

Создано: 14.10.2025 в 16:08

Обновлено: 26.11.2025 в 15:48

<https://spb.move.ru/objects/9285710135>

Агент

79118319234

Санкт-Петербург, проспект Тореза, 102

9 300 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Тореза, 102

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Тореза](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

51.5 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный



Ремонт

без ремонта

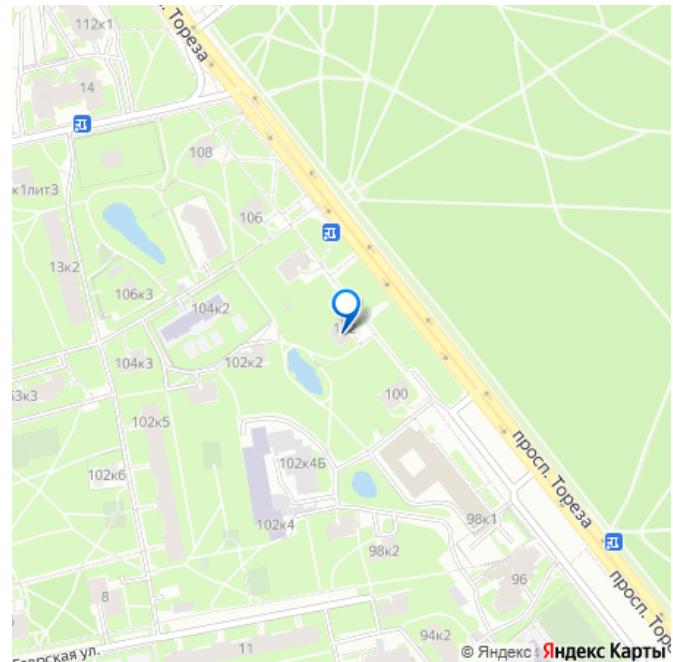
Покупка в ипотеку

да

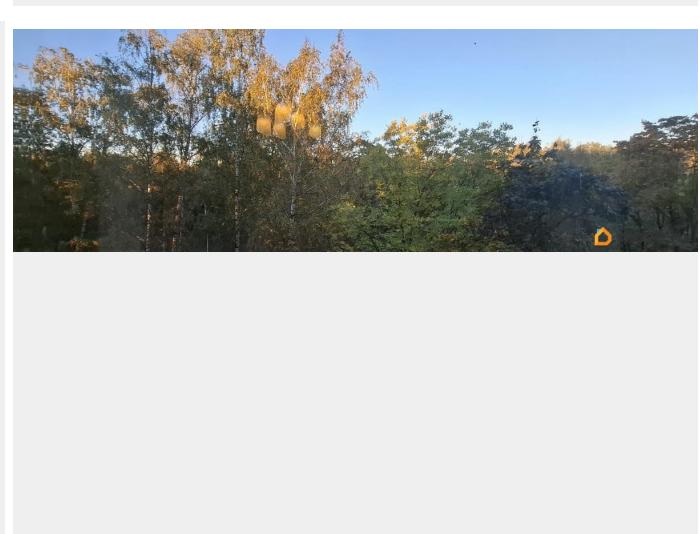
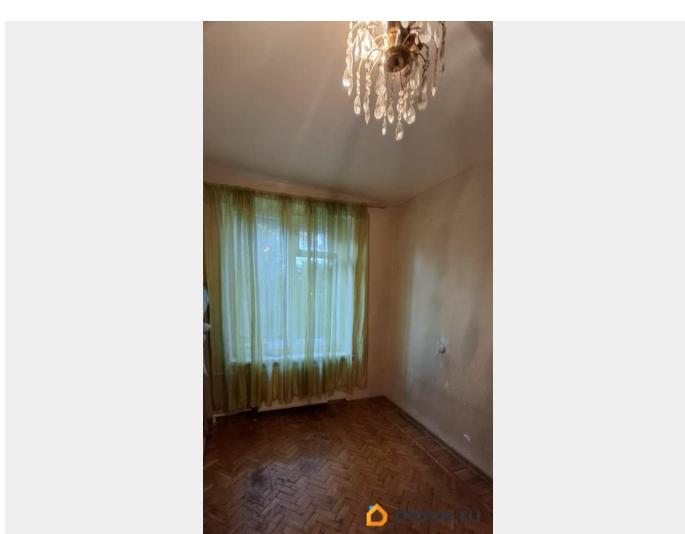
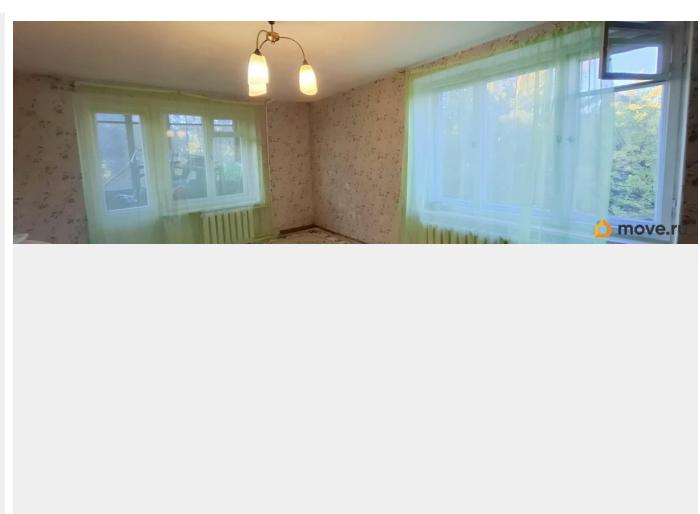
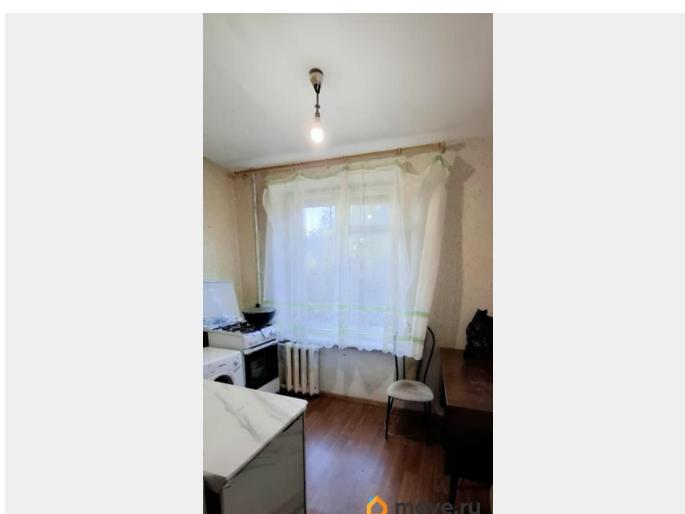
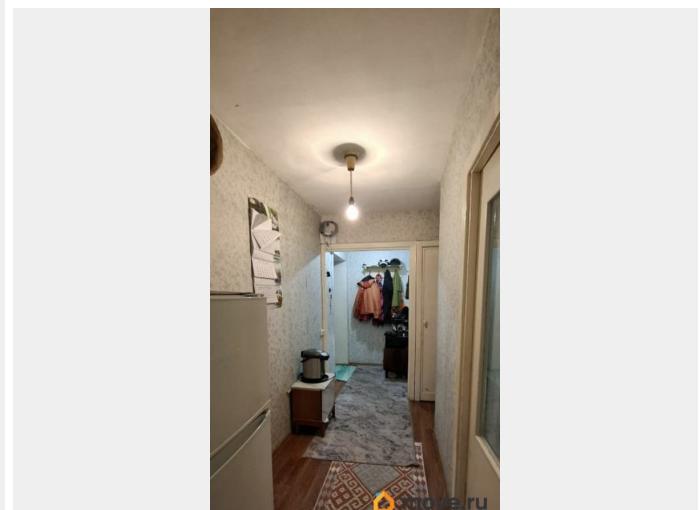
возможна ипотека, лифт, парковка

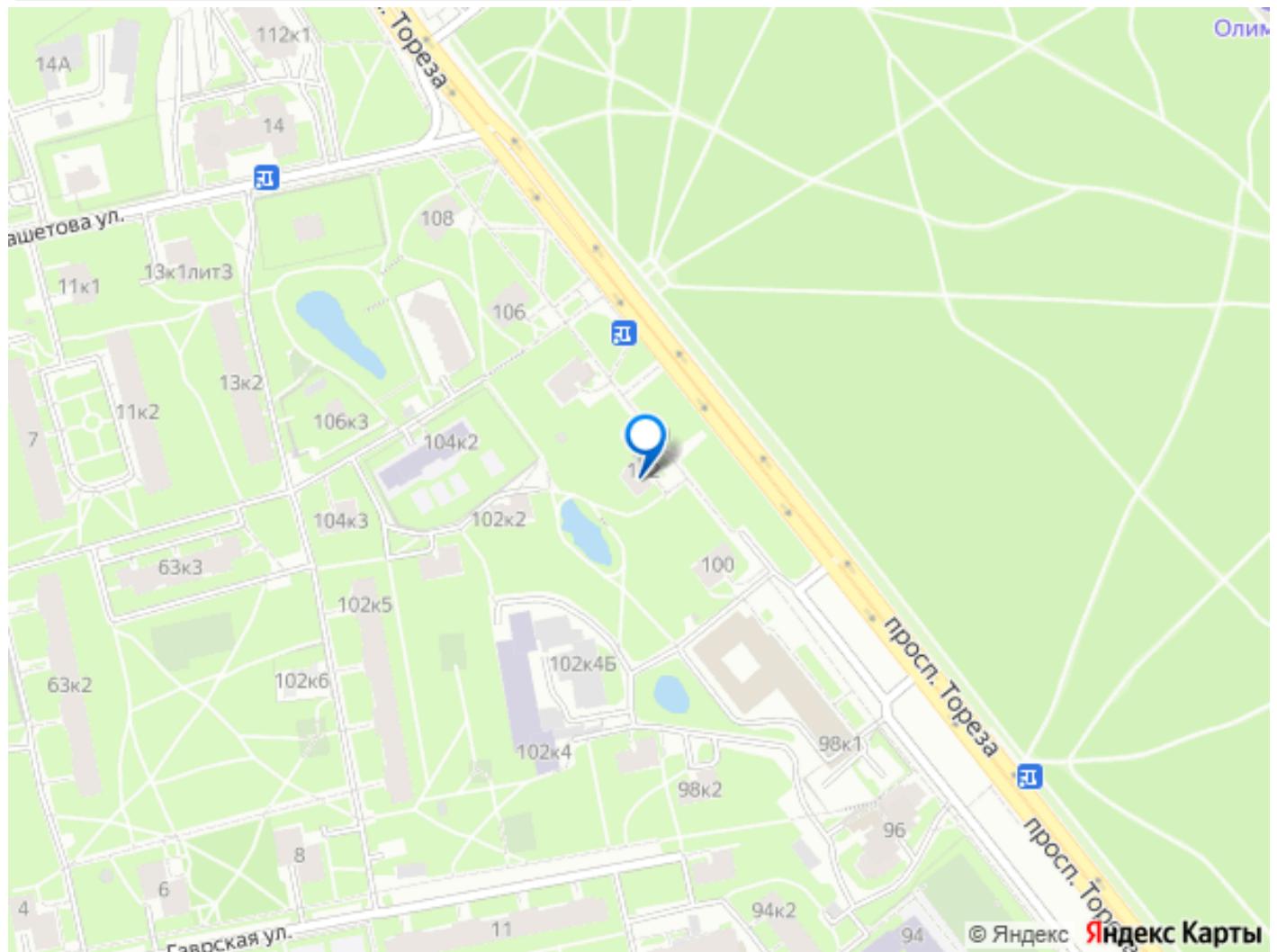
Описание

В продаже уникальная квартира с великолепным видом на парк Сосновку! Светлая и уютная квартира в качественном теплом кирпичном доме. Комната с двумя окнами и застеклённой лоджией наполнена светом и создаёт ощущение легкости. Представлены реальные фото из окон на парк (одно окно гостиной) и в зеленый двор из всех остальных окон. Квартира требует полного ремонта, есть возможность воплотить все ваши дизайнерские мечты. Чистый ухоженный подъезд, приличные доброжелательные соседи. Утопающий в зелени тихий двор с красивым прудом и с источником родниковой воды «Царский родник». Свободная парковка в любое время суток. Полная инфраструктура в шаговой доступности - детские сады и школы со всевозможной специализацией, разнообразные магазины, торговые и медицинские центры, парки и скверы с общественными пространствами, велодорожками, детскими и спортивными площадками, неподалеку Сузdalские озера. Отличная транспортная доступность, рядом главные магистрали города, метро в шаговой доступности, в 10 минутах выезд на КАД и за город. Квартира в прямой продаже, один взрослый собственник более 5 лет, без обременений, маткапитал не использовался. Если вы ищете уютную квартиру прямо у огромного парка с возможностью сделать



ремонт по своему вкусу, эта квартира
идеальный выбор для вас. Записывайтесь на
просмотр прямо сейчас, чтобы не упустить
шанс стать владельцем этой замечательной
квартиры!





Move.ru - вся недвижимость России