

Создано: 30.07.2025 в 13:58

Обновлено: 20.01.2026 в 18:40

**Санкт-Петербург, Измайловский
проспект, 7**

15 799 000 ₽

Санкт-Петербург, Измайловский проспект, 7

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Измайловский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.06 м

Жилая площадь

32.3 м²

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

51.7 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

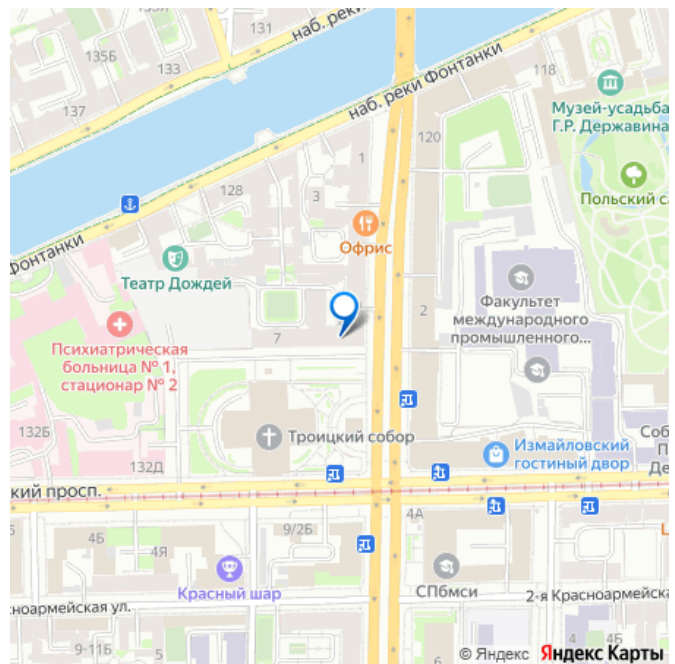
<https://spb.move.ru/objects/9284947118>

Анна Семенкова, Мир Квартир

PREMIUM

79812801288

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 111553874 Адмиралтейский район-это про красивейшие гранитные набережные, Мариинский театр, известный на весь мир своими оперными и балетными постановками, величественные храмы и соборы, а также лабиринты дворов старого фонда, не раз описанные русскими классиками. В одном из таких домов, 1897 года постройки, находится двухкомнатная квартира, общей площадью 51.7 м2. В квартире две изолированные комнаты (20.8 и 11.5) м2, кухня 8.3 м2, коридор 7.2 м2, раздельный санузел. Высота потолков 3.06 м! Из окон квартиры открывается потрясающий вид на небесно-голубые купола Троице-Измайловского собора, который по праву является уникальным военно-церковным архитектурным ансамблем. Парадная чистая, без посторонних запахов. В доме нет лифта, но уклон лестничного марша вполне комфортный. Стоит отметить, что жизнь вблизи подобных исторических памятников-это не только возможность ежедневно совершать экскурсии в прошлое, наслаждаясь красотой и величием истории, но и гарантия стабильного финансового дохода, поскольку такая недвижимость всегда пользуется высоким спросом. Один

взрослый собственник. Безопасная сделка и гарантия соблюдения прав и интересов обеих сторон! Не упускайте возможность превратить повседневную жизнь в увлекательное путешествие в прошлое! Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.

