

🕒 Создано: 06.12.2025 в 00:47

Обновлено: 12.12.2025 в 02:02

Агент

79819642068

**Санкт-Петербург, проспект Ветеранов,
171к5**

10 700 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 171к5

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ветеранов](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

28.3 м²

Площадь кухни

11.8 м²

Общая площадь

51.7 м²

Этаж

4/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок

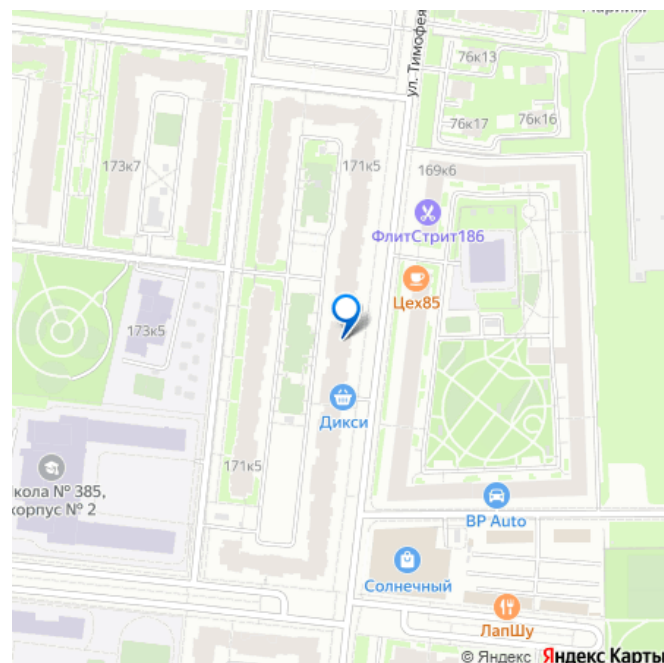


	балкон
Тип санузла	
	раздельный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	косметический
Квартира в новостройке	
	да
Год сдачи	
	4 квартал 2017 г.
Покупка в ипотеку	
	да

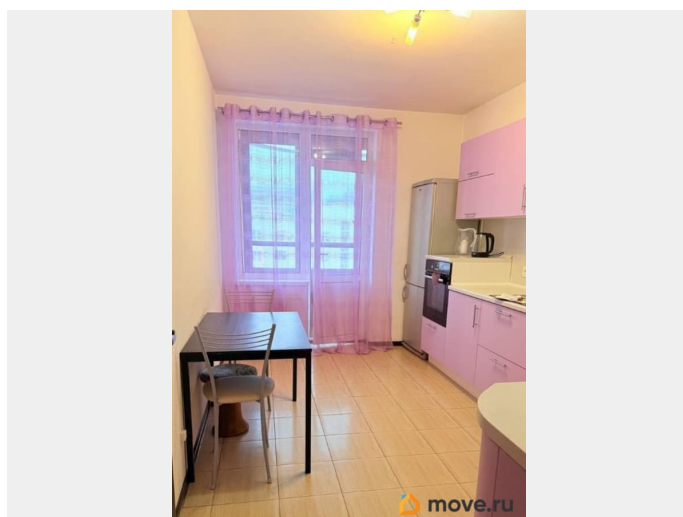
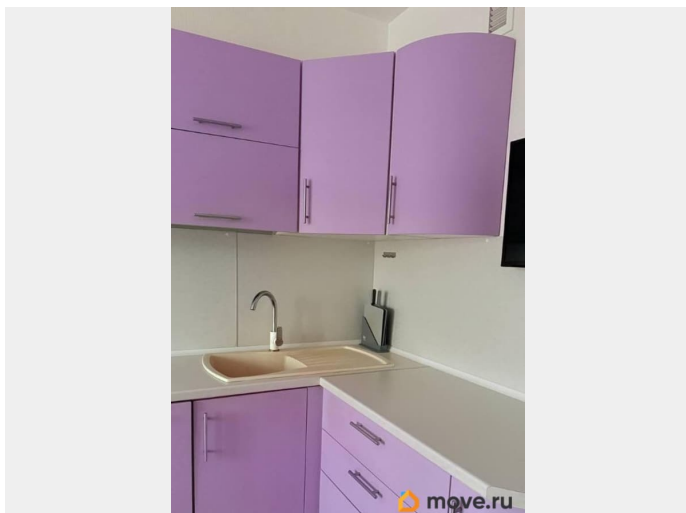
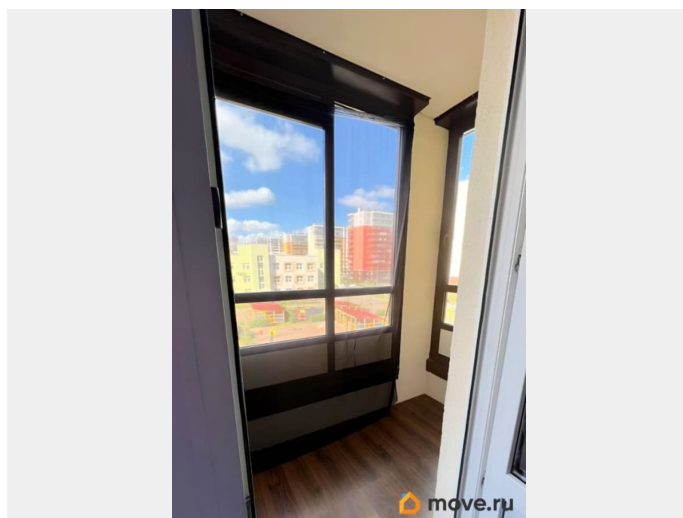
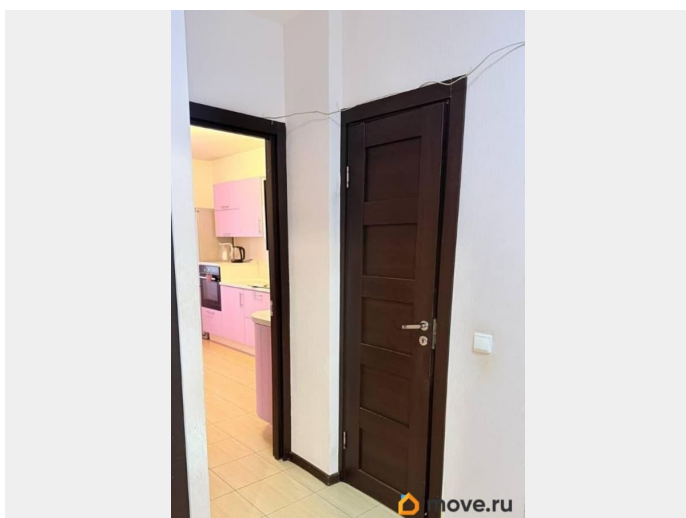
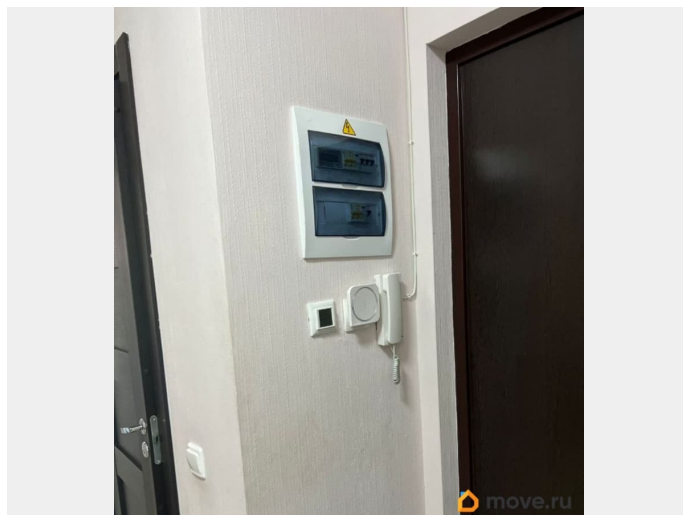
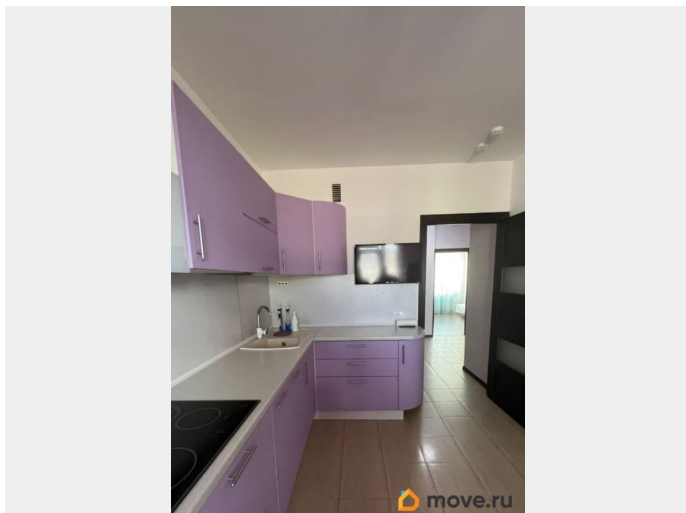
возможна ипотека, лифт, парковка

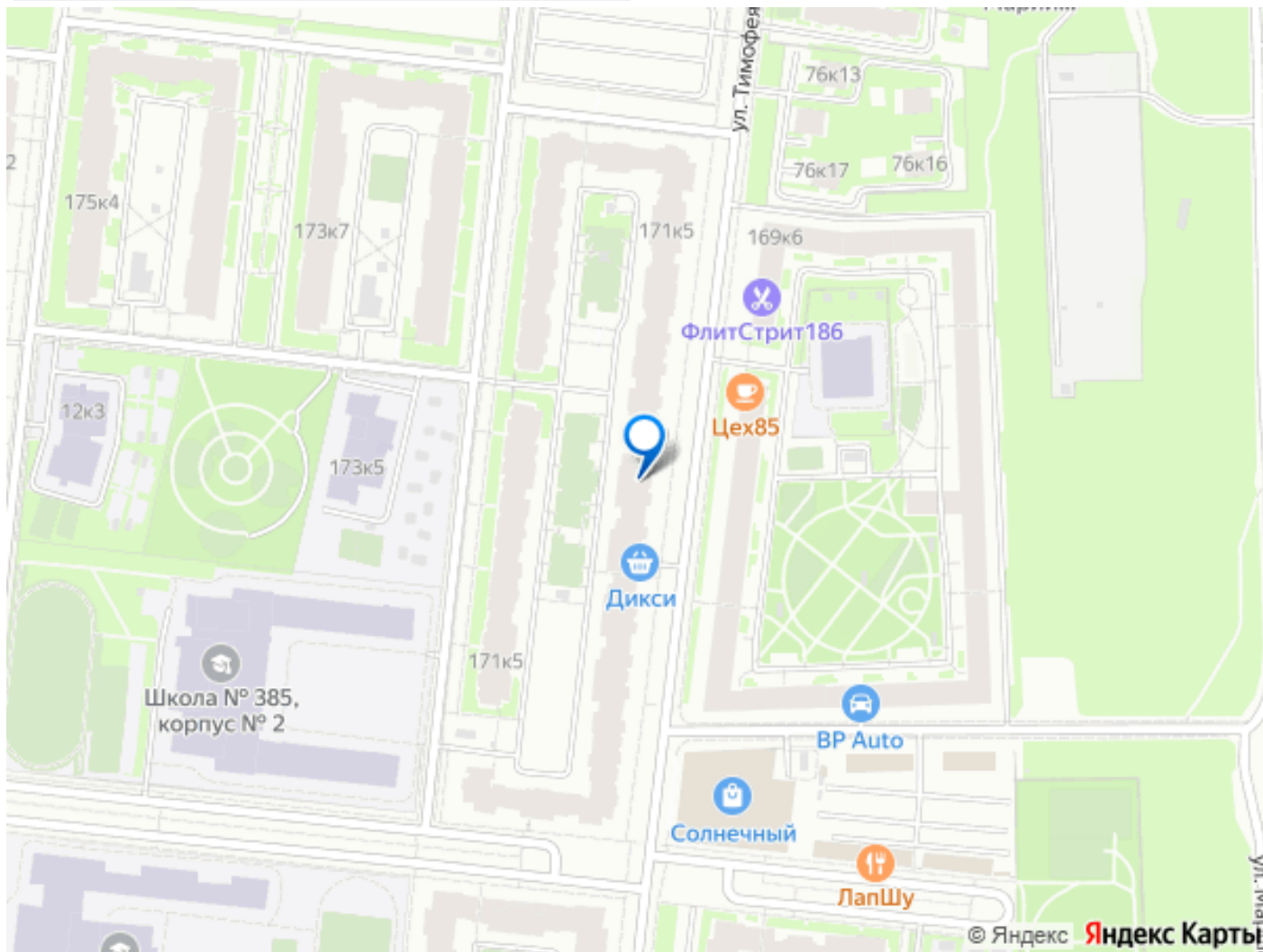
Описание

В продаже двухсторонняя 2-х комнатная квартира в ЖК Солнечный город, расположенная на 4 этаже 12-этажного монолитного дома комфорт класса с закрытым двором без машин, видеонаблюдением и классными детскими площадками, построенном компанией Setl Group в 2018 году. Общая площадь, не считая балкона 51,7 м?: кухня -11,8 м? + застекл. балкон 4,4 м? ; две изолированные комнаты 16 м? и 12,3 м? ; прихожая 6,9 м?. Новому хозяину остается техника и кухонная мебель. Вид из окон: с одной стороны на детский сад 94 и школу 385,с другой - во двор. Прямо в доме несколько сетевых продуктовых магазинов, кафе, аптека, салон красоты, ателье, Сбербанк. Квартал расположен в экологически чистой части Красносельского района, вблизи Стрельна и Петергоф. Съезд на КАД в 6 км. До метро пр.Ветеранов 40



минут на транспорте и 25 минут на автомобиле. Собственность более 5 лет у одной семьи. Приобреталась у застройщика по ДДУ. В квартире никто не прописан. Документы готовы. Квартира освобождена. Встречная покупка подобрана. Одобрение органов опеки получено. Вся стоимость в договоре.





Move.ru - вся недвижимость России