

🕒 Создано: 25.12.2025 в 13:21

Обновлено: 25.12.2025 в 18:14

**Санкт-Петербург, Варшавская улица,  
41К4**

**8 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, Варшавская улица, 41К4

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Варшавская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

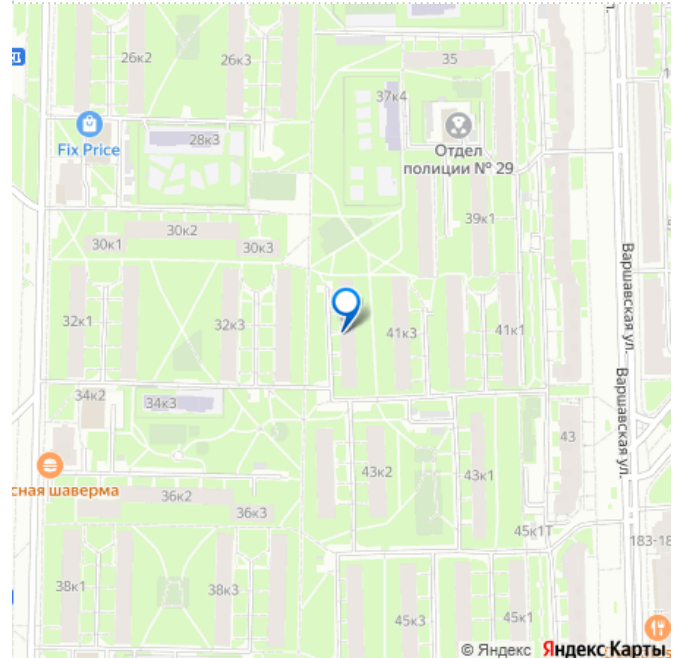
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

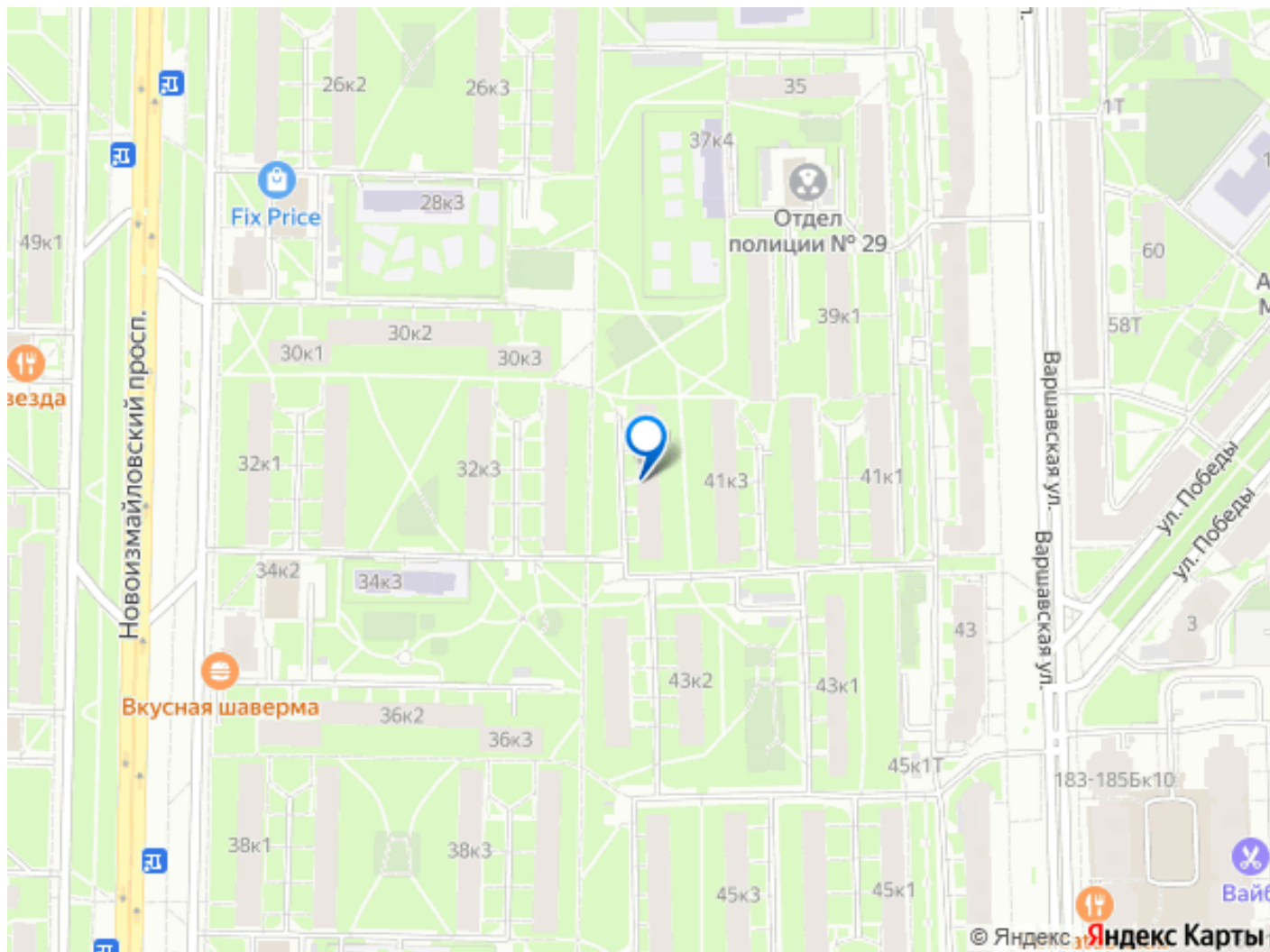
## Описание

ВЫХОД НА СДЕЛКУ ВОЗМОЖЕН с 10.02.2026г.,  
просмотр возможен в любое время!!!

Предлагается к продаже 2х к.квартира в  
КИРПИЧНОМ ДОМЕ по адресу: ул. Варшавская  
д.41 кор 4. Двухсторонняя теплая квартира  
общей площадью 51.5м., комнаты  
изолированные: 12.6м.+ 17.9м.- с выходом на  
застекленный балкон, кухня 6.8.м, сан узел  
раздельный, два встроенных шкафа в  
коридоре (можно сделать гардеробную)!

Окна выходят в зеленый тихий двор.

Инфраструктура очень развита, рядом с  
домом магазины, аптека, отделение полиции,  
мфц, кафе, рестораны. Ближайшие станции  
метро Парк Победы, Московская-15 минут  
пешком, удобный выезд на ЗСД. Для прогулок  
и отдыха Парк Победы, парк Авиаторов-15  
минут пешком! Квартира ни разу не  
сдавалась, без обременений, без  
перепланировок, никто не зарегистрирован,  
полная стоимость в договоре, никто не  
проживает, один взрослый собственник,  
легкая встречная покупка! Сделка возможная  
с 10.02.2026г., просмотр возможен в любое  
время!!!



Move.ru - вся недвижимость России