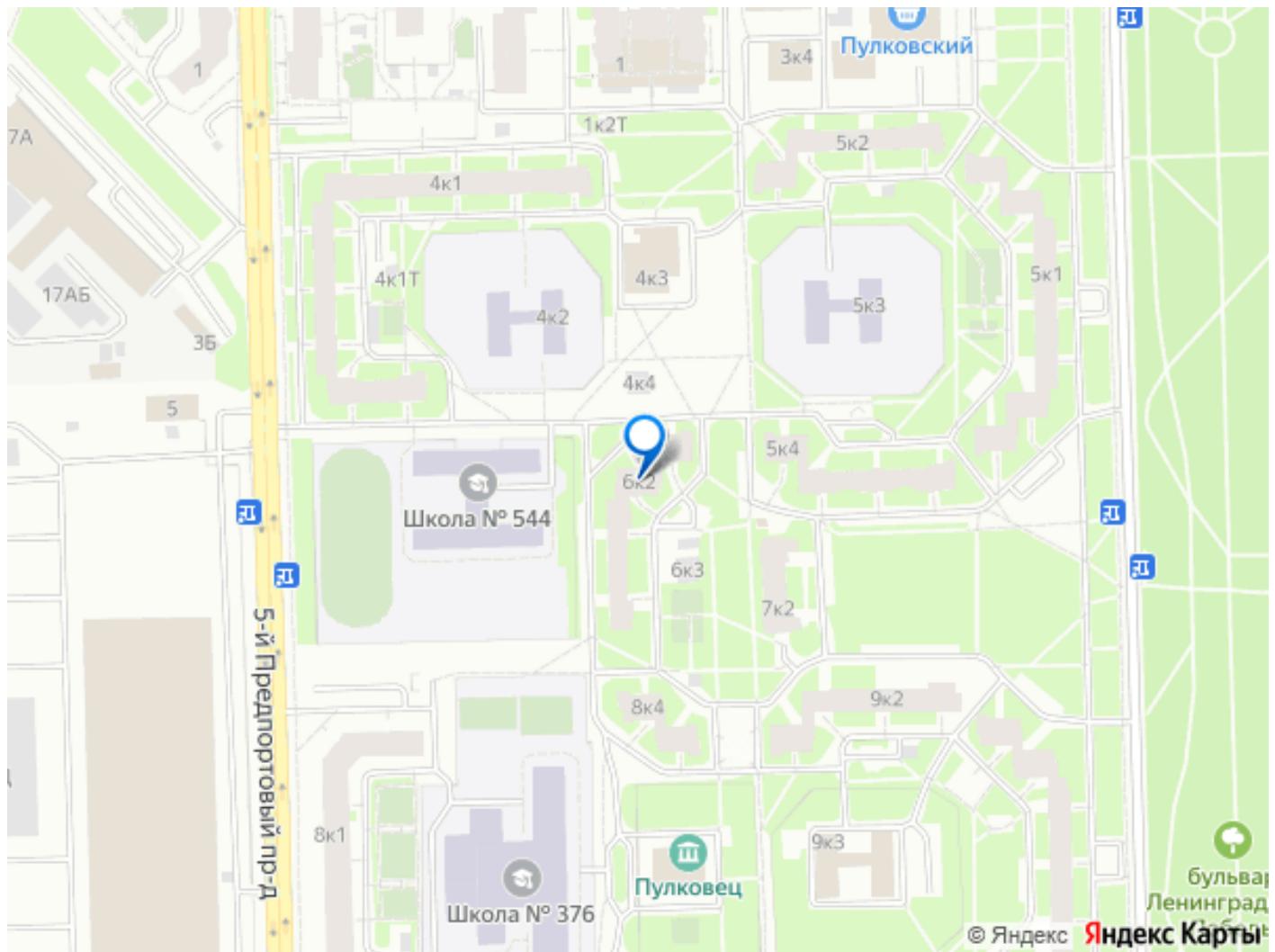
да

возможна ипотека, лифт



## **Описание**

Продаем любимую двушку, в которую вложили душу! Дом улучшенной 137 серии в московском районе. Очень уютный, зеленый район, с широкой инфраструктурой. В минуте ходьбы 2 отличные школы, 4 садика, множество площадок для детей, поликлиника, до ТРК ЛЕТО, МАКСИДОМА, ОКЕЯ, СПОРТМАСТЕР 5 мин езды, аэропорт 10 мин. Совсем рядом красивый парк Героев с красивыми церквями. Квартира куплена в 20 г, ремонт с нуля, начиная с дробления стен, заменой ВСЕГО, в ванной, туалете теплые полы, в комнате новый кондай, кухня совмещена с утепленной лоджией, засчет этого она смотрится большой. Белая кухня сделана на заказ, остается встроенная микроволновка, духовка, посудомоечная и индукционная варочная поверхность, вытяжка, жалюзи на заказ тоже оставляем. В большой комнате 20 метров огромная встроенная гардеробная. В прихожей дорогая входная дверь. При желании оставим люстры. Квартира очень тёплая, светлая, уютная, солнечная. Продаем в связи с пополнением третьего) ПРОДАЖА ОЧЕНЬ СРОЧНАЯ, в связи с покупкой новой! ТОРГ УМЕСТЕН. Квартира с обременением ипотеки АГЕНТОВ ПРОШУ НЕ ЗВОНИТЬ



Move.ru - вся недвижимость России