

🕒 Создано: 07.02.2026 в 20:19

Обновлено: 07.02.2026 в 20:23

<https://spb.move.ru/objects/9289468758>

Собственник

79119633020

**Санкт-Петербург, улица Коммунаров,
188к1**

8 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Коммунаров, 188к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

30.1 м²

Площадь кухни

9.3 м²

Общая площадь

51.65 м²

Этаж

6/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

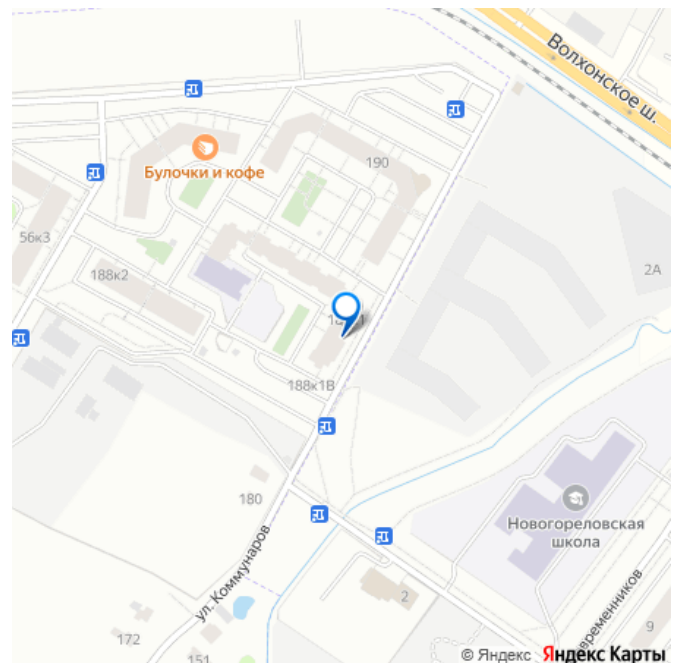
лоджия

Вид из окна

для заметок



	во двор
Ремонт	
	косметический
Квартира в новостройке	
	да
Год сдачи	
	1 квартал 2015 г.
Покупка в ипотеку	
	да
возможна ипотека, лифт, парковка	



Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в районе метро Юго-Западная. Площадь квартиры составляет 51.65 кв. м, из которых жилая — 30.1 кв. м и кухня — 9.25 кв. м. Квартира находится на 6 этаже 16-этажного дома, построенного в 2015 году. Высота потолков — 2.55 метра, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и комфорт. В доме предусмотрена наземная парковка. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет новому владельцу воплотить свои дизайнерские идеи. Просторная кухня оборудована всем необходимым для комфортного приготовления пищи. В квартире есть одна лоджия, которая станет отличным местом для отдыха на свежем воздухе. Планировка удобная и функциональная, что позволяет использовать пространство максимально эффективно. Дом оборудован двумя грузовыми и одним пассажирским лифтами, поэтому можно легко и быстро добраться до квартиры. Общественные пространства дома в хорошем состоянии, а наземная парковка обеспечит удобство для автовладельцев.

Инфраструктура района развита: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До метро Юго-Западная можно добраться на автомобиле всего за 14 минут. Этот район отлично подходит для семей с детьми благодаря наличию всех необходимых социальных объектов. Квартира продается от собственника, без дополнительных комиссий. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время!

