

Создано: 15.02.2026 в 23:31

Обновлено: 15.02.2026 в 23:57

<https://spb.move.ru/objects/9290046061>

Собственник

79817024212

**Санкт-Петербург, проспект Просвещения,
28**

12 990 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Просвещения, 28

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Просвещения](#)

Квартира

Количество комнат

2

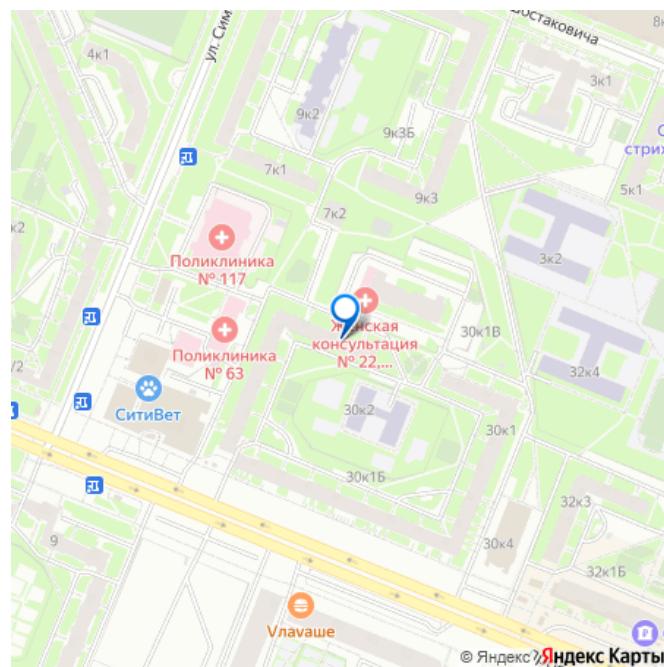


Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28.8 м²



Площадь кухни

6.9 м²

Общая площадь

51.5 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

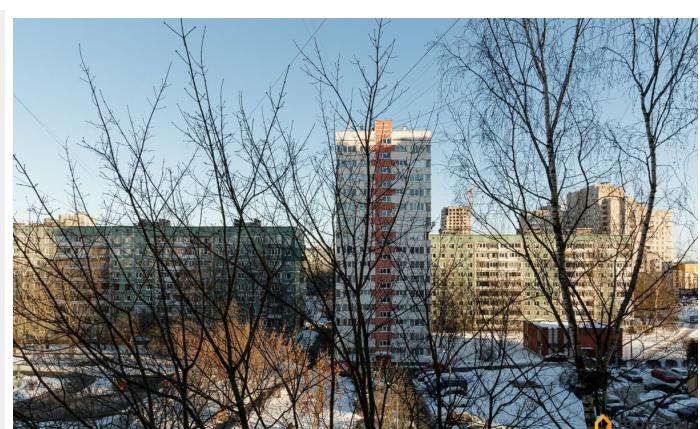
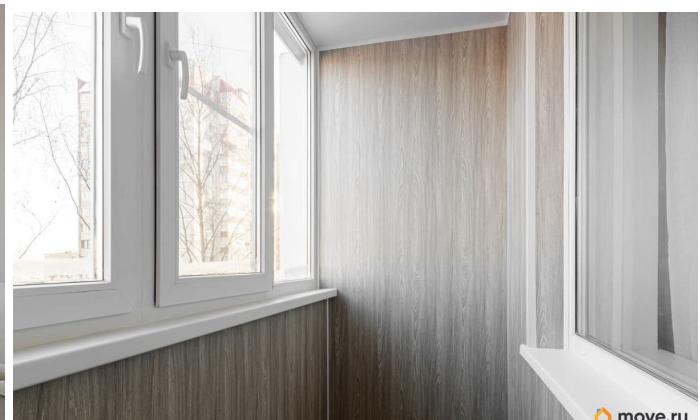
Описание

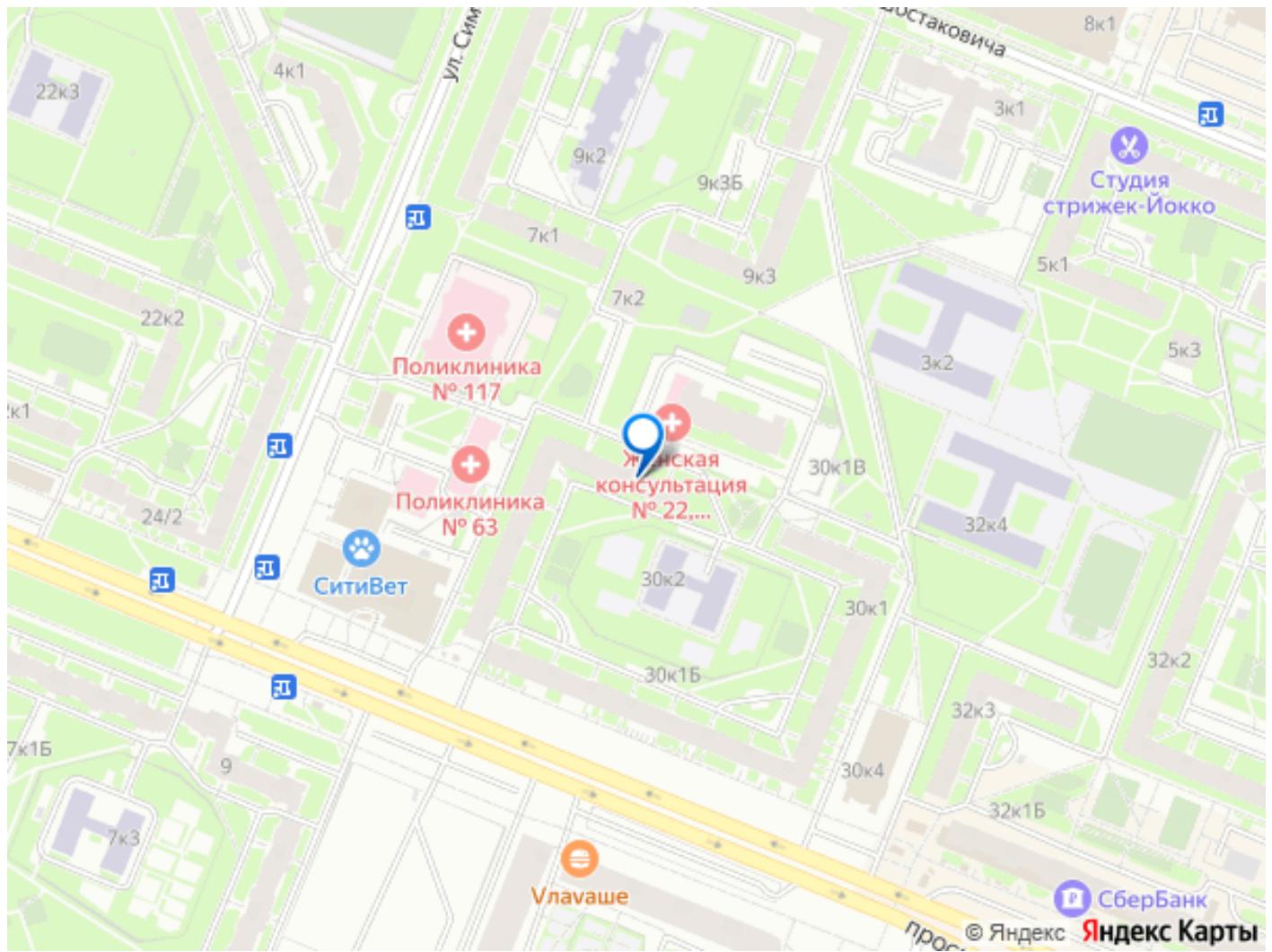
Большая, уютная, светлая двушка в тихом районе. Окна во двор. До метро 10 минут пешком, 10 минут до КАД на машине. В квартире новая проводка с заменой вводного провода и новая сантехническая разводка. Квартира укомплектована техникой.

Холодильник по frost, посудомоечная машина, стиральная машина с сушкой.

Техника новая, на гарантии. Небольшие счета за коммунальные услуги. Главное преимущество - квартира очень тихая, т.к. толстые стены + приличные соседи.

Инфраструктура. Два торговых комплекса с кинотеатром в 10 минутах ходьбы. Удобно обедать в Теремке, если некогда приготовить дома. В шаговой доступности три крупных продуктовых магазина, много кафе. Во дворе дома - школа и детский сад. Один взрослый собственник. Прямая продажа. Обременений нет. Подходит под ипотеку. Агентов без клиентов просьба не беспокоить, агенты с клиентами приветствуются! Просьба звонить с 11 до 23.





Move.ru - вся недвижимость России