

Создано: 20.01.2026 в 22:35

Обновлено: 21.01.2026 в 19:55

<https://spb.move.ru/objects/9288153730>

Ольга Платонова, Тепло

79111006552

**Санкт-Петербург, Искровский проспект,
15K2**

8 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Искровский проспект, 15K2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Искровский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

31.8 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

51.3 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

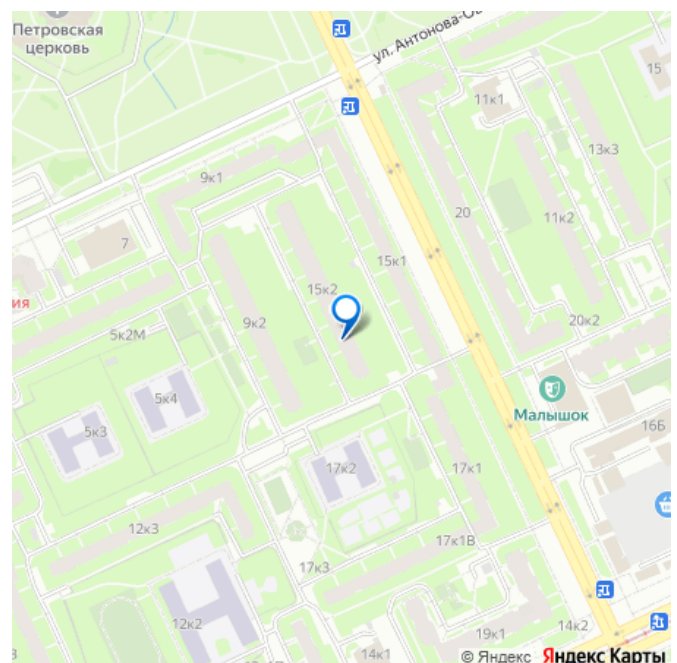
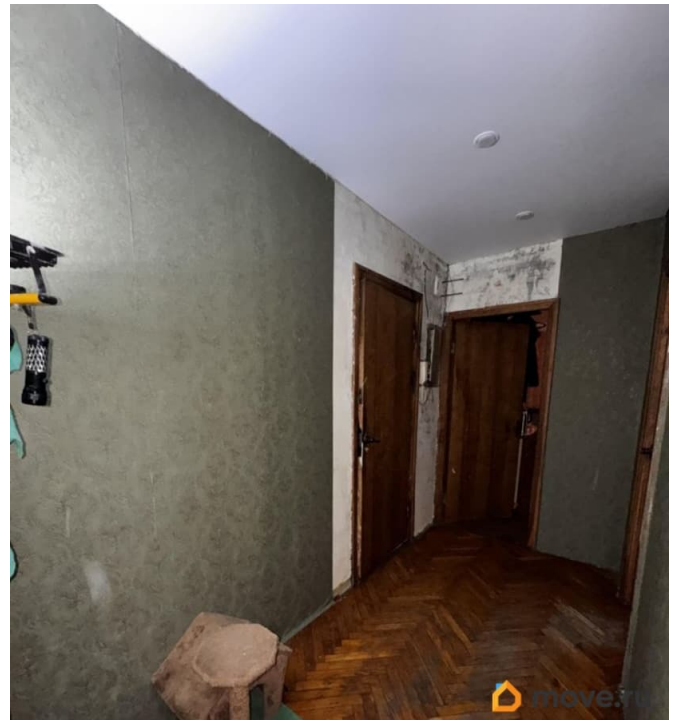
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

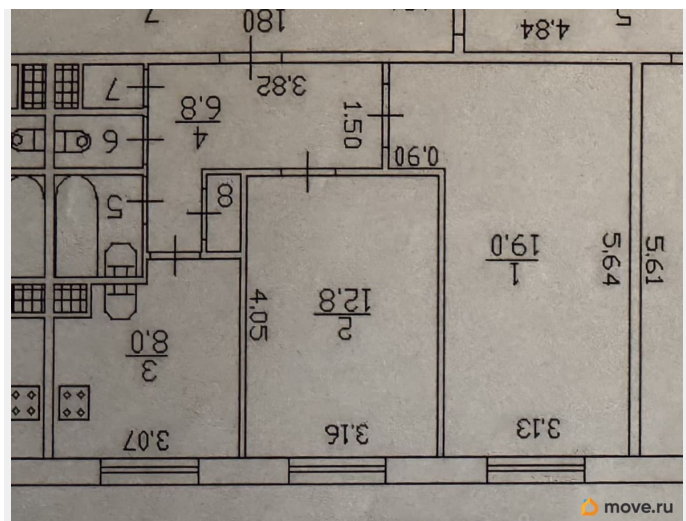
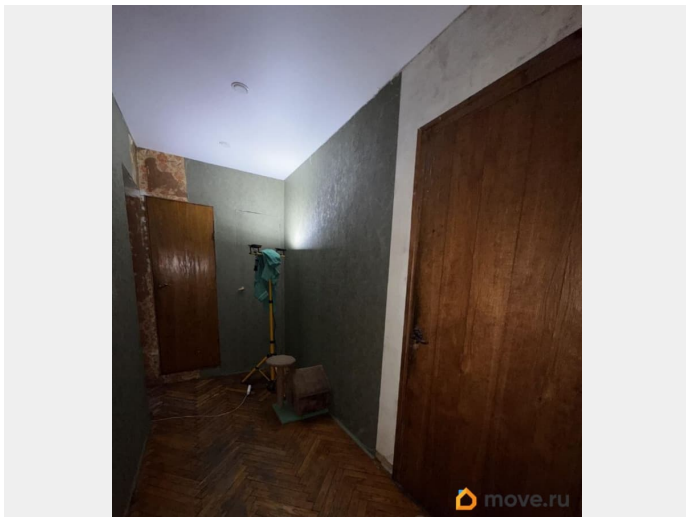
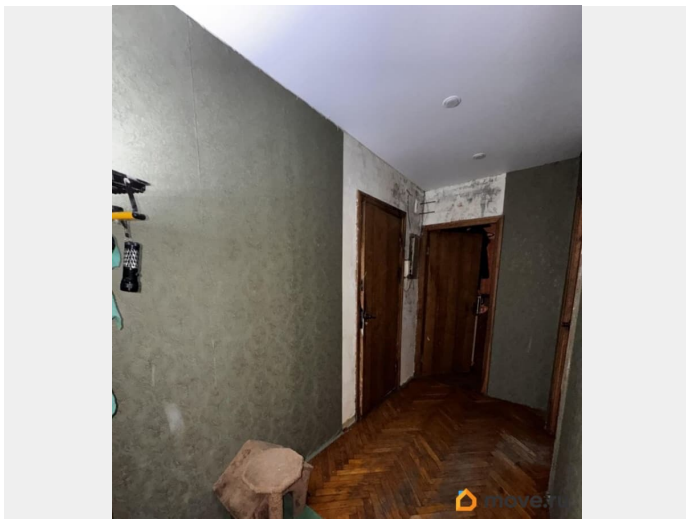
да

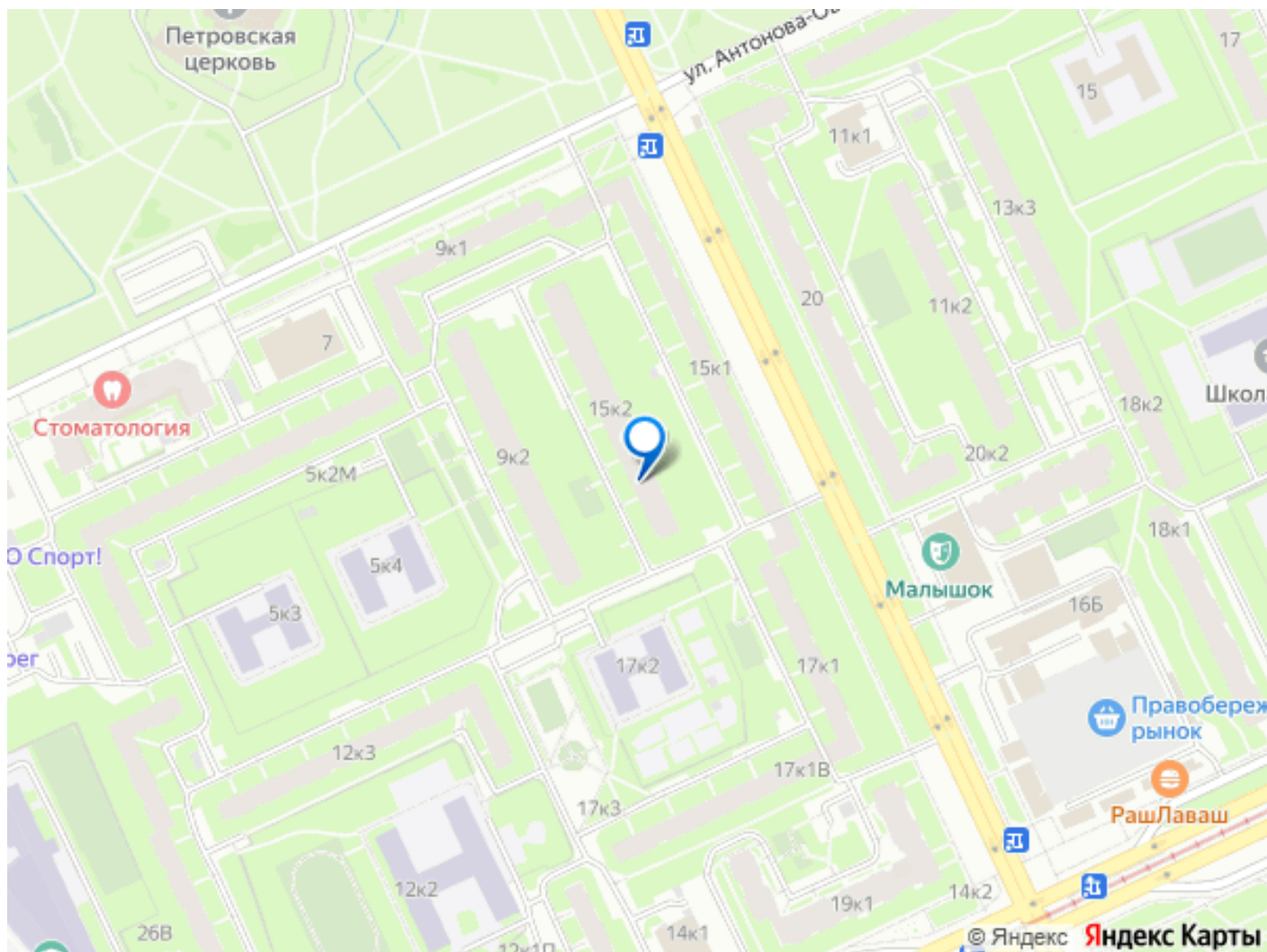
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается 2-комнатная квартира на комфортном втором этаже — всего в 15 минутах пешком от метро Дыбенко!**

****Расположение:**** Второй этаж уютного панельного дома 1977 года постройки (улучшенная планировка), 9 этажей. Окна выходят во внутренний тихий двор — спокойствие и комфорт гарантированы. ****О квартире:**** — Общая площадь: две просторные комнаты (19+12,8) + квадратная кухня 8 м?. Квартира требует косметического ремонта, отличная возможность создать жильё своей мечты! ****Дом и двор:**** — Тихие, дружелюбные соседи. — Чистые и ухоженные парадные. ****Инфраструктура рядом:**** — В шаговой доступности: Лента, Перекрёсток, аптеки, пекарни, салоны красоты, фитнес-клуб. — Школы 23 и 339 (последняя — прямо во дворе!), детские сады 4 и 117. — В 2 минутах — живописный парк Строителей с храмом Апостола Петра. — Недалеко — парк Есенина и крупный ТЦ с магазинами, тренажёрным залом и кинотеатром. — Рядом поликлиники 87 и 100. ****Юридическая чистота:**** — Единственный собственник, совершеннолетний, присутствует на сделке лично (без доверенностей!). — Полная стоимость в договоре. — Прямая продажа





Move.ru - вся недвижимость России