

🕒 Создано: 31.10.2025 в 22:20

Обновлено: 14.01.2026 в 20:41

Санкт-Петербург, улица  
Кораблестроителей, 35

**10 950 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Кораблестроителей, 35

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Кораблестроителей](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

30.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.5 м<sup>2</sup>

Этаж

11/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

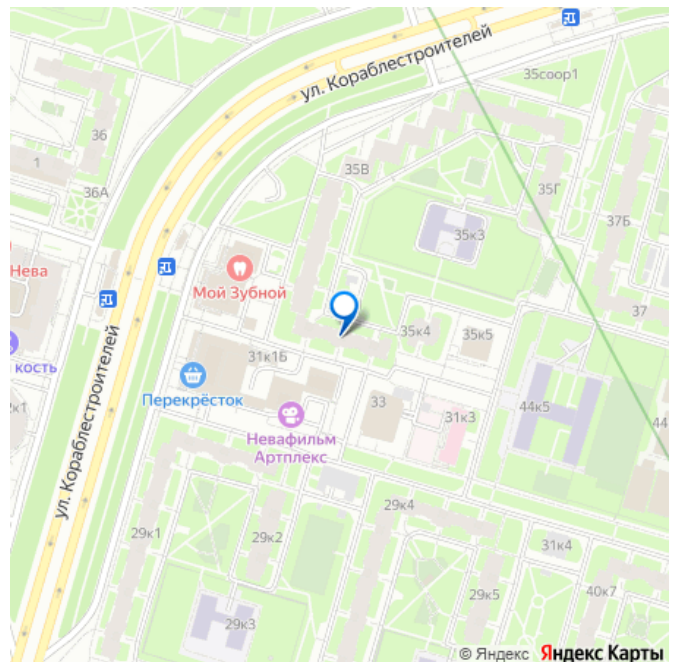
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9287874132>

Светлана Гаврилова, Торговый Дом  
Недвижимости

**79117674922**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

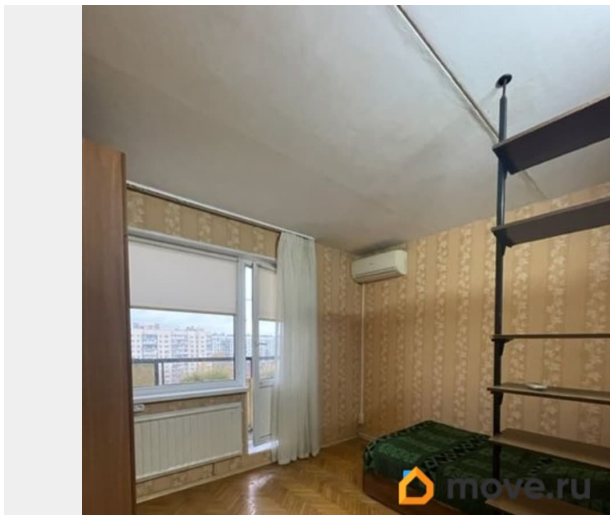
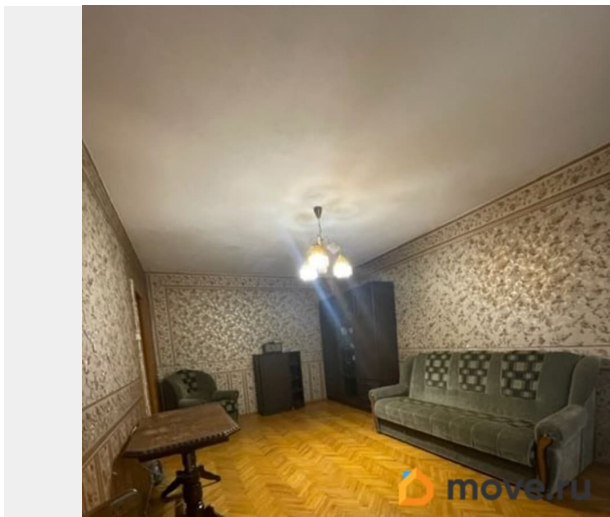
Покупка в ипотеку

да

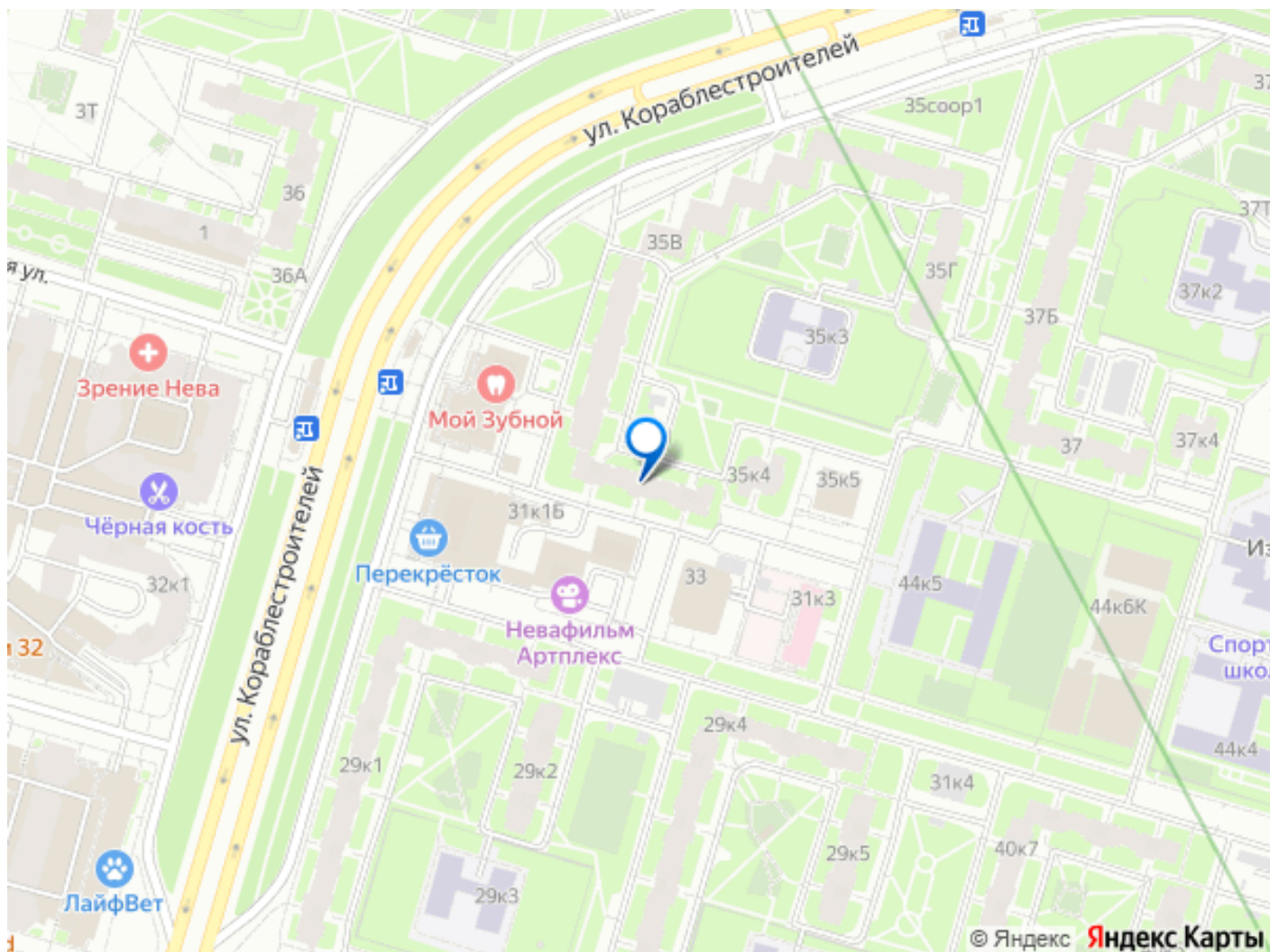
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается очень теплая, светлая двухкомнатная квартира 137 серии. Хорошая планировка, большой балкон на ширину кухни и комнаты. Прихожая - 10 кв.м. Есть кладовка. В комнатах хороший паркет, на кухне - кафель. Встроенная кухня остается покупателю. В спальне установлен кондиционер. На площадке - тамбур на четыре квартиры. Спокойные, адекватные соседи. Во дворе детская площадка, рядом школа, детский сад. Вся инфраструктура рядом. До Финского залива семь минут пешком. На берегу оборудован пляж с шезлонгами, есть велодорожки, детские площадки. До ст. метро Приморская - 10 мин. пешком. Рядом выезд на ЗСД. Квартира в собственности с 1996 года, три взрослых собственника. Продажа прямая, все документы готовы! Жду ваших звонков. Светлана.







Move.ru - вся недвижимость России