

🕒 Создано: 22.01.2026 в 12:21

Обновлено: 14.03.2026 в 14:20

**Санкт-Петербург, улица
Кораблестроителей, 35Б**

14 449 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Кораблестроителей, 35Б

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Кораблестроителей](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

51.3 м²

Этаж

9/12

Детали объекта

Тип сделки

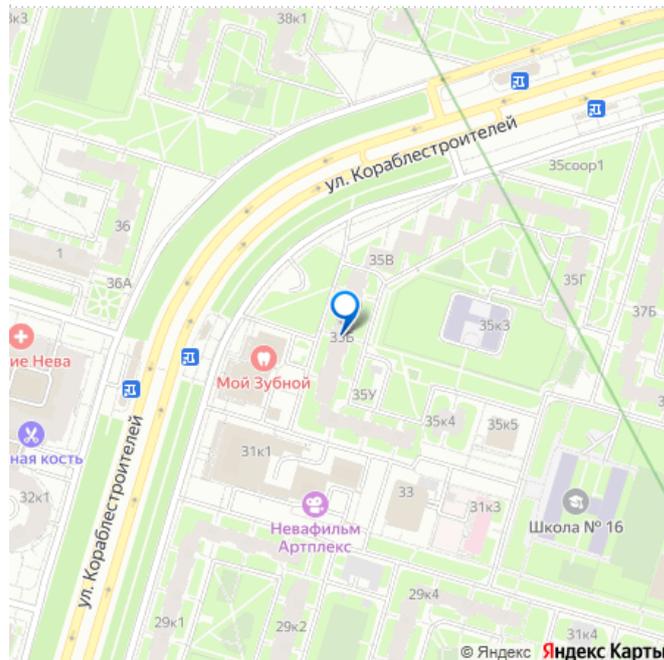
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Код объекта: 2003546. Продаётся двухкомнатная квартира-мечта на улице Кораблестроителей, где каждый день начинается с панорамы Финского залива и заканчивается закатом над водой. В чём уникальность этого предложения? Живые картины из ваших окон. Ваши окна открывают акварельные виды на водную гладь, где играют блики солнца и проплывают корабли. Большой балкон — ваша личная терраса для утреннего кофе и вечернего отдыха под шум прибоя. Ремонт мечты. Всё уже сделано для вас: безупречный евроремонт, стены выведены в ноль, безопасная медная проводка, новые окна и батареи. Локация победителя. Все маршруты города — у ваших ног. 7 минут неспешным шагом — и вы у метро «Приморская». 5 минут на машине — и вы на ЗСД, открывая дорогу к центру, Васильевскому острову или аэропорту. Вокруг — вся жизнь: уютные дворы с детскими площадками, школы, сады, кафе. Всё, что нужно для счастья, в пешей доступности. Технический рай: Площадь 51,3

м?, изолированные комнаты для уединения и приёма гостей. Светлый совмещённый санузел с умной планировкой. Юридическая чистота: 2 собственника, сделка — безопасна и прозрачна. Мы дарим не просто квадратные метры, а новый статус и уверенность: Поможем получить ипотеку с выгодной, сниженной ставкой. Возьмём на себя всю юридическую и организационную поддержку. Гарантируем, что переезд в эту квартиру станет для вас самым гладким и радостным событием этого года. Это шанс. Шанс просыпаться с видом на воду. Шанс жить в ритме города, но вдалеке от его суеты. Позвоните, чтобы увидеть эту красоту своими глазами. Ваш залив уже ждёт.

