

Создано: 18.12.2025 в 17:45

Обновлено: 02.02.2026 в 12:35

<https://spb.move.ru/objects/9287515397>

Юлия Садарова, Юлия Садарова

79817867459

Санкт-Петербург, улица Сантьяго-де-Куба, 10К1

8 200 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Сантьяго-де-Куба, 10К1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Сантьяго-де-Куба](#)



move.ru

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

32.9 м²

Площадь кухни

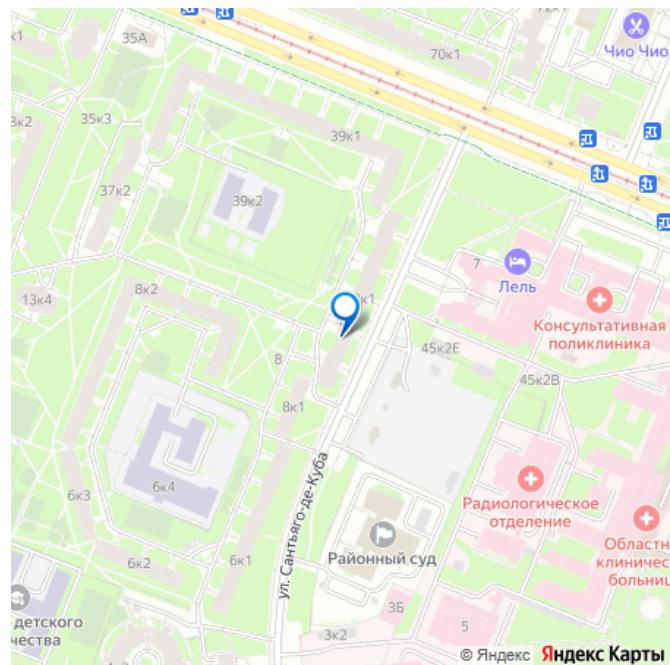
7 м²

Общая площадь

51.3 м²

Этаж

8/12



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

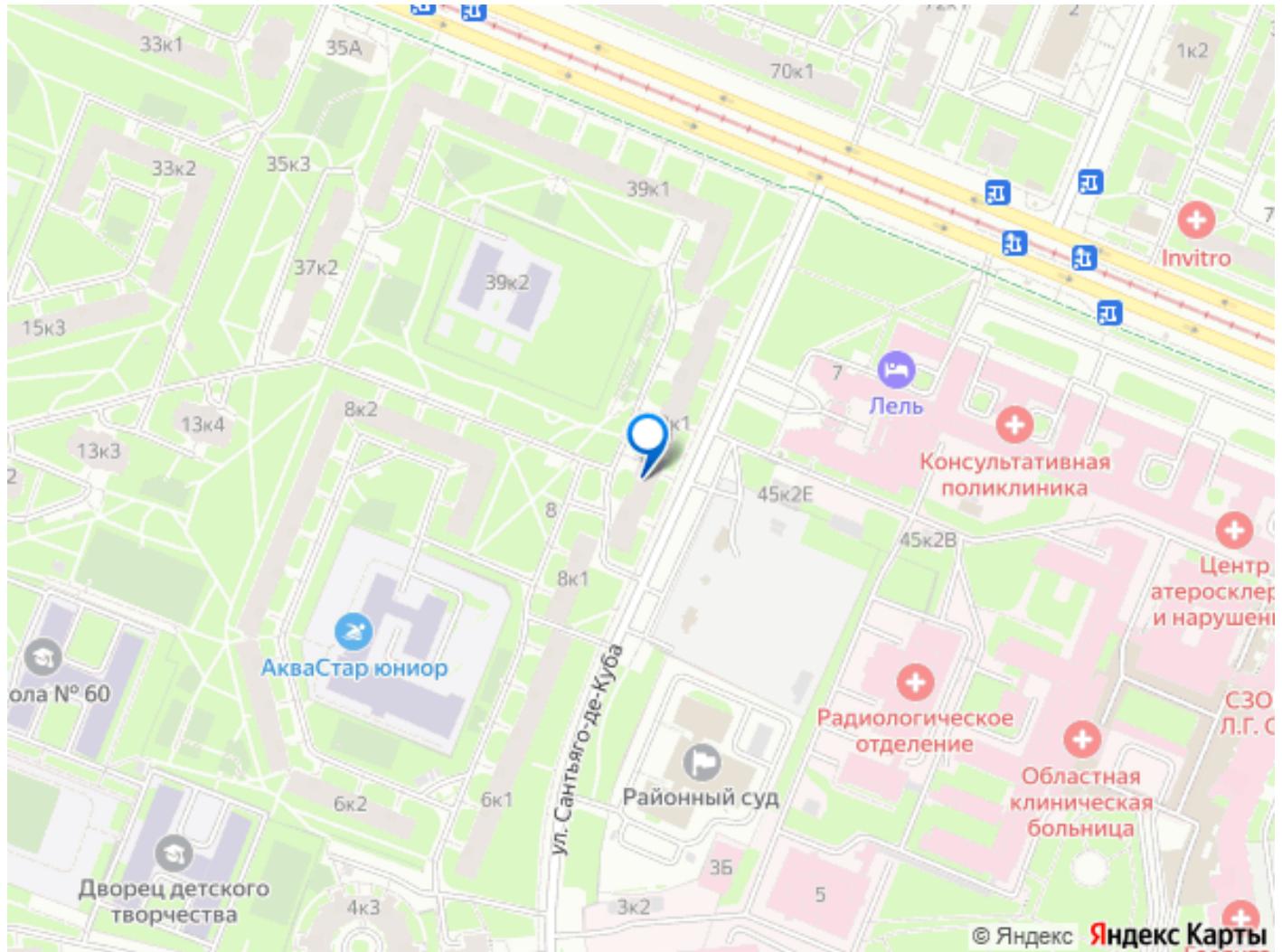
Предлагается к продаже светлая 2-комнатная квартира в зелёном районе недалеко от метро Озерки 10-15 минут транспортом. Квартира идеально подходит для молодой семьи или для тех, кто ценит спокойствие и природу в городе. Квартира с изолированными комнатами, окна во двор, большой балкон, большой коридор, раздельный санузел, газовая плита, кладовка, в комнатах паркет, мебель остается, личных вещей в квартире нет, никто не проживает. Панельный 12-ти этажный дом. Чистый подъезд после ремонта, в котором установлена пожарная сигнализация, 2 новых пасс. лифта, мусоропровод. Выход из подъезда на 2 стороны на улицу и во двор, всегда есть парковочное место, хорошие соседи.

Основные преимущества: В шаговой доступности парк « Сосновка» Муринский парк, ТЦ « Родео Драйв» с аквапарком, во дворе спорткомплекс, недалеко Суздальские озера Развитая инфраструктура — транспорт, остановки общественного транспорта магазины, кафе, супермаркеты, мед.учреждения, детские сады, школа -всё в шаговой доступности. Объект находится равноудаленно от 2 станций метро на разных

линиях — Озерки и Политехническая. Прямая продажа, полная стоимость в договоре, без обременений и перепланировок.

Максимально прозрачная история владения объектом ! Один единственный собственник с 2013 по настоящее время, до 2013 года социальный найм. Готовы к показам и ответам на любые вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России