

🕒 Создано: 15.02.2026 в 23:31

Обновлено: 09.03.2026 в 11:19

**Санкт-Петербург, проспект Просвещения,  
28**

**12 990 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Просвещения, 28

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Просвещения](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.5 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

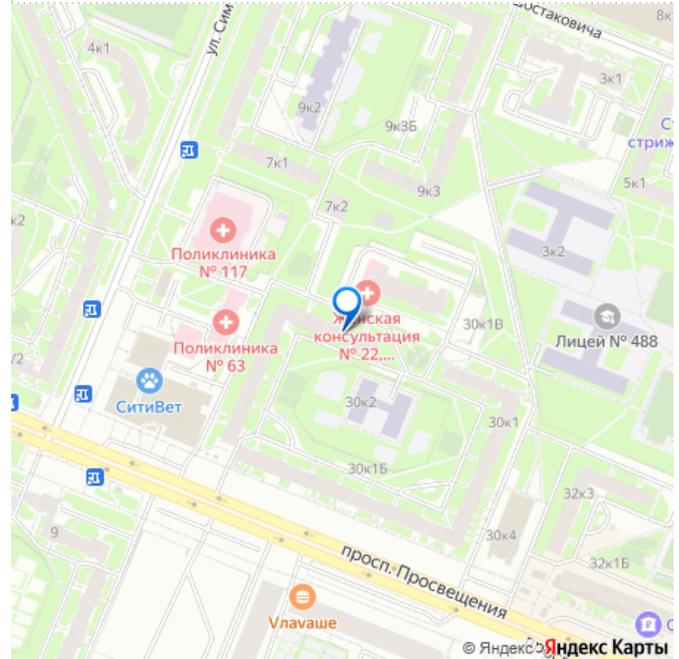
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

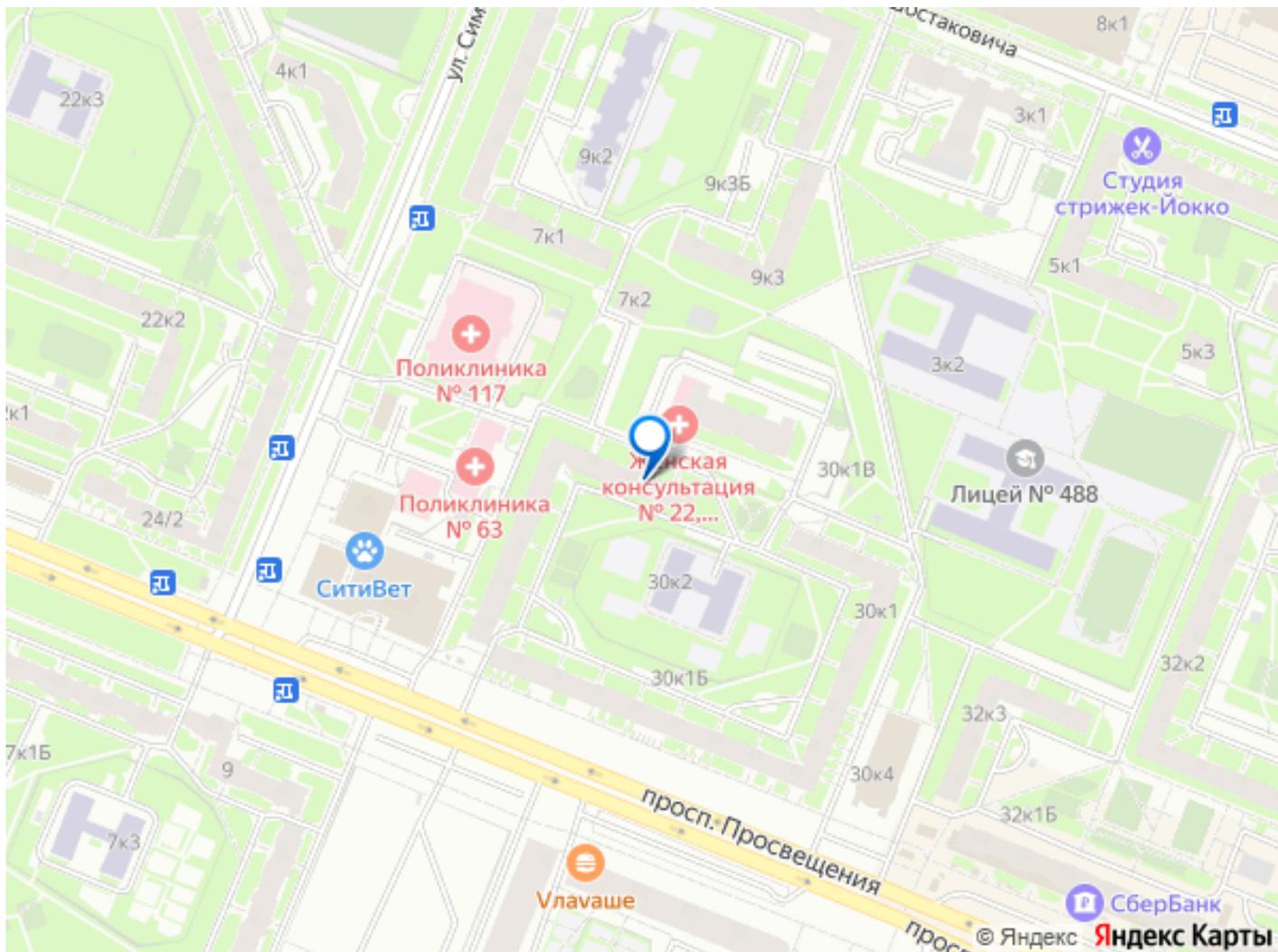
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Большая, уютная, светлая двушка в тихом районе. Окна во двор. До метро 10 минут пешком, 10 минут до КАД на машине. В квартире новая проводка с заменой вводного провода и новая сантехническая разводка. Квартира укомплектована техникой. Холодильник по frost, посудомоечная машина, стиральная машина с сушкой. Техника новая, на гарантии. Небольшие счета за коммунальные услуги. Главное преимущество - квартира очень тихая, т.к. толстые стены + приличные соседи. Инфраструктура. Два торговых комплекса с кинотеатром в 10 минутах ходьбы. Удобно обедать в Теремке, если некогда приготовить дома. В шаговой доступности три крупных продуктовых магазина, много кафе. Во дворе дома - школа и детский сад. Один взрослый собственник. Прямая продажа. Обременений нет. Подходит под ипотеку. Агентов без клиентов просьба не беспокоить, агенты с клиентами приветствуются! Просьба звонить с 11 до 23.



Move.ru - вся недвижимость России