

Создано: 27.01.2026 в 13:07

Обновлено: 29.01.2026 в 15:14

Санкт-Петербург, Манчестерская улица, 6

10 499 999 ₽

Санкт-Петербург, Манчестерская улица, 6

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Манчестерская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34.2 м²

Площадь кухни

7.2 м²

Общая площадь

51.6 м²

Этаж

2/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

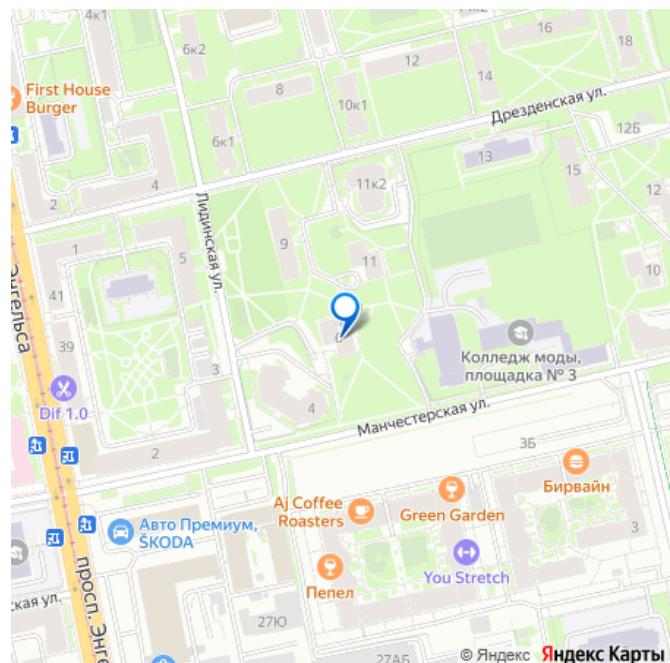
<https://spb.move.ru/objects/9288542601>

Владислав Сахнов, Лабецкий

Недвижимость

79818229286

для заметок



Описание

Добрый день! Продаем УЮТНУЮ 2-комн.
квартиру 51,6 м² в КИРПИЧНОМ доме в 15
минутах ХОДЬБЫ от метро Удельная. !
Продажа БЕЗ КОМИССИИ ! Кстати, если Вы
сейчас продаёте свою квартиру, то мы можем
сразу КУПИТЬ её! Безопасно и с
удовольствием юридически сопроводим Вашу
делку, деятельность нашего агентства
застрахована на 20 000 000 р. Будем рады
покупкам с нами и у нас!) А теперь, к
объявлению. Описание и фотографии
СООТВЕТСТВУЮТ действительности. ПРО
ДОКУМЕНТЫ: 1 совершеннолетней
собственник, будет присутствовать на
делке. В собственности БОЛЕЕ 5 лет.
УКАЖЕМ ПОЛНУЮ стоимость в договоре.
Квартира БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ и
ПЕРЕПЛАНИРОВОК. Детских долей нет.
Материнский капитал НЕ использовался. Под
ИПОТЕКУ подходим, в случае необходимости,
БЕСПЛАТНО проконсультируем и ПОМОЖЕМ
Вам с одобрением! ПРО КВАРТИРУ: Общая
площадь 51.6 м². Окна выходят на ТИХИЙ и
ЗЕЛЕНЫЙ двор. Очень, ТЕПЛАЯ и УЮТНАЯ
квартира с КОМФОРТНОЙ планировкой: 2
ИЗОЛИРОВАННЫЕ комнаты, РАЗДЕЛЬНЫЙ с/у,
установлены стеклопакеты, ВМЕСТИТЕЛЬНЫЙ
коридор. В 5 минутах ходьбы по ОБЕ стороны
ДВА парка: Удельный и Сосновка.
Необходимая бытовая техника и мебель для
комфортной жизни присутствует и остаётся
новому владельцу. Чистый подъезд. В
квартире СУХО и ТЕПЛО. Окна выходят на
СОЛНЕЧНУЮ сторону. ПРО ДОМ И
ИНФРАСТРУКТУРУ: Район отлично ПОДХОДИТ
для семейного проживания. Дом расположен
в ТИХОМ и ЗЕЛЕНОМ районе с РАЗВИТОЙ
инфраструктурой и транспортной
ДОСТУПНОСТЬЮ. ОТВЕТСТВЕННЫЙ
Управляющий домом , следит за:
СОСТОЯНИЕМ и озеленением дома, УБОРКОЙ

придомовой территории и подъездов, а также ВЗАИМОДЕЙСТВУЕТ с поставщиками услуг и жильцами. Рядом пункты выдачи детские сады, клиники и магазины через дорогу, что позволяет ЭКОНОМИТЬ ВРЕМЯ на повседневные нужды. Ближайшая станция метро — Удельная, до которой можно дойти ПЕШКОМ всего за 15 минут! ТОРГ ВОЗМОЖЕН, но после просмотра ! ЗВОНИТЕ, с радостью ПРОКОНСУЛЬТИРУЮ Вас по сделке. ДОБАВЛЯЙТЕ объявление в ИЗБРАННОЕ чтобы не потерять!

