

🕒 Создано: 25.01.2026 в 19:21

🔄 Обновлено: 28.01.2026 в 07:07

17 500 000 ₹

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

21.9 м²

Площадь кухни

16.7 м²

Общая площадь

51.73 м²

Этаж

2/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

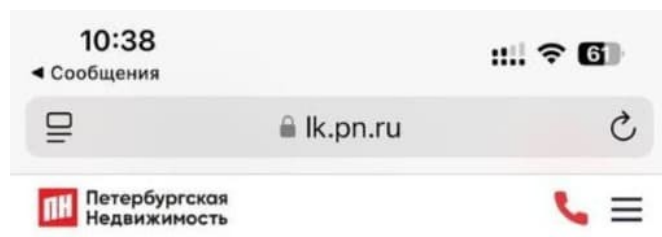
Вид из окна

<https://spb.move.ru/objects/9291958651>

Собственник

**79811251088,7981772
0935**

для заметок



Данные об объекте

Объект договора
3е комн. кв., 51.73 м²

Стоимость	Залог
17 647 172 руб.	20 000 ₹

Жилой комплекс
Pulse Premier

Корпус	Секция
2	1.5
Этаж	№ квартиры
2 из 15	401

Срок сдачи
2026 III кв.

Тип санузла	Тип балкона
С	Лоджия

Отделка
Есть NORD LINE SILVER BK

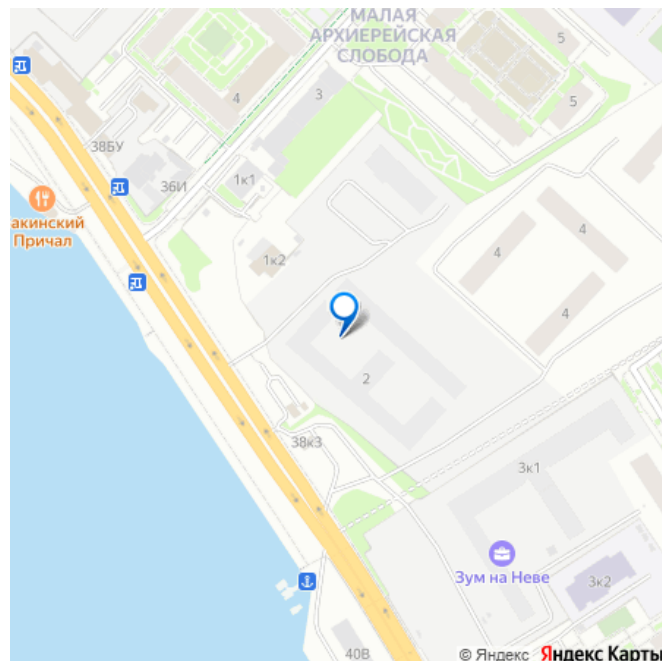
Отзыв о сайте

	на улицу
Ремонт	
	с отделкой
Квартира в новостройке	
	да
Год сдачи	
	3 квартал 2026 г.
Покупка в ипотеку	
	да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Переуступка с рассрочки по 214-ФЗ. Продажа в связи с неполучением семейной ипотеки. Описание ЖК есть в интернете. Готовность дома высокая, уже ведется внутренняя отделка. Сдача по договору 3кв.2026, но СЭТЛ сдает всегда раньше). Продажа через застройщика (расходы на продавце), можете приобрести на условиях рассрочки или в ипотеку. Квартира на 2 этаже (надо коммерческим этажом, вид на две стороны: на Неву (фото 3) и во двор, большая лоджия, два санузла, большая кухня-гостиная, по документам двухкомнатная, по факту евротрешка. Площадь комнат указана на фото. Чистовая отделка входит в стоимость, дом комфорт-класса. Цена по номиналу. Торг минимальный возможен.



10:38
Сообщения
lk.pn.ru

Петербургская Недвижимость

Данные об объекте

Объект договора
Зем. ком. кв., 51.73 м²

Стоимость: **17 647 172 руб.** Залог: **20 000 Р**

Жилый комплекс
Pulse Premier

Корпус: 2 Секция: 1.5

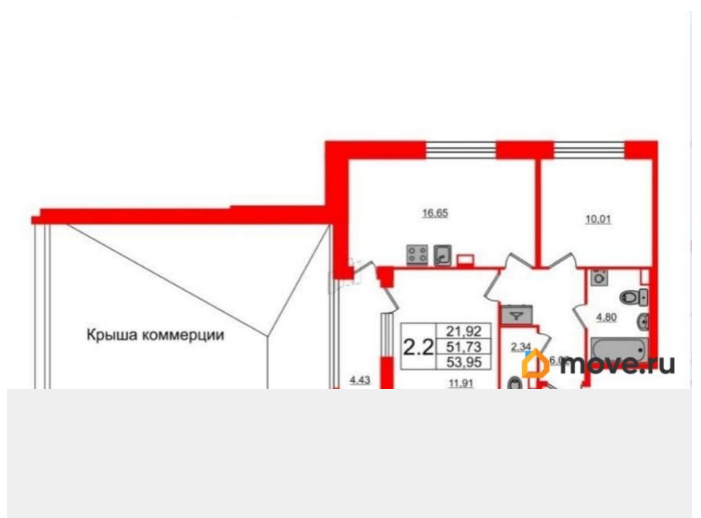
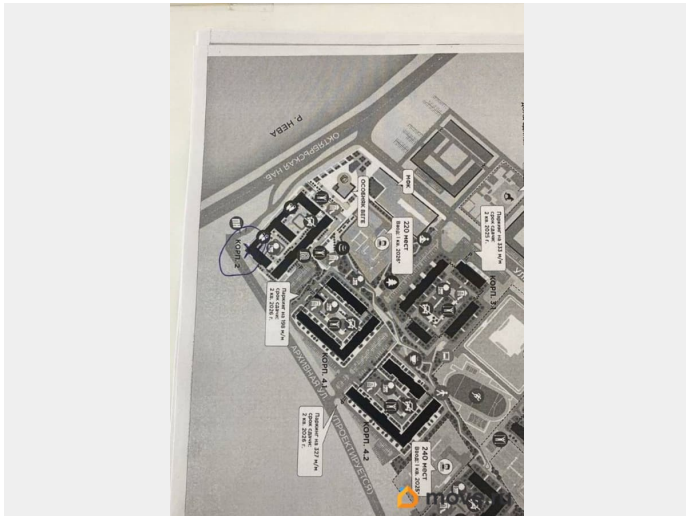
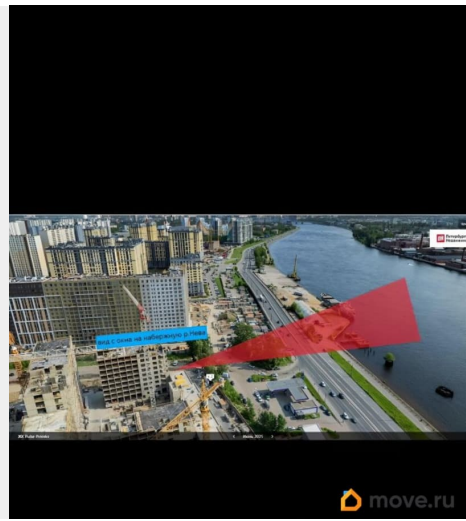
Этаж: 2 из 15 № квартиры: 401

Срок сдачи: 2026 III кв.

Тип санузла: С Тип балкона: Лоджия

Отделка: Есть NORD LINE SILVER BK

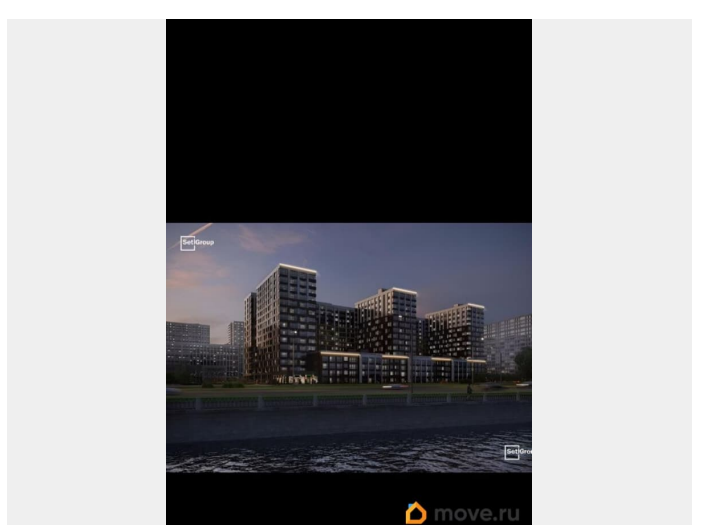
Подпишите дополнительное соглашение

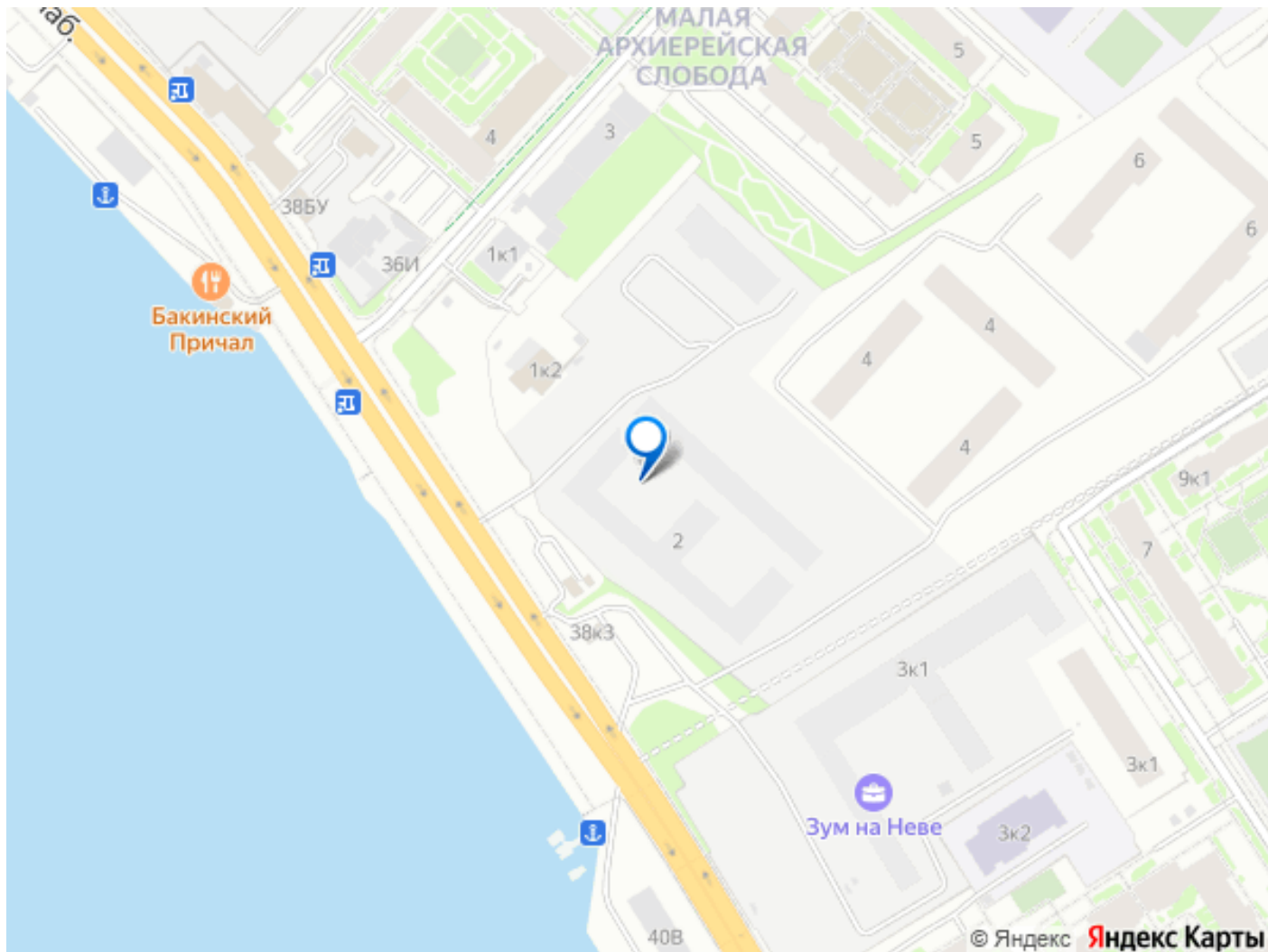


PULSE PREMIER

2-Я ОЧЕРЕДЬ
Ввод: III кв. 2026
Ключи: I кв. 2027

- Детские площадки
- Спортивная площадка
- Закрытый двор-патио
- Коммерческие помещения





Move.ru - вся недвижимость России