

🕒 Создано: 18.03.2026 в 00:34

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 11:22

Наталья Румянцева, Адвекс

79816906672

Санкт-Петербург, бульвар Красных Зорь, 3

12 500 000 ₹

Санкт-Петербург, бульвар Красных Зорь, 3

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[бульвар Красных Зорь](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

8.9 м²

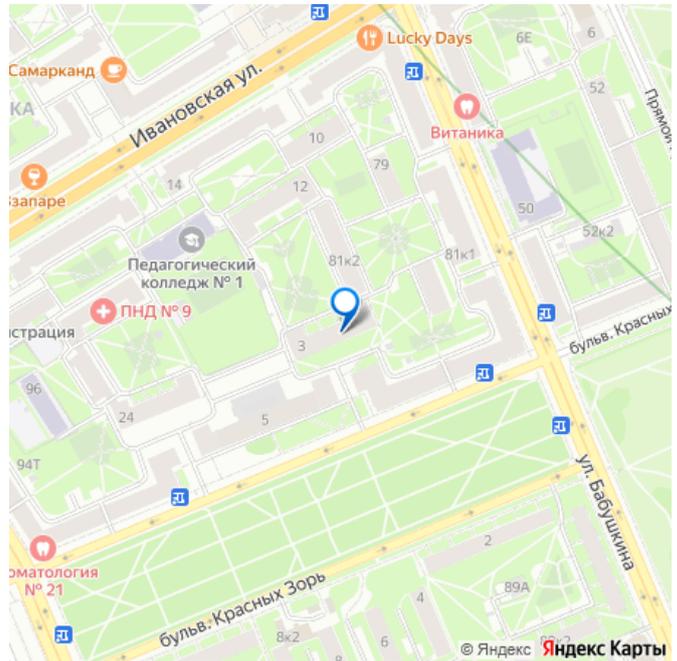
Общая площадь

51.4 м²

Этаж

5/5

для заметок



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

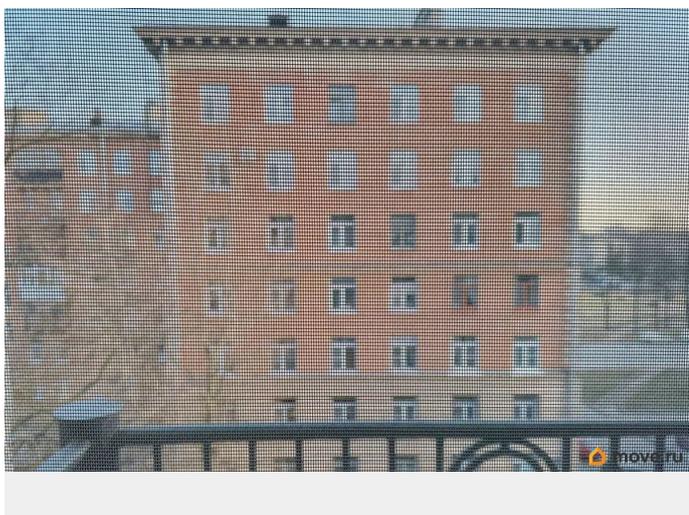
да

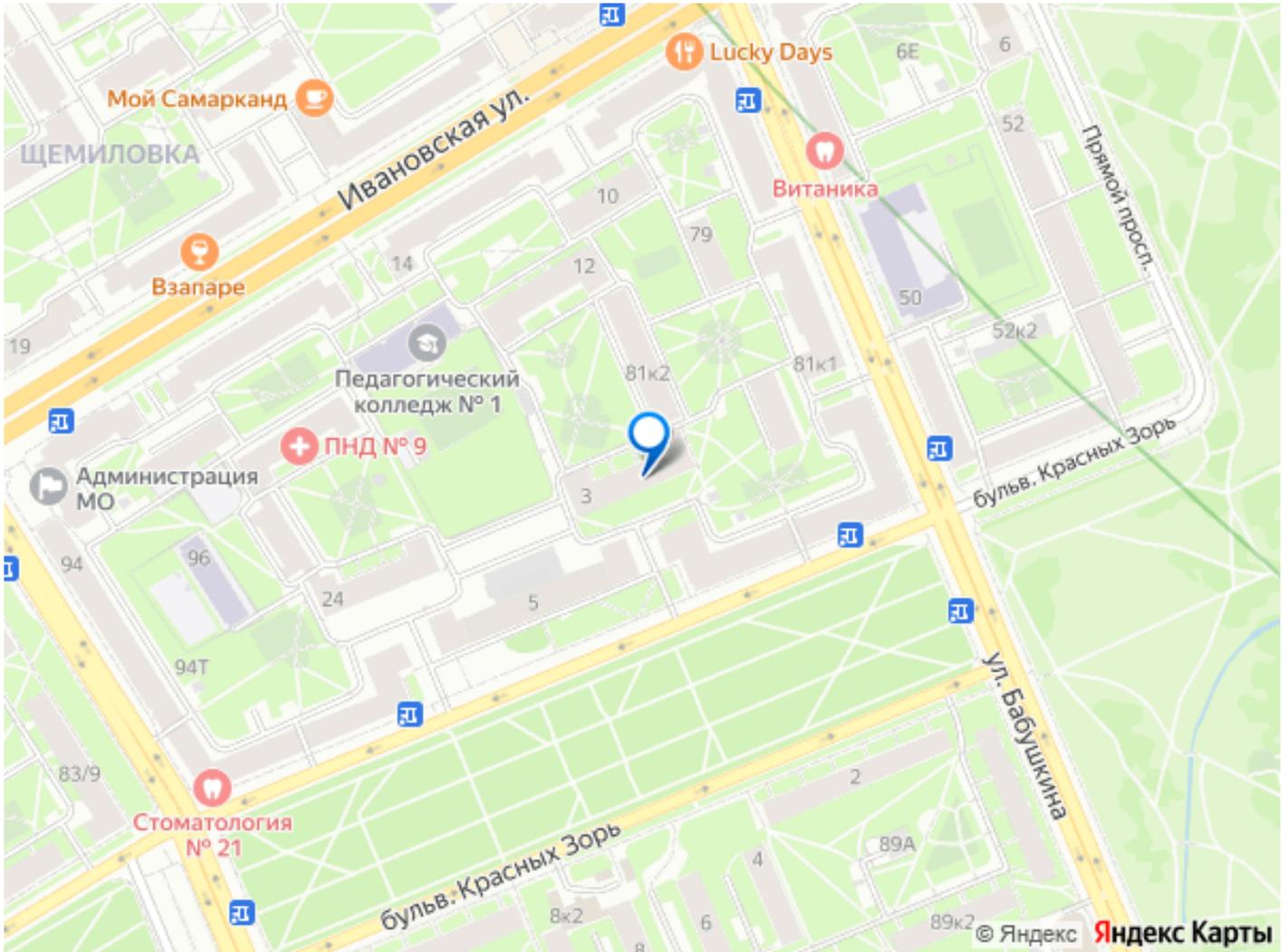
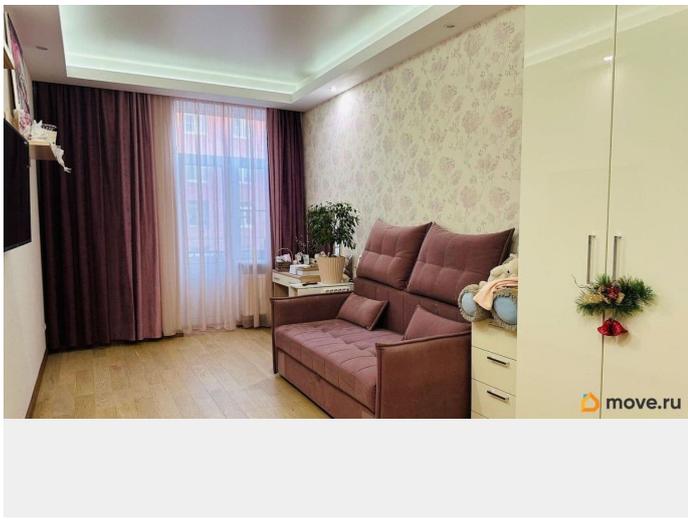
возможна ипотека, парковка

Описание

ID: 1916527 Продается 2х комнатная квартира в пешей доступности от метро Ломоносовская (8 мин. пешком) Добротный сталинский дом 1956г, 5 последний этаж без лифта. Над квартирой утеплённый чердак В доме живёт руководитель из администрации Невского района, поэтому в доме полный порядок. Парадная чистая, без запахов. Домофон новый, ремонт в подъезде был 2 года назад, стеклопакеты. Комнаты изолированные , правильной формы (18.0 и 15.0 кв. метра), квартира двухсторонняя, потолки 3.0 м. В одной из комнат - балкон. Прямая продажа. Один взрослый собственник. Продажа из под залога Сбербанка. Район с отличной инфраструктурой- все рядом: - Магазины и транспорт и парки (парк им. Бабушкина 10 минут пешком). - Взрослая поликлиника в соседнем доме, детская в 5 мин от дома - Рядом бассейн - Школы, садики — полно и много - В 1 мин. от дома парк Куракина дача (только после реконструкции) - Магазины вокруг, 4 раза в неделю во двор приезжает железная корова с молочкой - В двух

соседних домах — библиотеки, детская и взрослая - Напротив метро открыли ТРЦ Спутник - До выезда на КАД — 10 мин. по Народной или 10 мин. по ул. Бабушкина (в сторону Рыбацкого) - Нева и мост Володарского — 5 минут от дома. До Пулково — 25 минут





Move.ru - вся недвижимость России