

🕒 Создано: 15.03.2026 в 09:44

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 15:27

Агент

**79112292827**

**Санкт-Петербург, Дунайский проспект,  
43к3**

**9 499 000 ₹**

Санкт-Петербург, Дунайский проспект, 43к3

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[проспект Дунайский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

33.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

для заметок



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается замечательная 2-комнатная квартира в отличном районе! Расположена по адресу Россия, Санкт-Петербург, Дунайский проспект, 43к3. Общая площадь квартиры составляет 51.6 кв. м, жилая 33.3 кв. м, две просторные комнаты 18. 1и 15.2 кв.м, а кухня 6.8 кв. м. Квартира находится на 3 этаже 9-этажного дома, построенного в 1978 году. Высота потолков 2.58 метра. Удобное расположение: всего 10 минут пешком до станции метро «Дунайская». Квартира с косметическим ремонтом, что позволит вам легко воплотить свои идеи по дизайну. Планировка удобная и функциональная: две изолированные комнаты, просторная кухня, лоджия, окна выходят как на улицу, так и во двор. Санузел раздельный, что особенно удобно для семьи. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом. Наземная парковка позволит без труда найти место для вашего автомобиля. Район зеленый и благоустроенный, что делает его особенно привлекательным для семей с детьми. В шаговой доступности от дома находятся школы, детские сады, клиники и магазины,

поэтому все необходимое всегда под рукой. Этот район предоставляет широкий выбор инфраструктуры, которая делает жизнь комфортной и удобной. Условия сделки: продажа квартиры. Все документы готовы к сделке, квартира без обременений. Один взрослый собственник. Вся цена в договоре. Подходит под ипотеку, что значительно упрощает покупку. Приглашаем вас на просмотр в удобное для вас время. Не упустите возможность приобрести эту уютную квартиру! Свяжитесь с нами для записи на просмотр.





