

Создано: 01.10.2025 в 21:19

Обновлено: 20.01.2026 в 15:57

**Санкт-Петербург, проспект Королева,
44К1**

9 990 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Королева, 44К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Королева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.67 м

Жилая площадь

29.3 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

51.5 м²

Этаж

3/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

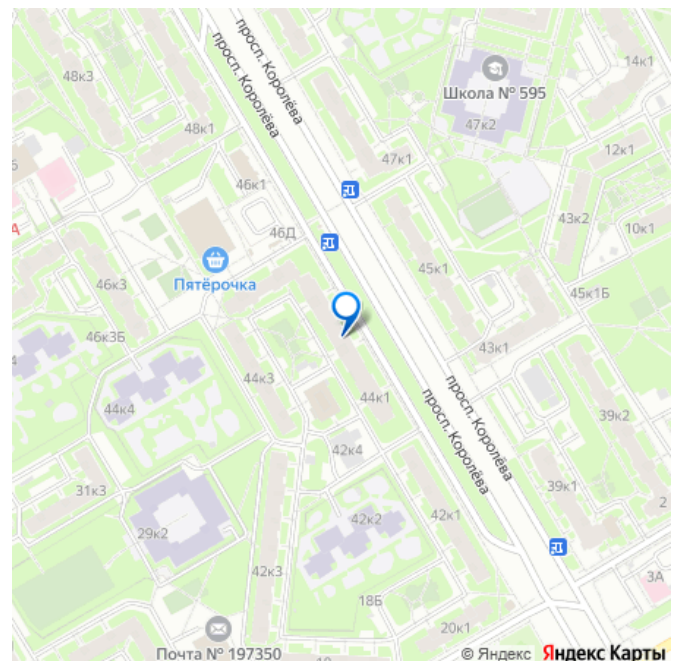
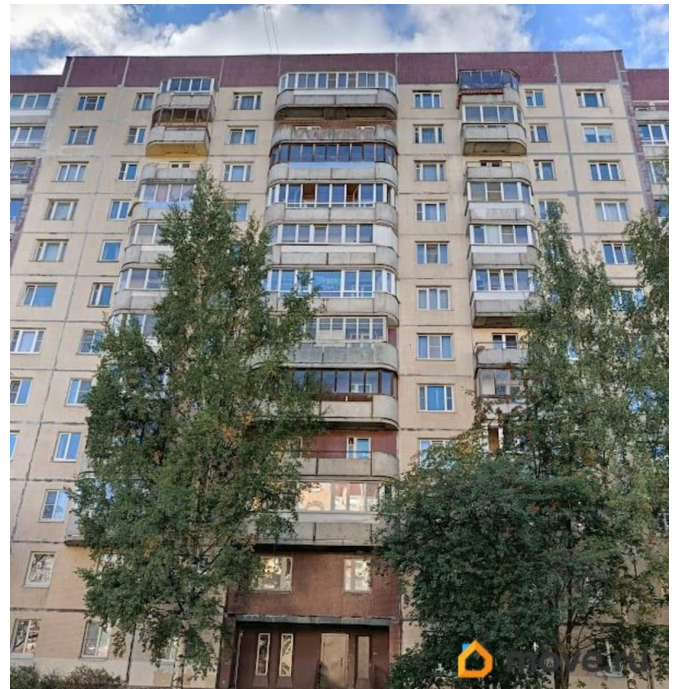
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9285377155>

Собственник

79810218694

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В 20 минутах пешком от станции метро Комендантский проспект в зеленом, благоустроенном квартале с развитой инфраструктурой продается 2 комнатная квартира с хорошей планировкой на 3/12 этажного дома, общей S-51,5 кв. м., изолированные комнаты 10,4+18,9 кв. м., кухня 8 кв.м., раздельный санузел, коридор 10,6 кв.м., большая застекленная лоджия. Чистый подъезд, хорошие соседи. Во дворе д/с, рядом школы. В 5 минутах пешком парк Озеро Долгое, ТК 5Озер. Дом ЖСК. Первая продажа. Встречная покупка рассматривается.

