

Создано: 16.12.2025 в 14:20

Обновлено: 22.01.2026 в 12:51

Санкт-Петербург, Мебельная улица, 35к2

**13 400 000 ₽**

Санкт-Петербург, Мебельная улица, 35к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Мебельная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.4 м<sup>2</sup>

Этаж

12/26

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

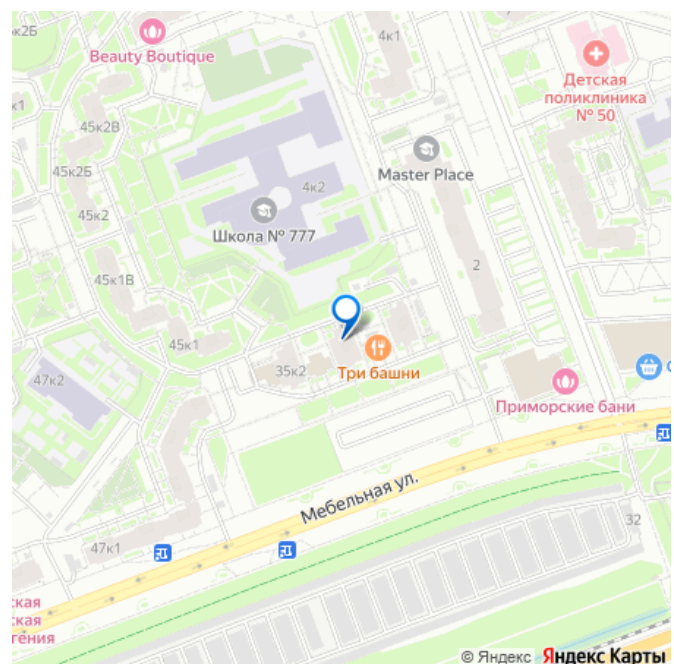
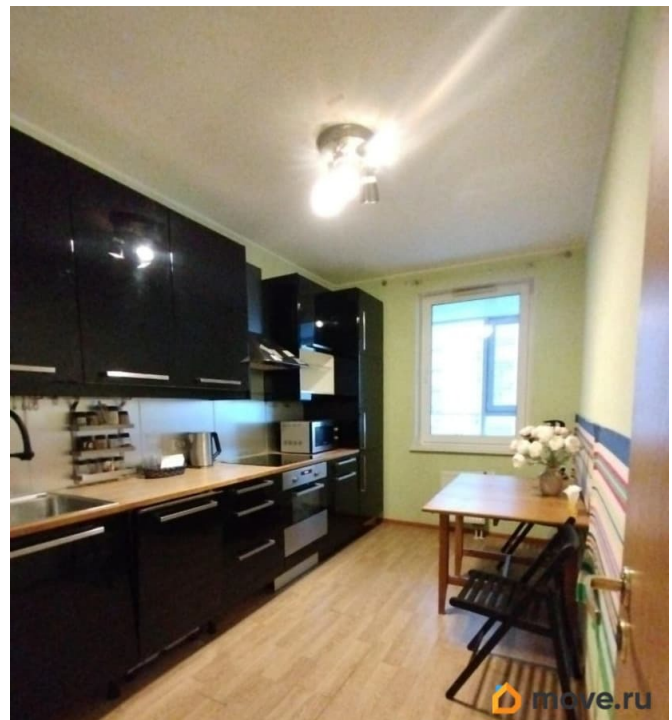
балкон

<https://spb.move.ru/objects/9287429448>

Юлия Симонина, Юлия Симонина

**79819330533, 7981733  
4027**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2011 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продам уютную светлую двухкомнатную квартиру в современном монолитном доме 2011 года постройки, ЖК «Токио». Общая площадь квартиры составляет 51.4 кв. м, жилая — 29 кв. м, а просторная кухня занимает 10 кв. м. Вся мебель и техника при необходимости остаются в подарок покупателю. Дом находится в отличном состоянии, оснащен пассажирским и двумя грузовыми лифтами, а также имеет пандус для удобства передвижения. На территории есть наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. А также в доме есть и подземный паркинг. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Прямо во дворе расположена инженерно-технологическая школа N 777, которая относится к нашему дому по прописке. До станции метро «Беговая» можно дойти

пешком за 13 минут, что обеспечивает удобное транспортное сообщение с другими районами города. Рядом выезды на КАД и ЗСД. Квартира свободна от обременений и полностью готова к продаже. Возможна покупка в ипотеку. Один взрослый собственник, покупали по переуступке на этапе стройки, никто не прописан, без каких-либо обременений и залогов, действительно прямая продажа. Идеальный вариант для постоянного проживания или сдачи в аренду! Звоните или пишите, договоримся о показе в удобное Вам время!

