

Создано: 02.08.2025 в 17:34

Обновлено: 13.11.2025 в 20:14

Санкт-Петербург, Авиационная улица, 11

**14 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Авиационная улица, 11

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Авиационная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.01 м

Жилая площадь

30.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.5 м<sup>2</sup>

Этаж

7/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

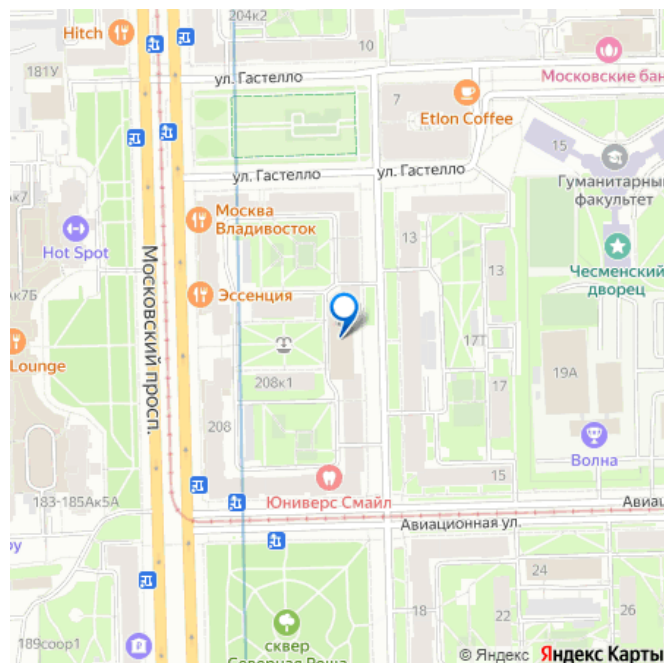
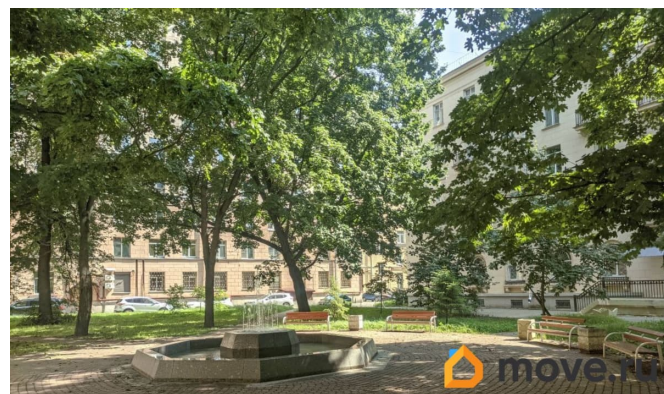
<https://spb.move.ru/objects/9283795267>

**Алексей Александров,**

**ПетербургНедвижимость**

**79117119807, 79819321922**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

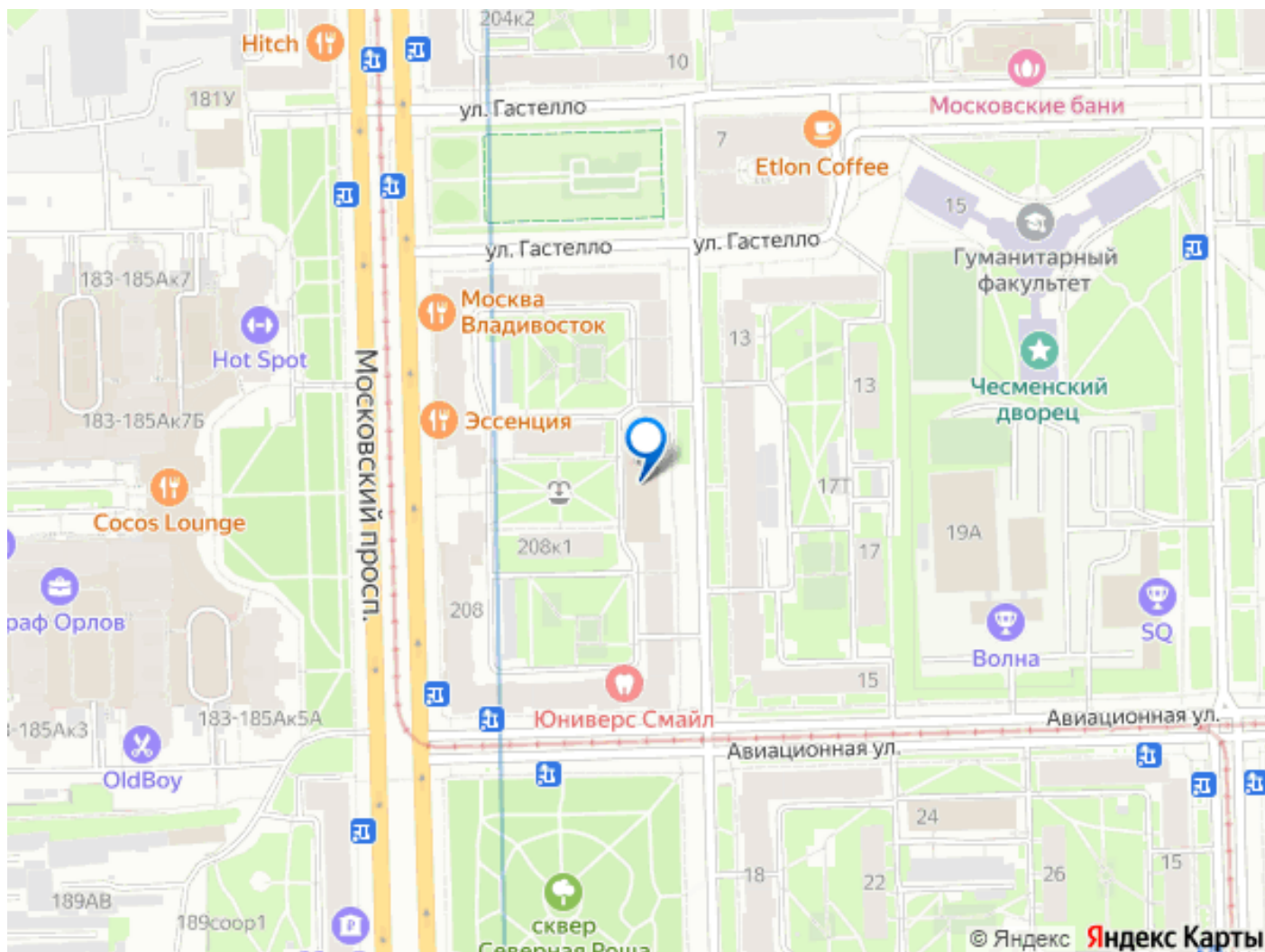
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагаем купить двухкомнатную квартиру в кирпичном Сталинском доме рядом с метро Московская. Прекрасное расположение в трёх минутах от метро у сквера Северная роща и Московской площади. Охраняемая парковка во дворе, две детские площадки, действующий фонтан создадут камерную и неповторимую атмосферу. В парадной произведён ремонт, есть лифт и приличные соседи. Квартира с аутентичной сохранённой в оригинале планировкой, без отделки и балкона что позволит вам воплотить в жизнь все ваши самые смелые дизайнерские фантазии и задумки. Расположена на последнем этаже что даёт возможность в дальнейшем присоединить к ней чердак. Очень развитая и сложившаяся инфраструктура, рядом детские сады, школы достойного уровня, магазины, кафе рестораны и т.п. Прямая продажа, один совершеннолетний собственник, по необходимости быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России