

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в Санкт-Петербурге на Большеохтинском проспекте, 27. Общая площадь 51.3 кв. м, жилая площадь — 29 кв. м (16,5+12,5), кухня — 8,5 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 7-этажного кирпичного дома 1978 года постройки. Высота потолков — 2.65 метра. Окна выходят на улицу и во двор, (север/юг) что обеспечивает хорошее естественное освещение. Стеклопакеты, застеклённый балкон. Современные батареи. Квартира без ремонта, что дает возможность воплотить свои дизайнерские идеи и создать пространство, которое будет полностью соответствовать вашим вкусам и предпочтениям. Планировка включает две изолированные комнаты и отдельный санузел, а также балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом индивидуальной (!) планировки, в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом. Для автомобилей наземная парковка на улице и во дворе, поэтому можно не беспокоиться о месте для стоянки. Первый этаж занимает районная

стоматологическая поликлиника. В шаговой доступности находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школа очень близко, детский сад, женская консультация и магазины. До станции метро «Новочеркасская» можно добраться на автомобиле всего за 6 минут, что делает перемещение по городу удобным и быстрым. Локация очень хорошая, и это огромное преимущество по сравнению с другими объектами. Большая Пороховская улица не проезжая, в квартире очень тихо, тепло и светло. Квартира продается без обременений, сделка оформляется через договор купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку. Один собственник, собственность с 2016 года Приглашаем вас на просмотр! Приезжайте, чтобы лично оценить все преимущества этого предложения. Мы готовы ответить на ваши вопросы.



